



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	827 601 942
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse:	C/O Solvil Eiendom AS St Olavs gate 22 3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 804 091	400 000
Sum inntekter		2 804 091	400 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 535	85 400
Annen driftskostnad	2	679 319	113 334
Sum kostnader		1 191 854	198 734
Driftsresultat		1 612 237	201 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 131	1 051
Sum finansinntekter		50 131	1 051
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 566 526	203 895
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		1 566 526	203 896
Netto finans		-1 516 395	-202 845
Ordinært resultat før skattekostnad		95 842	-1 579
Skattekostnad på resultat	3	20 738	
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 104	-1 579
Årsresultat		75 104	-1 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 104	-1 579
Totalresultat		75 104	-1 579
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 104	
Overført fra annen egenkapital			-1 579
Sum overføringer og disponeringer	4	75 104	-1 579



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 028 820	25 541 355
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		25 028 820	25 541 355
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		25 028 820	25 541 355
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	262 331	
Andre kortsiktige fordringer	6	2 343 067	295 546
Sum fordringer		2 605 398	295 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 945	97 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 945	97 024
Sum omløpsmidler		2 681 342	392 570
SUM EIENDELER		27 710 162	25 933 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 525	-1 579
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		73 525	-1 579
Sum egenkapital		173 525	98 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 738	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 738	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	25 831 235
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	25 831 235
Sum langsiktig gjeld		27 418 499	25 831 235
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		104 554	2 269
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		13 584	2 000
Sum kortsiktig gjeld		118 138	4 269
Sum gjeld		27 536 637	25 835 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 710 162	25 933 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314391

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 601 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: C/O Solvil Eiendom AS
St Olavs gate 22
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 804 091	400 000
Sum inntekter		2 804 091	400 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	512 535	85 400
Annen driftskostnad	2	679 319	113 334
Sum kostnader		1 191 854	198 734
Driftsresultat		1 612 237	201 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		50 131	1 051
Sum finansinntekter		50 131	1 051
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		1 566 526	203 895
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		1 566 526	203 896
Netto finans		-1 516 395	-202 845
Ordinært resultat før skattekostnad			
		95 842	-1 579
Skattekostnad på resultat	3	20 738	
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 104	-1 579
Årsresultat		75 104	-1 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 104	-1 579
Totalresultat		75 104	-1 579
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		75 104	
Overført fra annen egenkapital			-1 579
Sum overføringer og disponeringer	4	75 104	-1 579



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 25 028 820 25 541 355

Maskiner og anlegg 1, 5

Skip, rigger, fly og lignende 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1, 5

Sum varige driftsmidler 25 028 820 25 541 355

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum anleggsmidler 25 028 820 25 541 355

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 5

Fordringer

Kundefordringer 5, 6 262 331

Andre kortsiktige
fordringer 6 2 343 067 295 546

Sum fordringer 2 605 398 295 546

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 75 945 97 024

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 75 945 97 024**

Sum omløpsmidler 2 681 342 392 570

SUM EIENDELER 27 710 162 25 933 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 525	-1 579
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		73 525	-1 579
Sum egenkapital		173 525	98 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 738	
Sum avsetninger for forpliktelses		20 738	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	25 831 235
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	25 831 235
Sum langsiktig gjeld		27 418 499	25 831 235
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		104 554	2 269
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		13 584	2 000
Sum kortsiktig gjeld		118 138	4 269
Sum gjeld		27 536 637	25 835 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 710 162	25 933 925



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stalsbergveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stalsbergveien 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: WUCH-UNST-OF2EB-11MU-MMTW1-Q261J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Amundsen

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-17 16:20:28 UTC



Alexander Amundsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-17 16:20:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUOH-UN5XT-OF2EB-1IMJ-MM1TW1-QZ61J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
STALSBERGVEIEN 7 AS

Penneo Dokumentnrøktei: 11HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJJZ-010HI



Resultatregnskap

STALSBERGVEIEN 7 AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 804 091	400 000
Sum driftsinntekter		2 804 091	400 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 535	85 400
Annen driftskostnad	2	679 319	113 334
Sum driftskostnader		1 191 854	198 734
Driftsresultat		1 612 237	201 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 131	1 051
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 566 526	203 895
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		-1 516 395	-202 845
Resultat før skattekostnad		95 842	-1 579
Skattekostnad på resultat	3	20 738	0
Årsresultat		75 104	-1 579
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		75 104	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 579
Sum overføringer	4	75 104	-1 579

Penneo Dokumentnøkkel: 11HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJJZ-010HI



Balanse STALSBERGVEIEN 7 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 028 820	25 541 355
Sum varige driftsmidler		25 028 820	25 541 355
Sum anleggsmidler		25 028 820	25 541 355
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	262 331	0
Andre kortsiktige fordringer	6	2 343 067	295 546
Sum fordringer		2 605 398	295 546
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 945	97 024
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		75 945	97 024
Sum omløpsmidler		2 681 342	392 570
Sum eiendeler		27 710 162	25 933 925

Penneo Dokumentnr: 11HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJJZ-01QHI



Balanse
STALSBERGVEIEN 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	73 525	-1 579
Sum opptjent egenkapital		73 525	-1 579
Sum egenkapital		173 525	98 421
Gjeld			
Utsatt skatt	3	20 738	0
Sum avsetning for forpliktelser		20 738	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	25 831 235
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	25 831 235
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		104 554	2 269
Annen kortsiktig gjeld		13 584	2 000
Sum kortsiktig gjeld		118 138	4 269
Sum gjeld		27 536 637	25 835 504
Sum egenkapital og gjeld		27 710 162	25 933 925

Tønsberg
Styret i STALSBERGVEIEN 7 AS

Even Vilnes
styremedlem/ daglig leder

Tore Martin Solbakken
styreleder

Penneo Dokumentnrøktei: 11HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJJZ-010HI



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenesten utføres.

Kostnadene medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 11HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJJZ-01QH1



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	25 626 755	25 626 755
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 626 755	25 626 755
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	597 935	597 935
Balansført verdi 31.12	25 028 820	25 028 820
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	512 535	512 535
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret, og er heller ikke OTP-pliktig.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	20 738	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 738	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	95 842	-1 579
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 251	-427 135
Anvendelse av fremførbart underskudd	-106 093	0
Skattepliktig inntekt	0	-428 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	416 884	427 135	10 251
Sum	416 884	427 135	10 251
Akkumulert fremførbart underskudd	-322 621	-428 714	-106 093
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 579	1 579
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	94 263	0	-94 263



Noter til regnskapet 2022

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	20 738	0	-20 738
------------------------------------	--------	---	---------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	100 000	-1 579	98 421
Årets resultat		75 104	75 104
Pr 31.12	100 000	73 525	173 525

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	-27 397 761

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Mellomværende Søvil Eiendom AS	2 271 182	251 051
Sum	2 271 182	251 051
Gjeld		
Lån til Søvil Eiendom AS	27 397 761	25 831 235
Sum	27 397 761	25 831 235

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i STALSBERGVEIEN 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Søvil Eiendom AS	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Even Vilnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-542984

IP: 217.118.xxx.xxx

2023-02-15 14:52:43 UTC



Even Vilnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-542984

IP: 217.118.xxx.xxx

2023-02-15 14:52:43 UTC



Tore Martin Solbakken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3701034

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-02-17 13:30:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1HVJ-08406-NX5IV-84WVV-HJJPZ-0TQHI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>