



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGHOLMEN INVESTON AS
Forretningsadresse: Tømmervågvegen 3277
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Gerhard Flobakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 389	219 338
Annen driftsinntekt		6 154 244	172 757
Sum inntekter		6 230 633	392 095
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			25 320
Varekostnad		163 571	409 751
Lønnskostnad	1		123 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 500	136 000
Annen driftskostnad		-877 793	834 299
Sum kostnader		-711 721	1 529 268
Driftsresultat		6 942 354	-1 137 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 373	
Annen renteinntekt		31 933	
Annen finansinntekt		18 396	
Sum finansinntekter		53 701	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 000	100 875
Annen rentekostnad		157 955	592 688
Sum finanskostnader		284 955	693 563
Netto finans		-231 253	-693 563
Resultat før skattekostnad		6 711 101	-1 830 736
Skattekostnad på resultat	2	2 367 079	-390 882
Årsresultat	3	4 344 022	-1 439 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 344 022	-1 439 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		4 344 022	-1 439 854
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-362 951
Udekket tap		4 344 022	-1 076 903
Sum overføringer og disponeringer		4 344 022	-1 439 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		85 891	
Utsatt skattefordel	2		645 876
Sum immaterielle eiendeler		85 891	645 876
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 323 538	3 619 943
Skip og flytende installasjoner		18 000	20 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			25 947
Sum varige driftsmidler		3 341 538	3 666 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		200 000	
Investeringer i tilknyttet selskap			200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		3 627 429	4 512 266
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 706 374
Fordringer			
Kundefordringer		-744 975	106 356
Andre kortsiktige fordringer		82 832	76 775
Konsernfordringer		537 093	177 720
Sum fordringer		-125 050	826 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 358	76 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 358	76 821
Sum omløpsmidler		-100 693	4 609 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 526 736	9 121 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		1 856 767	1 856 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		25 191	4 006 262
Sum opptjent egenkapital		-25 191	-4 006 262
Sum egenkapital	3	1 831 576	-2 149 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 039 263	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 039 263	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-3 355 149	7 113 674
Langsiktig konserngjeld		2 073 413	
Øvrig langsiktig gjeld			1 506 559
Sum annen langsiktig gjeld		-1 281 737	8 620 233
Sum langsiktig gjeld		-242 474	8 620 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 282 501	1 389 800
Betalbar skatt	2	579 569	
Skyldig offentlige avgifter		-28	761
Kortsiktig konserngjeld		62 469	467 916
Annen kortsiktig gjeld		13 122	792 418
Sum kortsiktig gjeld		1 937 633	2 650 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 695 160	11 271 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 526 736	9 121 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667607

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGHOLMEN INVESTON AS
Forretningsadresse: Tømmervågvegen 3277
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Gerhard Flobakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 389	219 338
Annen driftsinntekt		6 154 244	172 757
Sum inntekter		6 230 633	392 095
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			25 320
Varekostnad		163 571	409 751
Lønnskostnad	1		123 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 500	136 000
Annen driftskostnad		-877 793	834 299
Sum kostnader		-711 721	1 529 268
Driftsresultat		6 942 354	-1 137 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 373	
Annen renteinntekt		31 933	
Annen finansinntekt		18 396	
Sum finansinntekter		53 701	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 000	100 875
Annen rentekostnad		157 955	592 688
Sum finanskostnader		284 955	693 563
Netto finans		-231 253	-693 563
Resultat før skattekostnad		6 711 101	-1 830 736
Skattekostnad på resultat	2	2 367 079	-390 882
Årsresultat	3	4 344 022	-1 439 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 344 022	-1 439 854
Totalresultat		4 344 022	-1 439 854
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-362 951
Udekket tap		4 344 022	-1 076 903



Sum overføringer og
disponeringer

4 344 022

-1 439 854



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		85 891	
Utsatt skattefordel	2		645 876
Sum immaterielle eiendeler		85 891	645 876
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 323 538	3 619 943
Skip og flytende installasjoner		18 000	20 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			25 947
Sum varige driftsmidler		3 341 538	3 666 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		200 000	
Investeringer i tilknyttet selskap			200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		3 627 429	4 512 266
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 706 374
Fordringer			
Kundefordringer		-744 975	106 356
Andre kortsiktige fordringer		82 832	76 775
Konsernfordringer		537 093	177 720
Sum fordringer		-125 050	826 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 358	76 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 358	76 821
Sum omløpsmidler		-100 693	4 609 368
SUM EIENDELER		3 526 736	9 121 634



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		1 856 767	1 856 767

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap		25 191	4 006 262
Sum opptjent egenkapital		-25 191	-4 006 262

Sum egenkapital	3	1 831 576	-2 149 495
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	1 039 263	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 039 263	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-3 355 149	7 113 674
Langsiktig konserngjeld		2 073 413	
Øvrig langsiktig gjeld			1 506 559
Sum annen langsiktig gjeld		-1 281 737	8 620 233

Sum langsiktig gjeld		-242 474	8 620 233
-----------------------------	--	-----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 282 501	1 389 800
Betalbar skatt	2	579 569	
Skyldig offentlige avgifter		-28	761
Kortsiktig konserngjeld		62 469	467 916
Annen kortsiktig gjeld		13 122	792 418
Sum kortsiktig gjeld		1 937 633	2 650 895

Sum gjeld		1 695 160	11 271 129
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 526 736	9 121 634
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**+
= PROGRESSUM**

Årsregnskap 2024 Ringholmen Investon AS

Org.nr.: 921 881 738

INNHold

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

RINGHOLMEN INVESTON AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		76 389	219 338
Annen driftsinntekt		6 154 244	172 757
Sum driftsinntekter		6 230 633	392 095
Varekostnad		163 571	409 751
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	25 320
Lønnskostnad	1	0	123 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 500	136 000
Annen driftskostnad		-877 793	834 299
Sum driftskostnader		-711 721	1 529 268
Driftsresultat		6 942 354	-1 137 173
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 373	0
Annen renteinntekt		31 933	0
Annen finansinntekt		18 396	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 000	100 875
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	592 688
Annen rentekostnad		157 955	0
Resultat av finansposter		-231 253	-693 563
Resultat før skattekostnad		6 711 101	-1 830 736
Skattekostnad på resultat	2	2 367 079	-390 882
Årsresultat	3	4 344 022	-1 439 854
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 344 022	-1 076 903
Mottatt konsernbidrag		0	362 951
Sum overføringer		4 344 022	-1 439 854



BALANSE

RINGHOLMEN INVESTON AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling		85 891	0
Utsatt skattefordel	2	0	645 876
Sum immaterielle eiendeler		85 891	645 876
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 323 538	3 619 943
Skip og flytende installasjoner		18 000	20 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	25 947
Sum varige driftsmidler		3 341 538	3 666 390
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		3 627 429	4 512 266
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 706 374
FORDRINGER			
Kundefordringer		-744 975	106 356
Kundefordringer konsern		0	177 720
Andre kortsiktige fordringer		82 832	76 775
Konsernfordringer		537 093	0
Sum fordringer		-125 050	826 173
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 358	76 821
Sum omløpsmidler		-100 693	4 609 368
Sum eiendeler		3 526 736	9 121 634



BALANSE

RINGHOLMEN INVESTON AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		1 856 767	1 856 767
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-25 191	-4 006 262
Sum opptjent egenkapital		-25 191	-4 006 262
Sum egenkapital	3	1 831 576	-2 149 495
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	1 039 263	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 039 263	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-3 355 149	7 113 674
Langsiktig konserngjeld		2 073 413	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 506 559
Sum annen langsiktig gjeld		-1 281 737	8 620 233
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 282 501	1 389 800
Betalbar skatt	2	579 569	0
Skyldig offentlige avgifter		-28	761
Konserngjeld		62 469	467 916
Annen kortsiktig gjeld		13 122	792 418
Sum kortsiktig gjeld		1 937 633	2 650 895
Sum gjeld		1 695 160	11 271 129
Sum egenkapital og gjeld		3 526 736	9 121 634

Styret i Ringholmen Investon AS

Jostein Engh
styreleder

Trond Vegard Sagen
styremedlem

Odd Gerhard Flobakk
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	115 108
Arbeidsgiveravgift	0	7 437
Andre ytelser	0	1 353
Sum	0	123 898

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	579 569	0
Endring i utsatt skatt	1 787 510	-390 882
Skattekostnad ordinært resultat	2 367 079	-390 882
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 711 101	-1 830 736
Permanente forskjeller	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	-4 076 698	0
Skattepliktig inntekt	2 634 403	-1 830 736
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	579 569	0
Sum betalbar skatt i balansen	579 569	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 536 692	491 742	-2 044 950
Fordringer	-6 461	0	6 461
Gevinst – og tapskonto	2 193 692	155 483	-2 038 209
Sum	4 723 923	647 226	-4 076 698
Grunnlag for utsatt skatt	4 723 923	647 226	-4 076 698
Utsatt skatt (22 %)	1 039 263	142 390	-896 873

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	1 656 767	0	1 856 767
Årets resultat				4 344 022	4 344 022
Pr 31.12.2024	200 000	0	1 656 767	4 344 022	6 200 789

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Ringholmen Investon AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	20	0
Sum	10 000	20	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Ringholmen Investon AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	A-aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonær 1	0	50	50	25 %	0 %
Aksjonær 2	50	50	100	50 %	0 %
Aksjonær 3	50	0	50	25 %	0 %
Sum	100	100	200	100 %	0 %
Totalt	100	100	200	100 %	0 %



Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	A-aksjer	Sum antall	Eierandel
Daglig leder	50	0	50	25 %
Styreleder	0	50	50	25 %
Sum	50	50	100	50 %

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi

Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen.

Styret i Ringholmen Investon AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Ringholmen Investon AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.