



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 463 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogholtveien 5B
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 311	
Annen driftskostnad	1,2	109 810	101 139
Sum kostnader		121 120	101 139
Driftsresultat		58 880	78 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			275
Sum finansinntekter			275
Annen rentekostnad			768
Sum finanskostnader			768
Netto finans			-492
Ordinært resultat før skattekostnad		58 880	78 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 880	78 369
Årsresultat		58 880	78 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 880	78 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		58 880	78 369
Sum overføringer og disponeringer		58 880	78 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	831 407	359 507
Maskiner og anlegg	1	20 900	
Sum varige driftsmidler		852 307	359 507
Sum anleggsmidler		852 307	359 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		37 794	182 742
Sum fordringer		37 794	182 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 899	674 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 899	674 872
Sum omløpsmidler		238 693	857 614
SUM EIENDELER		1 091 000	1 217 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	374 254	315 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		374 254	315 374
Sum egenkapital		474 254	415 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	536 430	536 430
Sum annen langsiktig gjeld		536 430	536 430
Sum langsiktig gjeld		536 430	536 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 500	-2 500
Annen kortsiktig gjeld		82 817	267 817
Sum kortsiktig gjeld		80 317	265 317
Sum gjeld		616 747	801 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 000	1 217 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 716872

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 463 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogholtveien 5B
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 311	
Annen driftskostnad	1,2	109 810	101 139
Sum kostnader		121 120	101 139
Driftsresultat		58 880	78 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			275
Sum finansinntekter			275
Annen rentekostnad			768
Sum finanskostnader			768
Netto finans			-492
Ordinært resultat før skattekostnad		58 880	78 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 880	78 369
Årsresultat		58 880	78 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 880	78 369
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		58 880	78 369
Sum overføringer og disponeringer		58 880	78 369



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	831 407	359 507
Maskiner og anlegg	1	20 900	
Sum varige driftsmidler		852 307	359 507

Sum anleggsmidler		852 307	359 507
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		37 794	182 742
Sum fordringer		37 794	182 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		200 899	674 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 899	674 872

Sum omløpsmidler		238 693	857 614
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 091 000	1 217 121
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3,4	374 254	315 374
Sum opptjent egenkapital		374 254	315 374

Sum egenkapital		474 254	415 374
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	536 430	536 430



Sum annen langsiktig gjeld	536 430	536 430
Sum langsiktig gjeld	536 430	536 430
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 500	-2 500
Annen kortsiktig gjeld	82 817	267 817
Sum kortsiktig gjeld	80 317	265 317
Sum gjeld	616 747	801 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 091 000	1 217 121



Organisasjonsnr: 988 463 914
HAUGBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

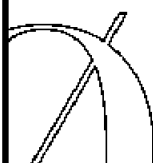


ØKONOMIHUSET
FAUSKE

Haugberg Eiendom AS

Org.nr. 988 463 914

Årsregnskap 2021



Økonomihuset Fauske AS | Org.nr 871 231 362
Sjønstaveien 2, 8200 Fauske | Postboks 210, 8201 Fauske
Telefon: 75 60 10 40 | E-post: post@okhuset.no | Web:
www.okhuset.no





Haugberg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 311	0
Annen driftskostnad	1,2	109 810	101 139
Sum driftskostnader		121 120	101 139
DRIFTSRESULTAT		58 880	78 861
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	275
Sum finansinntekter		0	275
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	768
Sum finanskostnader		0	768
NETTO FINANSPOSTER		0	(492)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		58 880	78 369
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		58 880	78 369
ÅRSRESULTAT		58 880	78 369
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		58 880	78 369
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		58 880	78 369



Haugberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	831 407	359 507
Maskiner og anlegg	1	20 900	0
Sum varige driftsmidler		852 307	359 507
SUM ANLEGGSMIDLER		852 307	359 507
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		37 794	182 742
Sum fordringer		37 794	182 742
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 899	674 872
SUM OMLØPSMIDLER		238 693	857 614
SUM EIENDELER		1 091 000	1 217 121



Haugberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	374 254	315 374
Sum opptjent egenkapital		374 254	315 374
SUM EGENKAPITAL		474 254	415 374
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	536 430	536 430
Sum annen langsiktig gjeld		536 430	536 430
SUM LANGSIKTIG GJELD		536 430	536 430
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(2 500)	(2 500)
Annen kortsiktig gjeld		82 817	267 817
SUM KORTSIKTIG GJELD		80 317	265 317
SUM GJELD		616 747	801 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 000	1 217 121

Fauske . -2022

I styret for **Haugberg Eiendom AS**

Rune Haugberg
Styrets leder/Daglig leder

Oddlaug Haugberg
Styremedlem

Jon Haugberg
Styremedlem

Marit Haugberg
Styremedlem

Tor Haugberg
Styremedlem



Haugberg Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



Haugberg Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 018 937	0	1 018 937
+ Tilgang	479 834	24 277	504 111
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 498 771	24 277	1 523 048
Akk. av/nedskr. pr 1/1	659 430	0	659 430
+ Ordinære avskrivninger	7 934	3 377	11 311
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	667 364	3 377	670 741
Balanseført verdi pr 31/12	831 407	20 900	852 307
Prosentstøtte for ord.avskr	7-17	14-14	

Note 2 - Ytelser og godtgjørelser til ledende, ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0



Haugberg Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000. samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Haugberg, styrets leder/daglig leder	24
Jon Haugberg, styremedlem	28
Marit Haugberg, styremedlem	24
Tor Haugberg, styremedlem	24

Note 4 - Covid-19

Pandemien har ikke påvirket selskapet negativt.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Jon Haugberg, styremedlem	536 430	536 430
Sum Øvrig langsiktig gjeld	536 430	536 430