



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 236 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKE INVEST AS
Forretningsadresse: Fritznerns gate 18B
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Helene Tanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		95 970	20 789
Sum kostnader		95 970	20 789
Driftsresultat		-95 970	-20 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 839	58 015
Sum finansinntekter		55 839	58 015
Annen rentekostnad		41	3
Sum finanskostnader		41	3
Netto finans		55 798	58 012
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 172	37 223
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 007	8 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 179	29 034
Årsresultat		-49 179	29 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 179	29 034
Totalresultat		-49 179	29 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 034
Overført fra annen egenkapital		-49 179	
Sum overføringer og disponeringer		-49 179	29 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	867 636	867 636
Andre langsiktige fordringer	4	2 204 164	2 239 532
Sum finansielle anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Sum anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 111	1 634 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 111	1 634 104
Sum omløpsmidler		1 621 111	1 634 104
SUM EIENDELER		4 692 911	4 741 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 100	2 500 100
Overkurs		422 057	422 057
Sum innskutt egenkapital		2 922 157	2 922 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum opptjent egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum egenkapital		4 683 904	4 733 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	9 007	8 189
Sum kortsiktig gjeld		9 007	8 189
Sum gjeld		9 007	8 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 692 911	4 741 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794771

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 236 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANKE INVEST AS
Forretningsadresse: Fritzners gate 18B
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Helene Tanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 912 236 153
TANKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		95 970	20 789
Sum kostnader		95 970	20 789
Driftsresultat		-95 970	-20 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 839	58 015
Sum finansinntekter		55 839	58 015
Annen rentekostnad		41	3
Sum finanskostnader		41	3
Netto finans		55 798	58 012
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 172	37 223
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 007	8 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 179	29 034
Årsresultat		-49 179	29 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 179	29 034
Totalresultat		-49 179	29 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 034
Overført fra annen egenkapital		-49 179	
Sum overføringer og disponeringer		-49 179	29 034



Organisasjonsnr: 912 236 153
TANKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	867 636	867 636
Andre langsiktige fordringer	4	2 204 164	2 239 532
Sum finansielle anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Sum anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 621 111	1 634 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 111	1 634 104
Sum omløpsmidler		1 621 111	1 634 104
SUM EIENDELER		4 692 911	4 741 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 100	2 500 100
Overkurs		422 057	422 057
Sum innskutt egenkapital		2 922 157	2 922 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum opptjent egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum egenkapital		4 683 904	4 733 083
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	9 007	8 189
Sum kortsiktig gjeld		9 007	8 189



Sum gjeld	9 007	8 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 692 911	4 741 272



Organisasjonsnr: 912 236 153
TANKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Tanke Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		95 970	20 789
Sum driftskostnader		95 970	20 789
Driftsresultat		-95 970	-20 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 839	58 015
Annen rentekostnad		41	3
Resultat av finansposter		55 798	58 012
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 172	37 223
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 007	8 189
Ordinært resultat		-49 179	29 034
Årsresultat		-49 179	29 034
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	29 034
Overført fra annen egenkapital		49 179	0
Sum overføringer		-49 179	29 034



Balanse Tanke Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	867 636	867 636
Andre langsiktige fordringer	4	2 204 164	2 239 532
Sum finansielle anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Sum anleggsmidler		3 071 800	3 107 168
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 111	1 634 104
Sum omløpsmidler		1 621 111	1 634 104
Sum eiendeler		4 692 911	4 741 272
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 100	2 500 100
Overkurs		422 057	422 057
Sum innskutt egenkapital		2 922 157	2 922 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum opptjent egenkapital		1 761 747	1 810 926
Sum egenkapital		4 683 904	4 733 083
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	9 007	8 189
Sum kortsiktig gjeld		9 007	8 189
Sum gjeld		9 007	8 189
Sum egenkapital og gjeld		4 692 911	4 741 272

Oslo, 04.04.2021
Styret i Tanke Invest AS

Vigdís Helene Tanke
Styreleder og daglig leder

Knut Moltubakk
Styremedlem

Tanke Invest AS

Side 2



Noter til årsregnskapet 2020

Tanke Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet og kostnadene regnskapsføres etter sammenstillingsprinsippet, dvs i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse i 2020 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Aksjer

Selskapet eier 30987 aksjer i Svensk Eiendomsvekst 1 AS. Aksjene er har en kostpris på kr 1 841 650 og er bokført til antatt verdi kr 867 636.

Note 4 Langsiktig fordring

Langsiktig fordring består av lån til aksjonær. Fordringen er sikret med pant i fast eiendom og renteberegnet med en sats tilsvarende normrente for lån i ansettelsesforhold.

Note 5 Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnad	-40 172
+/- Permanente forskjeller	81 115
= Skattemessig inntekt	<u>40 943</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Betalbar skatt	9 007
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>9 007</u>

Det er ingen forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier og følgelig ingen utsatt skatt.

Note 6 Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 25 001 aksjer hver pålydende kr 100,-. Samtlige aksjer eies av daglig leder og styreleder Vigdis Helene Tanke.