



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 137 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS  
Forretningsadresse: Kjøbmannsvigveien 237  
4770 HØVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 083 845	8 103 235
Annen driftsinntekt		24 463	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 108 308</b>	<b>8 103 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 971 607	3 932 418
Lønnskostnad	1	2 726 149	1 682 473
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	412 748	301 829
Annen driftskostnad	3	1 336 015	1 113 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 446 518</b>	<b>7 030 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 661 790</b>	<b>1 072 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 159	4 738
Annen finansinntekt			1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 159</b>	<b>6 313</b>
Annen rentekostnad		586 435	347 540
Annen finanskostnad		5 237	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>591 672</b>	<b>347 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-588 513</b>	<b>-341 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 073 276</b>	<b>731 335</b>
Skattekostnad	4	236 161	159 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>837 115</b>	<b>571 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		837 115	571 667
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 625 000	13 935 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	447 000	306 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 072 000</b>	<b>14 241 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		338 000	338 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 000</b>	<b>338 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 410 000</b>	<b>14 579 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 172 334	1 513 924
<b>Sum varer</b>		<b>1 172 334</b>	<b>1 513 924</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		558 905	270 116
Andre fordringer		8 393	53 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>567 298</b>	<b>323 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 215 390	3 287 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 215 390</b>	<b>3 287 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 955 022</b>	<b>5 125 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 646 305	809 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 646 305</b>	<b>809 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 676 305</b>	<b>839 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	200 508	82 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 508</b>	<b>82 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 543 513	13 997 812
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 513</b>	<b>13 997 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 744 021</b>	<b>14 079 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 209	2 396 535
Betalbar skatt	4	117 727	77 594
Skyldige offentlige avgifter		430 880	157 233
Kortsiktig konserngjeld		871 857	871 857
Annen kortsiktig gjeld		1 411 022	1 281 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 944 695</b>	<b>4 785 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 688 717</b>	<b>18 865 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 137 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS  
Forretningsadresse: Kjøbmannsvigveien 237  
4770 HØVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 927 137 453  
BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 083 845	8 103 235
Annen driftsinntekt		24 463	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 108 308</b>	<b>8 103 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 971 607	3 932 418
Lønnskostnad	1	2 726 149	1 682 473
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	412 748	301 829
Annen driftskostnad	3	1 336 015	1 113 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 446 518</b>	<b>7 030 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 661 790</b>	<b>1 072 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 159	4 738
Annen finansinntekt			1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 159</b>	<b>6 313</b>
Annen rentekostnad		586 435	347 540
Annen finanskostnad		5 237	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>591 672</b>	<b>347 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-588 513</b>	<b>-341 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	1 073 276	731 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>837 115</b>	<b>571 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		837 115	571 667
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>



Organisasjonsnr: 927 137 453  
BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 625 000	13 935 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	447 000	306 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 072 000</b>	<b>14 241 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		338 000	338 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 000</b>	<b>338 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 410 000</b>	<b>14 579 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		1 172 334	1 513 924
<b>Sum varer</b>		<b>1 172 334</b>	<b>1 513 924</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		558 905	270 116
Andre fordringer		8 393	53 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>567 298</b>	<b>323 490</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 215 390	3 287 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 215 390</b>	<b>3 287 876</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 955 022</b>	<b>5 125 290</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 646 305	809 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 646 305</b>	<b>809 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 676 305</b>	<b>839 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	200 508	82 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 508</b>	<b>82 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 543 513	13 997 812
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 513</b>	<b>13 997 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 744 021</b>	<b>14 079 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 209	2 396 535
Betalbar skatt	4	117 727	77 594
Skyldige offentlige avgifter		430 880	157 233
Kortsiktig konserngjeld		871 857	871 857
Annen kortsiktig gjeld		1 411 022	1 281 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 944 695</b>	<b>4 785 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 688 717</b>	<b>18 865 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>



Organisasjonsnr: 927 137 453  
BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Vinterlagring fordeles 50/50 på høst og vår. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Varer er vurdert til kostpris. Det er for 2022 ikke funnet grunn til å nedskrive varelageret for ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2258187.00	1371525.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	331862.00	201484.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78062.00	52691.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58038.00	56773.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2726149.00	1682473.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18799814.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	401748.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-230000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18971562.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4924562.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14047000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-412748.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





**Årsregnskap for 2022**

**BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS  
4770 HØVÅG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 083 845	8 103 235
Annen driftsinntekt		24 463	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 108 308</b>	<b>8 103 235</b>
Varekostnad		(3 971 607)	(3 932 418)
Lønnskostnad	1	(2 726 149)	(1 682 473)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(412 748)	(301 829)
Annen driftskostnad	3	(1 336 015)	(1 113 812)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 446 518)</b>	<b>(7 030 533)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 661 790</b>	<b>1 072 702</b>
Annen renteinntekt		3 159	4 738
Annen finansinntekt		0	1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 159</b>	<b>6 313</b>
Annen rentekostnad		(586 435)	(347 540)
Annen finanskostnad		(5 237)	(140)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(591 672)</b>	<b>(347 680)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(588 513)</b>	<b>(341 367)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 073 276</b>	<b>731 335</b>
Skattekostnad	4	(236 161)	(159 668)
<b>Årsresultat</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		837 115	571 667
<b>Sum</b>		<b>837 115</b>	<b>571 667</b>



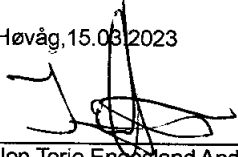


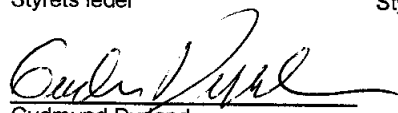
**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 625 000	13 935 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	447 000	306 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 072 000</b>	<b>14 241 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		338 000	338 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 000</b>	<b>338 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 410 000</b>	<b>14 579 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		1 172 334	1 513 924
<b>Sum varer</b>		<b>1 172 334</b>	<b>1 513 924</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		558 905	270 116
Andre fordringer		8 393	53 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>567 298</b>	<b>323 490</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 215 390	3 287 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 215 390</b>	<b>3 287 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 955 022</b>	<b>5 125 290</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 646 305	809 190
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 646 305</b>	<b>809 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 676 305</b>	<b>839 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	200 508	82 074
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>200 508</b>	<b>82 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 543 513	13 997 812
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 513</b>	<b>13 997 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 744 021</b>	<b>14 079 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 209	2 396 535
Betalbar skatt	4	117 727	77 594
Skyldige offentlige avgifter		430 880	157 233
Kortsiktig konserngjeld		871 857	871 857
Annen kortsiktig gjeld		1 411 022	1 281 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 944 695</b>	<b>4 785 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 688 717</b>	<b>18 865 100</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 365 022</b>	<b>19 704 290</b>

Høvåg, 15.03.2023

  
Jon Terje Engesland Andersen  
Styrets leder  
Rune Jørgensen  
Styremedlem  
Tor Helge Ribe  
Styremedlem  
Gudmund Dyrland  
Styremedlem



## Noter 2022

### BJØRNEVIKA BÅDSENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Vinterlagring fordeles 50/50 på høst og vår.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som krytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Varer er vurdert til kostpris. Det er for 2022 ikke funnet grunn til å nedskrive varelageret for ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	2 258 187	1 371 525
Arbeidsgiveravgift	331 862	201 484
Pensjonskostnader	78 062	52 691
Andre ytelser / Refusjoner	58 038	56 773
<b>Sum</b>	<b>2 726 149</b>	<b>1 682 473</b>

Antall årsverk:4

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter,bygninger	Biler,inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	18 444 215	380 599	18 824 814
Tilgang i året	57 706	344 042	401 748
Avgang i året		-230 000	-230 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>18 501 921</b>	<b>496 641</b>	<b>18 998 562</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	4 876 921	47 641	4 924 562
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>13 625 000</b>	<b>449 000</b>	<b>14 074 000</b>
Årets ordinære avskrivning	367 706	45 042	412 748

## Note 3 - Revisor

Selskapet har valgt revisor. Det er for 2022 kostnadsført kr. 23.000 i honorar til revisor.

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 073 276	731 335
+/- Permanente forskjeller	181	(5 570)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(538 336)	(373 063)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>535 121</b>	<b>352 702</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	117 727	77 594
Sum	117 727	77 594
+/- Endring i utsatt skatt	118 434	82 074
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>236 161</b>	<b>159 668</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	117 727	77 594
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>117 727</b>	<b>77 594</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 112 499. Skyldig skattetrekk er kr 112 499 pr. 31.12.2022.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 1000 aksjer, pålydende kr 30.-, samlet aksjekapital på kr 30.000.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1000	30 000
<b>Aksjeeiere:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Bådsenter gruppen AS	500	50%
Bjørnevika Båtopplag Holding AS	500	50%



## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	809 190	839 190
Årets resultat		837 115	837 115
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 646 305</b>	<b>1 676 305</b>

## Note 8 - Midl.forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	630 500	911 400	(280 900)
Andre forskjeller	(257 436)	0	(257 436)
Sum midlertidige forskjeller	373 064	911 400	(538 336)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>82 074</b>	<b>200 508</b>	<b>(118 434)</b>

## Note 9 - Pantstillelser, garantier

Gjeld som er sikret ved pant:	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 543 513

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:

Tomter,bygninger	13 625 000
Driftstilbehør	447 000
Varer	1 172 334
Kundefordringer	558 905

Av langsiktig gjeld på kr. 13.543.513 forfaller kr. 9.957.190 om mer enn 5 år.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bjørnevika Bådsenter AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnevika Bådsenter AS som viser et overskudd på NOK 837 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2022 for Bjørnevika Bådsenter AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 15. mars 2023*

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor