



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 275 618
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS
Forretningsadresse:	Statsminister Michelsens veg 38 5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		909 008	21 319 791
Annen driftsinntekt		777 573	1 974 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 686 581</b>	<b>23 294 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		519 765	938 835
Lønnskostnad	4	4 234 615	8 619 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 839 165	2 006 934
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 846 521	
Annen driftskostnad	4	5 064 517	9 180 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 504 583</b>	<b>20 745 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 818 002</b>	<b>2 549 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 007	
Annen renteinntekt		89 476	2 701
Annen finansinntekt		26 111	282 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 594</b>	<b>285 041</b>
Annen rentekostnad		462 740	401 288
Annen finanskostnad		556 115	1 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018 855</b>	<b>403 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-899 261</b>	<b>-118 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 717 263</b>	<b>2 431 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 771 163	32 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 946 100</b>	<b>2 398 713</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-16 946 100</b>	<b>2 398 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-16 946 100	2 398 714



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-16 946 100	2 398 714



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 160 871	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 160 871</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	11 351 290	13 121 978
Maskiner og anlegg	5,6	58 702 813	32 737 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,6	455 417	746 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 509 520</b>	<b>46 605 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	255 570	255 570
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre fordringer		104 106	108 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>409 676</b>	<b>413 631</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 080 067</b>	<b>47 018 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			233 049
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>233 049</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	274 755	1 474 975
Andre fordringer	8	8 262 546	6 400 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 537 301</b>	<b>7 875 128</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	493 353	4 552 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 353</b>	<b>4 552 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		9 030 654	12 660 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 110 721</b>	<b>59 679 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	15 666 667	15 666 667
Overkurs	2	22 522 877	34 933 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 189 544</b>	<b>50 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		4 535 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>4 535 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 189 544</b>	<b>55 135 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		1 610 292
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 610 292</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 738 032	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 738 032</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 738 032</b>	<b>1 610 292</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 243 156	1 121 870
Skyldige offentlige avgifter		479 007	595 570
Annen kortsiktig gjeld		460 981	1 216 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 183 144</b>	<b>2 933 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 921 176</b>	<b>4 543 770</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 110 720</b>	<b>59 679 414</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 556529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 275 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 275 618  
ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		909 008	21 319 791
Annen driftsinntekt		777 573	1 974 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 686 581</b>	<b>23 294 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		519 765	938 835
Lønnskostnad	4	4 234 615	8 619 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 839 165	2 006 934
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 846 521	
Annen driftskostnad	4	5 064 517	9 180 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 504 583</b>	<b>20 745 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 818 002</b>	<b>2 549 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 007	
Annen renteinntekt		89 476	2 701
Annen finansinntekt		26 111	282 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 594</b>	<b>285 041</b>
Annen rentekostnad		462 740	401 288
Annen finanskostnad		556 115	1 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018 855</b>	<b>403 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-899 261</b>	<b>-118 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 717 263</b>	<b>2 431 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 771 163	32 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 946 100</b>	<b>2 398 713</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-16 946 100</b>	<b>2 398 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-16 946 100	2 398 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 946 100</b>	<b>2 398 714</b>





Organisasjonsnr: 992 275 618  
ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 160 871	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 160 871</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	11 351 290	13 121 978
Maskiner og anlegg	5,6	58 702 813	32 737 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,6	455 417	746 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 509 520</b>	<b>46 605 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	255 570	255 570
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre fordringer		104 106	108 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>409 676</b>	<b>413 631</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 080 067</b>	<b>47 018 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			233 049
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>233 049</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	274 755	1 474 975
Andre fordringer	8	8 262 546	6 400 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 537 301</b>	<b>7 875 128</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	493 353	4 552 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 353</b>	<b>4 552 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 030 654</b>	<b>12 660 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 110 721</b>	<b>59 679 414</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	15 666 667	15 666 667
Overkurs	2	22 522 877	34 933 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 189 544</b>	<b>50 600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2		4 535 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>4 535 644</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 189 544</b>	<b>55 135 644</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		1 610 292
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>1 610 292</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 738 032	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 738 032</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 738 032</b>	<b>1 610 292</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 243 156	1 121 870
Skyldige offentlige avgifter		479 007	595 570
Annen kortsiktig gjeld		460 981	1 216 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 183 144</b>	<b>2 933 478</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>44 921 176</b>	<b>4 543 770</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 110 720</b>	<b>59 679 414</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 275 618  
ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler / Varige driftsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden. Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi. Omløpsmidler Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Leieavtaler Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden. Gjeld Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående. Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note



1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	15666667.00	1.00	15666667.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendomsselskapet Substansia AS	4766542.00	30.40%	Ordinære
Ropetrans AG	800000.00	5.10%	Ordinære
Allier AS	766667.00	4.90%	Ordinære
Andre aksjonæreer med under 4,9% eierandel	2133458.00	13.60%	Ordinære
FUNIS Infrastructure Investments	7200000.00	46.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15666667.00	100.00%	

## Note

3

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3593005.00	7444150.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	477617.00	1022356.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66227.00	63590.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97766.00	89421.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4234615.00	8619517.00

## Note

3

### Ytelser til ledende personer

## Note

3

### Ytelser til andre ledende personer

## Note



3

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66000.00	57500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39400.00	11300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105400.00	68800.00

## Note

4

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

8.00

## Note

4

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

## NOTER 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er oppjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til

varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Leieavtaler

Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden.

#### Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

NOTER 2020

## Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

## Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	15 666 667	1	15 666 667

## Aksjeeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel
FUNIS Infrastructure Investments	7 200 000	46,0 %
Eiendomsselskapet Substansia AS	4 766 542	30,4 %
Ropetrans AG	800 000	5,1 %
Allier AS	766 667	4,9 %
Andre aksjonærer med under 4,9 % eierandel	2 133 458	13,6 %
Sum:	15 666 667	100,00 %

Christian Foss representerer aksjonæren Eiendomsselskapet Substansia AS.  
Styremedlem Josef Lüönd representerer aksjonæren Ropetrans, som er et selskap i Doppelmayr / Garaventa Group.

## Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	15 666 667	34 933 333	4 535 644	55 135 644
Resultat 2020			(16 946 100)	(16 946 100)
Dekke tap med overkurs		(12 410 456)	12 410 456	-
Egenkapital pr. 31.12	15 666 667	22 522 877	-	38 189 544

## Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(21 717 263)	2 431 073
Permanente forskjeller	30 158	(2 346 049)
Endring i fremførbart underskudd	10 156 657	(677 089)
Endring i midlertidige forskjeller	11 530 448	592 065
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	(1 154 518)	10 212 003
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	(186 320)	(22 393)
Fremførbart underskudd	(13 026 744)	(2 870 087)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(14 367 582)	7 319 523
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(3 160 871)	1 610 292



## ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

NOTER 2020

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Utsatt skattefordel fra innfusjonert datterselskap	-	766 724
Endring utsatt skatt	(4 771 163)	(734 365)
Skattekostnad	(4 771 163)	32 359

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Fremførbart underskudd som delvis er benyttet i 2019 kommer fra innfusjonert datterselskap.

### Note 4 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

#### Lønnskostnader

Lønnskostnader for bedriften samlet	2020	2019
Totale lønninger	3 275 505	7 044 150
Styrehonorar	165 000	140 000
Innleid personell	152 500	260 000
Totale pensjonskostnader	66 227	63 590
Arbeidsgiveravgift	477 617	1 022 356
Totale andre ytelser	97 766	89 421
Sum lønnskostnader	4 234 615	8 619 517

Det er om lag åtte årsverk.

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 66 000 for revisjon og kr. 14 150 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva. Kostnadsført honorar for avtalte kontrollhandlinger og bekreftelser etter aksjeloven var kr 25 250,-

### Note 5 – Anleggsmidler

#### Varige driftsmidler

	Fast eiendom, inkl.tomter	Ny gondolbane	Eksisterende gondolbane	Inventar/drifts- løsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	19 283 296	23 125 493	16 144 966	5 507 499	64 061 253
Tilang (+)	1 412 885	35 177 320	-	-	36 590 205
Avgang (-)	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	20 696 181	58 302 813	16 144 966	5 507 499	100 651 458
Akk. Avskrivninger	6 786 262	-	7 457 074	5 052 082	19 295 418
Akk. Nedskrivninger	2 558 629	-	8 287 892	-	10 846 521
Bokført verdi pr. 31.12	11 351 290	58 302 813	400 000	455 417	70 509 520
Årets avskrivninger	624 944	-	923 632	290 589	1 839 165
Årets nedskrivninger	2 558 629	-	8 287 892	-	10 846 521

Selskapets bygninger og anlegg er bygget på festet grunn. Det ble inngått festekontrakt med Bergen Kommune i 2019, med 80 års varighet.

Ny gondolbane er under oppføring. Eksisterende gondolbane er nå nedskrevet til antatt utraneringsverdi.



## ULRIKEN TAUBANESELSKAP AS

NOTER 2020

### Note 6 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

#### Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Samlet balanseført gjeld	44 921 176
Gjeld sikret med pant	37 738 032
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	70 784 275
Pant omfatter følgende pantetyper:	Eiendom / festet grunn, varelager, factoring, driftstilbehør

### Note 7 – Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 317 618 bundne midler til skattetrekk.

### Note 8 – Konsern

#### Oversikt over datterselskap

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Skyskraperen Restaurant AS	Paradis, Bergen	65 %	2 411 754	43 982

Totalt skylder Skyskraperen Restaurant AS kr 1 159 026,- til morselskapet pr 1.1.20 og kr 1 974 868 pr 31.12.20  
Det er beregnet 5 % rente på mellomværende

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf. RL § 1-6 / § 3-2.

### Note 9 – Tilskudd

I andre driftsinntekter inngår kr 673 837,- i tilskudd fra kompensasjonsordningen

### Note 10 – Koronas påvirkning på regnskapet og hendelser etter balansedagen

Renovering av banen ble igangsatt tidligere enn først planlagt, da banen ble stengt pga smitteverntiltak grunnet koronasituasjonen.

### Note 11 – Transaksjoner med nærstående

Ulriken Taubaneselskap AS kjøper varer og tjenester fra Doppelmayr AS i forbindelse med renovering av banen. I 2020 er det handlet for kr 9 397 800,- eks mva.

Det er kjøpt administrative tjenester fra Milepel AS for kr 171 350,- eks mva.



Til generalforsamling i  
Ulriken Taubaneselskap AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ulriken Taubaneselskap AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 946 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

Fakta Revisjon AS  
Solheimsgaten 15  
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no  
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Uavhengig revisors beretning for 2020

Ulriken Taubaneselskap AS

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 12. mai 2021

**Fakta Revisjon AS**

Rannveig Furelid  
statsautorisert revisor

