



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 488 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAFØEN AS
Forretningsadresse: Ihlenvegen 1
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Gjermundshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 501	4 500
Sum inntekter		14 501	4 500
Kostnader			
Varekostnad			1 029
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	68 500	26 500
Annen driftskostnad	2	16 868	22 105
Sum kostnader		85 368	49 635
Driftsresultat		-70 867	-45 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		72 612	47 121
Annen finanskostnad		199	
Sum finanskostnader		72 811	47 121
Netto finans		-72 801	-47 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 669	-92 247
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 558	-23 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 111	-69 185
Årsresultat		-110 111	-69 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 111	-69 185
Totalresultat		-110 111	-69 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-110 111	-69 185
Sum overføringer og disponeringer		-110 111	-69 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 620	23 062
Sum immaterielle eiendeler		56 620	23 062
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 266 510	2 286 097
Sum varige driftsmidler	5	2 266 510	2 286 097
Sum anleggsmidler		2 323 130	2 309 159
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 087	6 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 087	6 801
Sum omløpsmidler		52 087	6 801
SUM EIENDELER		2 375 216	2 315 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		179 295	69 185
Sum opptjent egenkapital		-179 295	-69 185
Sum egenkapital		-149 295	-39 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 794 029	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		712 028	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 506 057	2 350 000
Sum langsiktig gjeld		2 506 057	2 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 529	1 200
Annen kortsiktig gjeld		3 926	3 945
Sum kortsiktig gjeld		18 455	5 145
Sum gjeld		2 524 512	2 355 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 216	2 315 960



2016

for

Trafoen AS

Virksomhetens art

Trafoen AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Elverum kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet kjøpte i juni 2015 en eiendom i Elverum. Eiendommen består av en bygning som skal utvikles. Det er ikke foretatt noe vedlikehold på eiendommen. Eiendom er kun utleid med et lite lagerrom

Årsregnskapet for 2016 viser et resultat på minus kr. 110.111 .

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp ingen ansatte.

Styret består av 4 personer, 3 menn og en kvinne

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Elverum den 27.06.2017

Line Fjellberg Gjermundshaug
Styreleder

Arve Gjermundshaug
Styremedlem

Peer Jacob Svenkerud
Styremedlem

Gunnar Østmoe
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

TRAFØEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt		14 501	4 500
Sum driftsinntekter		14 501	4 500
Varekostnad		0	1 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	68 500	26 500
Annen driftskostnad	2	16 868	22 105
Sum driftskostnader		85 368	49 635
Driftsresultat		-70 867	-45 135
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10	9
Annen rentekostnad		72 612	47 121
Annen finanskostnad		199	0
Resultat av finansposter		-72 801	-47 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 669	-92 247
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 558	-23 062
Ordinært resultat		-110 111	-69 185
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-110 111	-69 185
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		110 111	69 185
Sum overføringer		-110 111	-69 185



BALANSE

TRAFØEN AS

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	56 620	23 062
Sum immaterielle eiendeler		56 620	23 062
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 266 510	2 286 097
Sum varige driftsmidler	5	2 266 510	2 286 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 323 130	2 309 159
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 087	6 801
Sum omløpsmidler		52 087	6 801
Sum eiendeler		2 375 216	2 315 960



BALANSE			
TRAFØEN AS			
	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-179 295	-69 185
Sum opptjent egenkapital		-179 295	-69 185
Sum egenkapital		-149 295	-39 185
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 794 029	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		712 028	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 506 057	2 350 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 529	1 200
Annen kortsiktig gjeld		3 926	3 945
Sum kortsiktig gjeld		18 455	5 145
Sum gjeld		2 524 512	2 355 145
Sum egenkapital og gjeld		2 375 216	2 315 960

Elverum, 27.06.2017
Styret i Trafoen AS

Line Fjellberg Gjermundshaug
styreleder

Arve Gjermundshaug
styremedlem

Peer Jacob Svenkerud
styremedlem

Gunnar Østmoe
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Note 2 Antall ansatte, ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ingen ansatte og heller ingen lønnskostnad. Selskapet er således ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2016.

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

1 800 000

Gjeld til kredittinstitusjoner

1 794 029

Gjeld til eiere

712 028

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trafoen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	750,00	30 000
Sum	40		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rett Fram AS	14	35,0	35,0
Peer Jacob Svenkerud	13	32,5	32,5
Rustad Østmoe AS	13	32,5	32,5
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Peer Jacob Svenkerud	styremedlem	13



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	2 307 472	2 307 472
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	54 038	54 038
= Anskaffelseskost 31.12.16	2 361 510	2 361 510
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	95 000	95 000
= Bokført verdi 31.12.16	2 266 510	2 266 510
Årets ordinære avskrivninger	68 500	68 500
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-33 558	-23 062
Skattekostnad ordinært resultat	-33 558	-23 062
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-143 669	-92 247
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 406	-47 174
Skattepliktig inntekt	-135 262	-139 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	38 768	47 174	8 406
Sum	38 768	47 174	8 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-274 683	-139 421	135 262
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-235 915	-92 247	143 669
Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)	-56 620	-23 062	33 558