



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 102 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅLERENGAHUSET AS  
Forretningsadresse: Arbeidergata 2  
0159 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hjorth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 344 149	11 680 607
Offentlig tilskudd	11	885 626	
Annen driftsinntekt		105 744	105 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 335 519</b>	<b>11 786 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 454 896	4 206 710
Lønnskostnad	2	2 075 925	3 100 830
Avskrivning av driftsmidler	6	166 806	175 915
Annen driftskostnad	2, 9	3 734 244	3 189 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 431 870</b>	<b>10 672 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 096 352</b>	<b>1 113 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	79 282	68 867
Annen renteinntekt		398	507
Annen finansinntekt		7 781	7 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 461</b>	<b>76 725</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	58	19 224
Annen rentekostnad		28 573	45 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 631</b>	<b>65 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 831</b>	<b>11 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 037 521</b>	<b>1 125 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 098	247 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt fra annen egenkapital	5	-1 052 619	877 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		426 883	491 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		157 021	258 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>583 904</b>	<b>750 710</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	55 000	55 000
Lån til foretak i samme konsern	9	154 420	746 704
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>209 420</b>	<b>801 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>793 324</b>	<b>1 552 414</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		125 457	209 571
<b>Sum varer</b>		<b>125 457</b>	<b>209 571</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		221 636	399 485
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	1 781	1 781
Andre kortsiktige fordringer		294 409	72 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>517 826</b>	<b>473 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 582	1 613 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>118 582</b>	<b>1 613 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 866</b>	<b>2 296 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			911 355
Udekket tap		141 264	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 264</b>	<b>911 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>158 736</b>	<b>1 211 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		3 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 375</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	48 286	306 942
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 286</b>	<b>306 942</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 286</b>	<b>310 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8, 9	614 857	935 937
Betalbar skatt	4	18 474	252 533
Skyldig offentlige avgifter		131 691	403 439
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		583 146	735 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 348 168</b>	<b>2 327 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 454</b>	<b>2 638 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 102 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅLERENGAHUSET AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hjorth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 102 750  
VÅLERENGAHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 344 149	11 680 607
Offentlig tilskudd	11	885 626	
Annen driftsinntekt		105 744	105 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 335 519</b>	<b>11 786 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 454 896	4 206 710
Lønnskostnad	2	2 075 925	3 100 830
Avskrivning av driftsmidler	6	166 806	175 915
Annen driftskostnad	2, 9	3 734 244	3 189 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 431 870</b>	<b>10 672 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 096 352</b>	<b>1 113 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	79 282	68 867
Annen renteinntekt		398	507
Annen finansinntekt		7 781	7 351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 461</b>	<b>76 725</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	58	19 224
Annen rentekostnad		28 573	45 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 631</b>	<b>65 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 831</b>	<b>11 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 037 521</b>	<b>1 125 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 098	247 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt fra annen egenkapital	5	-1 052 619	877 895



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 052 619

877 895



Organisasjonsnr: 980 102 750  
VÅLERENGAHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		426 883	491 984
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		157 021	258 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>583 904</b>	<b>750 710</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10	55 000	55 000
Lån til foretak i samme konsern	9	154 420	746 704
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>209 420</b>	<b>801 704</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>793 324</b>	<b>1 552 414</b>
--	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning		125 457	209 571
<b>Sum varer</b>		<b>125 457</b>	<b>209 571</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		221 636	399 485
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	1 781	1 781
Andre kortsiktige fordringer		294 409	72 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>517 826</b>	<b>473 703</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 582	1 613 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>7</b>	<b>118 582</b>	<b>1 613 687</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>761 866</b>	<b>2 296 962</b>
--	--	----------------	------------------

##### SUM EIENDELER

		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			911 355
Udekket tap		141 264	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 264</b>	<b>911 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>158 736</b>	<b>1 211 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		3 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>3 375</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	48 286	306 942
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 286</b>	<b>306 942</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 286</b>	<b>310 317</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8, 9	614 857	935 937
Betalbar skatt	4	18 474	252 533
Skyldig offentlige avgifter		131 691	403 439
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		583 146	735 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 348 168</b>	<b>2 327 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 454</b>	<b>2 638 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>



Organisasjonsnr: 980 102 750  
VÅLERENGAHuset AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00



# Årsregnskap 2020 Vålerengahuset AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



## Resultatregnskap

### Vålerengahuset AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 344 149	11 680 607
Offentlig tilskudd	11	885 626	0
Annen driftsinntekt		105 744	105 882
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 335 519</b>	<b>11 786 490</b>
Varekostnad		2 454 896	4 206 710
Lønnskostnad	2	2 075 925	3 100 830
Avskrivning av driftsmidler	6	166 806	175 915
Annen driftskostnad	2, 9	3 734 244	3 189 156
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 431 870</b>	<b>10 672 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 096 352</b>	<b>1 113 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	79 282	68 867
Annen renteinntekt		398	507
Annen finansinntekt		7 781	7 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	58	19 224
Annen rentekostnad		28 573	45 956
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>58 831</b>	<b>11 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 037 521</b>	<b>1 125 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 098	247 528
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt fra annen egenkapital	5	-1 052 619	877 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 052 619</b>	<b>877 895</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



## Balanse Vålerengahuset AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		426 883	491 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		157 021	258 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>583 904</b>	<b>750 710</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10	55 000	55 000
Lån til foretak i samme konsern	9	154 420	746 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>209 420</b>	<b>801 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>793 324</b>	<b>1 552 414</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		125 457	209 571
<b>Sum varer</b>		<b>125 457</b>	<b>209 571</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		221 636	399 485
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	1 781	1 781
Andre kortsiktige fordringer		294 409	72 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>517 826</b>	<b>473 703</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 582	1 613 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>	<b>7</b>	<b>118 582</b>	<b>1 613 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 866</b>	<b>2 296 962</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



## Balanse Vålerengahuset AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	911 355
Udekket tap		-141 264	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 264</b>	<b>911 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>158 736</b>	<b>1 211 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	4	0	3 375
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>3 375</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	48 286	306 942
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 286</b>	<b>306 942</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		538 674	898 750
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	8, 9	76 183	37 187
Betalbar skatt	4	18 474	252 533
Skyldig offentlige avgifter		131 691	403 439
Annen kortsiktig gjeld		583 146	735 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 348 168</b>	<b>2 327 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 454</b>	<b>2 638 020</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 555 190</b>	<b>3 849 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z25MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



## Balanse

Vålerengahuset AS

Oslo

Styret i Vålerengahuset AS

---

Geir Hjorth  
styreleder

---

Terje Risa  
styremedlem

---

Christian Falch Kjellsen  
styremedlem

---

Stephan Konupek  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



## Noter - regnskapsåret 2020

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut" prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpt varer er anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko for kundefordringer.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk.

#### Aksjer i datter- og tilknyttede selskap

Aksjer i datter- og tilknyttede selskap vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes og ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Konsernet kommer inn under reglene for små foretak. Det er derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt, mens utdelinger opptjent før eiertid behandles som reduksjon av anskaffelseskost.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Bonus, markedsstøtte og viderefakturering er i årets regnskap presentert som varekostnad.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 2 - Ansatte og godtgjørelse

### 1.1 Spesifikasjon av lønnskostnad

	2020	2019
Lønninger	1 611 522	2 526 035
Arbeidsgiveravgift	335 373	442 451
Pensjonskostnader	81 997	92 373
Andre lønnskostnader	47 033	39 971
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>2 075 925</b>	<b>3 100 830</b>

Selskapet har gjennomsnittlig sysselsatt 4,0 årsverk i 2020.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har opprettet pensjonsordning for sine ansatte som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### 1.2 Spesifikasjon godtgjørelser til ledende personer

Daglig leder har mottatt lønn og feriepenger på kr 356 313, samt andre ytelser kr 0. Daglig leder har samme pensjonsordning som samtlige andre ansatte.

### 1.3 Revisjonshonorar for 2019 kostnadsført i 2020 er:

	2020
Revisjonshonorar	44 000
Regnskapsmessig bistand	13 000
Annen bistand	4 000
<b>Sum</b>	<b>61 000</b>

## Note 3 - Aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer, pålydende kr 1 000,00, totalt kr 300 000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

	Eierandel	Antall Aksjer
Alter Ego Gruppen AS	55,00 %	165
Klanen, Vålerengens Idrettsforenings Uavhengige Supporteres Klubb	21,33 %	64
Vålerenga Fotball	5,00 %	15
Vålerenga Ishockey	7,00 %	21
Vålerenga Håndball	1,00 %	3
Vålerenga Idrettsforening	2,33 %	7
Vålerenga Ishockey Holding AS	8,33 %	25
	100 %	300

Geir Hjort, styrets leder, har gjennom sitt eierskap i Kronhjorten AS eierinteresser i Vålerengahuset AS.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 473	252 533
Endring i utsatt skatt	-3 375	-5 005
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 098</b>	<b>247 528</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 037 521	1 125 423
Permanente forskjeller	752	-293
Endring i midlertidige forskjeller	1 120 740	22 746
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>83 971</b>	<b>1 147 877</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 474	252 533
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 474</b>	<b>252 533</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-12 722	15 341	28 063
Varebeholdning	-34 675	0	34 675
Fordringer	-1 485 838	-427 837	1 058 002
<b>Sum</b>	<b>-1 533 235</b>	<b>-412 496</b>	<b>1 120 740</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 533 235	427 836	-1 105 399
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>15 340</b>	<b>15 340</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>3 375</b>	<b>3 375</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FYO13-FG2PE



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	300 000	911 355	1 211 355
Årets resultat		-1 052 619	-1 052 619
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>-141 264</b>	<b>158 736</b>

## Note 6 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre/inventar	Ombygging lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 460 790	3 012 796	4 473 586
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 460 790	3 012 796	4 473 586
Akk. avskr. 31.12	1 303 769	2 585 913	3 889 682
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>157 021</b>	<b>426 883</b>	<b>583 904</b>
Årets avskrivninger	101 705	65 101	166 806
Avskrivningsprinsipp	20 %	10 %	

## Note 7 - Bundne midler

Selskapet har bundne skattetrekksmidler på kr 102 256.

## Note 8 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år  
Fordringer som forfaller lenger enn ett år etter balansedag utgjør kr 154 420.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år  
Selskapet har kr 48 286 langsiktig gjeld per 31.12.2020 med forfall senere enn 5 år.

Gjeld til kredittinstitusjoner  
Selskapet har kr -260 438 i kassekreditt per 31.12.2020. Grensen på kassekreditten er 500 000 kr.

### Pantstillelser

Nordlandsbanken ASA kr 700 000 i driftstilbehør.

DNB ASA har panterett i eiendom med gnr 207, bnr 24 i Oslo Kommune på kr 700 000.



## Note 9 - Transaksjoner med nærstående

Langsiktig gjeld	2020	2019
Vålerengafamiliens Vertshus	0	306 942
Vålerenga Verthus	48 286	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>306 942</b>

Kortsiktig gjeld	2020	2019
Alter Ego Gruppen AS	76 183	37 187
<b>Sum</b>	<b>76 183</b>	<b>37 187</b>

Langsiktige fordringer	2020	2019
Vålerengafamiliens Stadionpub AS	1 485 838	1 174 540
Alter Ego Gruppen AS	0	0
Vålerengafamiliens Vertshus AS	154 420	0
Avsetning tap på fordringer	-1 485 838	-427 837
<b>Sum</b>	<b>154 420</b>	<b>746 704</b>

Kortsiktige fordringer	2020	2019
Akkvir AS	1 781	1 781
Alter Ego Gruppen AS	0	0
Vålerengafamiliens Vertshus	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 781</b>	<b>1 781</b>

Langsiktig gjeld og fordringer til nærstående er renteberegnet iht avtale. Langsiktige fordringer gjøres opp ved påkrav.

I posten fordring nærstående inngår fordringer pålydende 1,64 Mnok hvor det er gjort en generell avsetning på 1,5 Mnok. Det hersker usikkerhet omkring riktighet og erholdighet omkring disse fordringene på tidspunkt for regnskapsavleggelse. Avsetningen er allikevel gjort som et beste estimat. Dette kan gi negative resultateffekter for selskapet.

Det er i 2020 fakturert administrasjonskostander fra Alter Ego Gruppen AS på kr 196 271.

## Note 10 - Aksjer i datter- og tilknyttede selskap

Investering i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden i morselskapet.

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 2020	Årsresultat 2020
Vålerengafamiliens Vertshus AS	55 %	55 000	910 754	108 337
<b>Sum</b>		<b>55 000</b>	<b>910 754</b>	<b>108 337</b>



## Note 11 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 1	Skatteetaten	Mars-august 2020	308 240
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall kompensasjonsordning 2	Brønnøysundregistrene	September-desember 2020	327 386
Tilskudd fra Oslo Kommune - Næringsetaten	Oslo Kommune Næringsetaten		250 000
<b>Totalt</b>			<b>885 625</b>

## Note 12 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har hatt vesentlig betydning for årsregnskapet for 2020.

Fra de første restriksjonene ble innført i mars 2020, har serveringssteder i Oslo vært pålagt meget inngripende restriksjoner for åpningstider, kapasitet og skjenkestopp. Fullstendig bortfall av inntekter har naturlig nok gitt vesentlig negative følger. Selskapet har kvalifisert til, og benyttet seg av kompensasjonsordning 1 og 2, som har vært viktig for å begrense de økonomiske følgene av pandemien for selskapet.

I årsregnskapet for 2020 står selskapet med ett negativt resultat på -1 052 619 og egenkapital på 158 736. Kompensasjonsordning 1 og 2 har bidratt til et ikke uhandterlig årsresultat per 2020. Oslo er under gjenåpning, og det er uttalt fra helsemyndighetene at samfunnet vil være gjenåpnet til tilnærmet normalt nivå ved august-september 2021.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Dette er basert på fremtidsutsiktene for gjenåpning og økt driftsaktivitet, og kjennskap til pandemiens innvirkning på regnskapet i 2020 og foreløpig regnskap i 2021. I tillegg til at aksjonærer vil vurdere å tilføre nødvendig likviditet og at virksomheten har gjennomført kostnadsreduksjoner. Særlig relatert til åpningstider og lønnskostnader. Er derfor årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: Z25MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian Falch Kjellsen

Styremedlem

På vegne av: Vålerengahuset AS

Serienummer: 9578-5995-4-380239

IP: 62.63.xxx.xxx

2021-08-20 10:11:06Z



## Stephan Konupek

Daglig leder

På vegne av: Vålerengahuset AS

Serienummer: 9578-5999-4-2335922

IP: 217.118.xxx.xxx

2021-08-20 13:10:22Z



## Geir Hjorth

Styreleder

På vegne av: Vålerengahuset AS

Serienummer: 9578-5998-4-807155

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-08-20 13:48:03Z



## Terje Risa

Styremedlem

På vegne av: Vålerengahuset AS

Serienummer: 9578-5999-4-2056617

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-08-22 13:28:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZZ5MT-8K78W-VHIB4-ESKE0-FY013-FG2PE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vålerengahuset AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet til Vålerengahuset AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet opplyser i note 8 å ha ytet lån og fordringer til nærstående selskaper på MNOK 1,64. Det er ved avleggelse av årsregnskapet usikkerhet omkring riktigheten og verdien på deler av disse utlånene og fordringene. Selskapet har foretatt avsetning på MNOK 1,5 etter beste skjønn for denne usikkerheten, men det hersker en ikke ubetydelig usikkerhet omkring dette. Denne usikkerheten representerer således en latent nedskrivning og tilsvarende belastning på egenkapitalen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BS0FO-L04WL-4EC8X-62MK7-V6PPS-LUUOE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 08:39:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: BS0FO-L04WL-4EC8X-62MK7-V6PPS-LUJUE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>