



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 400 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ JERNVAREHANDEL AS
Forretningsadresse: Storgata 75
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 942 500	1 904 571
Sum inntekter		1 942 500	1 904 571
Kostnader			
Varekostnad		48 770	124 970
Avskrivning på varige driftsmidler	1	197 380	197 380
Annen driftskostnad	2	1 212 086	1 296 749
Sum kostnader		1 458 237	1 619 100
Driftsresultat		484 263	285 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	3
Sum finansinntekter		176	3
Annen rentekostnad		242 847	220 453
Sum finanskostnader		242 847	220 453
Netto finans		-242 671	-220 450
Ordinært resultat før skattekostnad		241 592	65 021
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 423	54 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 169	10 945
Årsresultat		147 169	10 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 169	10 945
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		165 000
Overføringer annen egenkapital	4	147 169	-154 055
Sum overføringer og disponeringer		147 169	10 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 658 238	5 855 619
Sum varige driftsmidler		5 658 238	5 855 619
Sum anleggsmidler		5 658 238	5 855 619
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			48 770
Sum varer			48 770
Fordringer			
Kundefordringer		5 825	5 325
Andre fordringer			163 600
Sum fordringer		5 825	168 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 695	15 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 695	15 332
Sum omløpsmidler		134 520	233 027
SUM EIENDELER		5 792 758	6 088 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	280 886	280 886
Sum innskutt egenkapital		380 886	380 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	147 169	
Sum opptjent egenkapital		147 169	
Sum egenkapital		528 055	380 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 034	4 928 512
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 034	4 928 512
Sum langsiktig gjeld		4 620 034	4 928 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 082	415 186
Betalbar skatt	3	94 423	54 076
Skyldig offentlige avgifter		88 839	85 715
Utbytte	4		165 000
Annen kortsiktig gjeld		53 326	59 270
Sum kortsiktig gjeld		644 669	779 247
Sum gjeld		5 264 703	5 707 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 792 758	6 088 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696984

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 400 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ JERNVAREHANDEL AS
Forretningsadresse: Storgata 75
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 400 777
TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 942 500	1 904 571
Sum inntekter		1 942 500	1 904 571
Kostnader			
Varekostnad		48 770	124 970
Avskrivning på varige driftsmidler	1	197 380	197 380
Annen driftskostnad	2	1 212 086	1 296 749
Sum kostnader		1 458 237	1 619 100
Driftsresultat		484 263	285 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	3
Sum finansinntekter		176	3
Annen rentekostnad		242 847	220 453
Sum finanskostnader		242 847	220 453
Netto finans		-242 671	-220 450
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 423	54 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 169	10 945
Årsresultat		147 169	10 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 169	10 945
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		165 000
Overføringer annen egenkapital	4	147 169	-154 055
Sum overføringer og disponeringer		147 169	10 945



Organisasjonsnr: 988 400 777
TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 658 238	5 855 619
Sum varige driftsmidler		5 658 238	5 855 619

Sum anleggsmidler		5 658 238	5 855 619
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer			48 770
Sum varer			48 770

Fordringer

Kundefordringer		5 825	5 325
Andre fordringer			163 600
Sum fordringer		5 825	168 925

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 695	15 332
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 695	15 332
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		134 520	233 027
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 792 758	6 088 645
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	280 886	280 886
Sum innskutt egenkapital		380 886	380 886

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	147 169	
Sum opptjent egenkapital		147 169	

Sum egenkapital		528 055	380 886
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 034	4 928 512
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 034	4 928 512
Sum langsiktig gjeld		4 620 034	4 928 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 082	415 186
Betalbar skatt	3	94 423	54 076
Skyldig offentlige avgifter		88 839	85 715
Utbytte	4		165 000
Annen kortsiktig gjeld		53 326	59 270
Sum kortsiktig gjeld		644 669	779 247
Sum gjeld		5 264 703	5 707 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 792 758	6 088 645



Organisasjonsnr: 988 400 777
TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
TROMSØ JERNVAREHANDEL AS**

Organisasjonsnr. 988400777

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 942 500	1 904 571
Sum driftsinntekter		1 942 500	1 904 571
Driftskostnader			
Varekostnad		48 770	124 970
Avskrivning på varige driftsmidler	1	197 380	197 380
Annen driftskostnad	2	1 212 086	1 296 749
Sum driftskostnader		1 458 237	1 619 100
DRIFTSRESULTAT		484 263	285 471
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		176	3
Sum finansinntekter		176	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		242 847	220 453
Sum finanskostnader		242 847	220 453
NETTO FINANSPOSTER		(242 671)	(220 450)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		241 592	65 021
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 423	54 076
ORDINÆRT RESULTAT		147 169	10 945
ÅRSRESULTAT		147 169	10 945
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	165 000
Overføringer annen egenkapital	4	147 169	(154 055)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		147 169	10 945



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	5 658 238	5 855 619
Sum varige driftsmidler		5 658 238	5 855 619
SUM ANLEGGSMIDLER		5 658 238	5 855 619
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	48 770
Fordringer			
Kundefordringer		5 825	5 325
Andre fordringer		0	163 600
Sum fordringer		5 825	168 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 695	15 332
SUM OMLØPSMIDLER		134 520	233 027
SUM EIENDELER		5 792 758	6 088 645



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	280 886	280 886
Sum innskutt egenkapital		380 886	380 886
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	147 169	0
Sum opptjent egenkapital		147 169	0
SUM EGENKAPITAL		528 055	380 886
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 620 034	4 928 512
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 034	4 928 512
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 620 034	4 928 512
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		408 082	415 186
Betalbar skatt	3	94 423	54 076
Skyldig offentlige avgifter		88 839	85 715
Utbytte	4	0	165 000
Annen kortsiktig gjeld		53 326	59 270
SUM KORTSIKTIG GJELD		644 669	779 247
SUM GJELD		5 264 703	5 707 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 792 758	6 088 645

Tromsø, den 31.07.2023

Morten Johansen
daglig leder/styrets leder



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdag mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Husleieinntektene inntektsføres når de er opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Noter for TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Organisasjonsnr. 988400777



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Noter 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 969 020	46 214	10 015 234
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 969 020	46 214	10 015 234
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 113 401	46 214	4 159 615
+ Ordinære avskrivninger	197 380	0	197 380
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 310 782	46 214	4 356 996
Balanseført verdi pr 31/12	5 658 238	0	5 658 238
Prosentats for ord.avskr	2-20	20-20	

Note 2 - Lønnskostnad, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Organisasjonsnr. 988400777



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Noter 2022

Resultat før skattekostnader	241 592
+ Permanente og andre forskjeller	5 770
+ Endring i midlertidige forskjeller	181 834
= Inntekt	429 196

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	94 423
= Sum betalbar skatt	94 423
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	94 423
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	94 423
= Betalbar skatt i balansen	94 423

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 222 437	5 404 271
+ Andre forskjeller	-9 000 000	-9 000 000
= Grunnlag utsatt skatt	-3 777 563	-3 595 729
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 777 563	3 595 729
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 777 563	3 595 729
Utsatt skattefordel	831 063	791 060
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 777 563	3 595 727
Ikke bokført utsatt skattefordel	831 063	791 060
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jfr. unntaksregel for små foretak.

Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	280 886	0	380 886
+Fra årets resultat			147 169	147 169
Pr 31.12.	100 000	280 886	147 169	528 055

Noter for TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Organisasjonsnr. 988400777



TROMSØ JERNVAREHANDEL AS

Noter 2022

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 120 688 og pr 31.12. i fjor kr 1 731 992.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 330 034	4 788 512
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	5 658 238	5 855 619
Sum pantsatte eiendeler	5 658 238	5 855 619

Eiendommen er ikke hjemlet på selskapet, men det er tinglyst urådighet over eiendommen. Videre foreligger det tinglysning av bruksrett på areal innenfor bygningen av 01.06.2010.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Johansen (daglig leder/styrets leder)	100