



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 724 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARPE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossåsveien 19
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	198 000
Sum inntekter		198 000	198 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		53 139	43 139
Sum kostnader		53 139	43 139
Driftsresultat		144 861	154 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 300	240 071
Sum finansinntekter		250 300	240 071
Annen rentekostnad		716 977	640 001
Sum finanskostnader		716 977	640 001
Netto finans		-466 677	-399 930
Resultat før skattekostnad		-321 816	-245 069
Skattekostnad		0	43 574
Årsresultat		-321 816	-288 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 816	-288 136
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-507
Sum overføringer og disponeringer		-321 816	-288 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 881 592	4 881 592
Sum varige driftsmidler		4 881 592	4 881 592
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 663 730	2 663 730
Lån til foretak i samme konsern		0	3 774 776
Sum finansielle anleggsmidler		2 663 730	6 438 506
Sum anleggsmidler		7 545 322	11 320 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	2 303
Sum fordringer		0	2 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 238	108 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 238	108 171
Sum omløpsmidler		54 238	110 473
SUM EIENDELER		7 599 560	11 430 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		764 953	443 138
Sum opptjent egenkapital		-764 953	-443 138
Sum egenkapital		-664 953	-343 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 500 000	10 168 780
Sum annen langsiktig gjeld		6 500 000	10 168 780
Sum langsiktig gjeld		6 500 000	10 168 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 744	0
Kortsiktig konserngjeld		395 322	245 398
Annen kortsiktig gjeld		1 367 447	1 359 532
Sum kortsiktig gjeld		1 764 513	1 604 930
Sum gjeld		8 264 513	11 773 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 599 560	11 430 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554936

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 724 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARPE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossåsveien 19
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 724 706
VARPE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	198 000
Sum inntekter		198 000	198 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		53 139	43 139
Sum kostnader		53 139	43 139
Driftsresultat		144 861	154 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 300	240 071
Sum finansinntekter		250 300	240 071
Annen rentekostnad		716 977	640 001
Sum finanskostnader		716 977	640 001
Netto finans		-466 677	-399 930
Resultat før skattekostnad		-321 816	-245 069
Skattekostnad		0	43 574
Årsresultat		-321 816	-288 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 816	-288 136
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-507
Sum overføringer og disponeringer		-321 816	-288 643



Sum egenkapital	-664 953	-343 138
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 500 000	10 168 780
Sum annen langsiktig gjeld	6 500 000	10 168 780
Sum langsiktig gjeld	6 500 000	10 168 780
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 744	0
Kortsiktig konserngjeld	395 322	245 398
Annen kortsiktig gjeld	1 367 447	1 359 532
Sum kortsiktig gjeld	1 764 513	1 604 930
Sum gjeld	8 264 513	11 773 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 599 560	11 430 572



Organisasjonsnr: 924 724 706
VARPE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

