



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANCOVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 16  
1624 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 667 144	1 510 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 667 144</b>	<b>1 510 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler	1	205 650	198 100
Annen driftskostnad		135 534	82 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 184</b>	<b>280 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 325 960</b>	<b>1 229 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		717	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>717</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-668</b>	<b>53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 325 291</b>	<b>1 229 766</b>
Skattekostnad	2	291 707	269 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 349 285	5 046 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>6 349 285</b>	<b>5 046 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 349 285</b>	<b>5 046 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			70 460
Andre kortsiktige fordringer		22 533	119
Konsernfordringer	4		1 351 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 533</b>	<b>1 422 296</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 745	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 745</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 278</b>	<b>1 422 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 398 563</b>	<b>6 468 696</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		1 503 341	1 503 341
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 642 771</b>	<b>1 642 771</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 127 757	3 094 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 127 757</b>	<b>3 094 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 770 528</b>	<b>4 736 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	101 183	103 244
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>101 183</b>	<b>103 244</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>101 183</b>	<b>103 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 084	
Betalbar skatt	2	293 768	276 791
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	230 000	1 351 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 852</b>	<b>1 628 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 035</b>	<b>1 731 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 398 563</b>	<b>6 468 696</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 579278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANCOVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 16  
1624 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 667 144	1 510 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 667 144</b>	<b>1 510 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler	1	205 650	198 100
Annen driftskostnad		135 534	82 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 184</b>	<b>280 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 325 960</b>	<b>1 229 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		717	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>717</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-668</b>	<b>53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		1 325 291	1 229 766
Skattekostnad	2	291 707	269 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 349 285

5 046 400

**Sum varige driftsmidler** 1, 3

**6 349 285**

**5 046 400**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

**Sum anleggsmidler**

**6 349 285**

**5 046 400**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

70 460

Andre kortsiktige

fordringer

22 533

119

Konsernfordringer

4

1 351 717

**Sum fordringer**

**22 533**

**1 422 296**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

26 745

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**26 745**

**Sum omløpsmidler**

**49 278**

**1 422 296**

**SUM EIENDELER**

**6 398 563**

**6 468 696**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

145 000

145 000

Overkurs

1 503 341

1 503 341

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

**Sum innskutt egenkapital**

**1 642 771**

**1 642 771**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		4 127 757	3 094 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 127 757</b>	<b>3 094 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 770 528</b>	<b>4 736 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	101 183	103 244
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>101 183</b>	<b>103 244</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>101 183</b>	<b>103 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 084	
Betalbar skatt	2	293 768	276 791
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	230 000	1 351 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 852</b>	<b>1 628 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 035</b>	<b>1 731 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 398 563</b>	<b>6 468 696</b>



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Pancoveien 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 206 157



## Resultatregnskap

Pancoveien 15 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		1 667 144	1 510 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 667 144</b>	<b>1 510 064</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	205 650	198 100
Annen driftskostnad		135 534	82 251
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>341 184</b>	<b>280 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 325 960</b>	<b>1 229 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	53
Annen rentekostnad		717	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-668</b>	<b>53</b>
Resultat før skattekostnad		1 325 291	1 229 766
Skattekostnad	2	291 707	269 324
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 584</b>	<b>960 442</b>



## Balanse

Pancoveien 15 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 349 285	5 046 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>6 349 285</b>	<b>5 046 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 349 285</b>	<b>5 046 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	70 460
Andre kortsiktige fordringer		22 533	119
Konsernfordringer	4	0	1 351 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 533</b>	<b>1 422 296</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 745	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 278</b>	<b>1 422 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 398 563</b>	<b>6 468 696</b>



## Balanse

Pancoveien 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		1 503 341	1 503 341
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 642 771</b>	<b>1 642 771</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 127 757	3 094 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 127 757</b>	<b>3 094 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 770 528</b>	<b>4 736 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	101 183	103 244
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>101 183</b>	<b>103 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 084	0
Betalbar skatt	2	293 768	276 791
Konserngjeld	4, 7	230 000	1 351 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 852</b>	<b>1 628 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 035</b>	<b>1 731 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 398 563</b>	<b>6 468 696</b>

Fredrikstad, 30.06.2023  
Styret i Pancoveien 15 AS

Geir Tore Andersen  
styreleder

Thomas Rene Andersen  
styremedlem/daglig leder



## Pancoveien 15 AS

Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekt

Husleie og relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Pancoveien 15 AS

Noter 2022

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 905 239	9 905 239
Tilgang	1 508 535	1 508 535
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 413 774	11 413 774
Akkumulerte avskrivninger	5 064 489	5 064 489
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>6 349 285</b>	<b>6 349 285</b>
Årets avskrivninger	205 650	205 650
Forventet økonomisk levetid	25-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	459 921	469 290	9 369
<b>Sum</b>	<b>459 921</b>	<b>469 290</b>	<b>9 369</b>

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>459 921</b>	<b>469 290</b>	<b>9 369</b>
---	----------------	----------------	--------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>101 183</b>	<b>103 244</b>	<b>2 061</b>
----------------------------	----------------	----------------	--------------

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 325 291	1 229 766
Permanente forskjeller	647	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	9 369	33 944
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 335 308</b>	<b>1 258 140</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	293 768	276 791
Endring i utsatt skatt	-2 061	-7 467
<b>Skattekostnad</b>	<b>291 707</b>	<b>269 324</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 325 291	1 229 766
Beregnet skatt av resultat før skatt	291 564	270 548
Skatteeffekt av permanente forskjeller	142	-1 225
<b>Sum</b>	<b>291 706</b>	<b>269 323</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	21,9 %

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	293 768	276 791
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>293 768</b>	<b>276 791</b>



## Pancoveien 15 AS

Noter 2022

### Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Det foreligger pant på selskapets eiendom i forbindelse med morselskapets lån fra kredittinstitusjon.

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 145 000 består av 1 000 aksjer à kr. 145.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Salatmestern Eiendom AS	1 000	100%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

Pancoveien 15 AS inngår i konsernregnskapet til Salatmestern Holding AS, med forretningsadresse Pancoveien 16,1624 Gressvik. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Pancoveien 15 AS fås utlevert.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	145 000	1 503 341	-5 570	3 094 172	4 736 944
Årets resultat	0	0	0	1 033 584	1 033 584
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>145 000</b>	<b>1 503 341</b>	<b>-5 570</b>	<b>4 127 757</b>	<b>5 770 528</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	1 351 717	230 000	1 351 717
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 351 717</b>	<b>230 000</b>	<b>1 351 717</b>

Det er ikke avtalt forfall vedrørende den konserninterne gjelden pr. 31.12.2022.



**Pancoveien 15 AS**

**Noter 2022**

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Thomas Rene	BANKID	2023-06-30 20:36
Andersen, Geir Tore	BANKID	2023-06-30 17:21

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Pancoveien 15 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pancoveien 15 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda K. Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2023-06-30 10:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.