



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 508 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Porsveien 5
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 024	373 444
Sum inntekter		401 024	373 444
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 700	136 300
Annen driftskostnad		46 976	56 192
Sum kostnader		211 676	192 492
Driftsresultat		189 348	180 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Annen rentekostnad		228 900	202 278
Sum finanskostnader		228 900	202 278
Netto finans		-228 884	-202 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 535	-21 327
Skattekostnad			1 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 536	-22 990
Årsresultat		-39 535	-22 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 535	-22 991
Sum overføringer og disponeringer		-39 535	-22 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 420 166	4 538 066
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	575 100	33 900
Sum varige driftsmidler		4 995 266	4 571 966
Sum anleggsmidler		4 995 266	4 571 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 572	
Sum fordringer		54 572	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 452	26 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 452	26 900
Sum omløpsmidler		110 024	26 900
SUM EIENDELER		5 105 290	4 598 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (188 aksjer à kr 500,00)	2	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		94 000	94 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	156 876	196 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		156 876	196 411
Sum egenkapital		250 876	290 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 095 601	4 218 916
Sum annen langsiktig gjeld		4 095 601	4 218 916
Sum langsiktig gjeld		4 095 601	4 218 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 650	
Betalbar skatt	5		1 664
Skyldige offentlige avgifter			85 544
Kortsiktig konserngjeld	6	735 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 163	2 331
Sum kortsiktig gjeld		758 813	89 539
Sum gjeld		4 854 414	4 308 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 105 290	4 598 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320599

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 508 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Porsveien 5
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 508 707
PORSVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 024	373 444
Sum inntekter		401 024	373 444
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 700	136 300
Annen driftskostnad		46 976	56 192
Sum kostnader		211 676	192 492
Driftsresultat		189 348	180 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Annen rentekostnad		228 900	202 278
Sum finanskostnader		228 900	202 278
Netto finans		-228 884	-202 278
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-39 535	-21 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 536	-22 990
Årsresultat		-39 535	-22 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-39 535	-22 991
Sum overføringer og disponeringer		-39 535	-22 991



Organisasjonsnr: 915 508 707
PORSVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 420 166	4 538 066
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	575 100	33 900
Sum varige driftsmidler		4 995 266	4 571 966

Sum anleggsmidler		4 995 266	4 571 966
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		54 572	
Sum fordringer		54 572	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 452	26 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 452	26 900

Sum omløpsmidler		110 024	26 900
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		5 105 290	4 598 866
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (188 aksjer à kr 500,00)	2	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		94 000	94 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	156 876	196 411
Sum opptjent egenkapital		156 876	196 411

Sum egenkapital		250 876	290 411
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 095 601	4 218 916
Sum annen langsiktig gjeld		4 095 601	4 218 916
Sum langsiktig gjeld		4 095 601	4 218 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 650	
Betalbar skatt	5		1 664
Skyldige offentlige avgifter			85 544
Kortsiktig konserngjeld	6	735 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 163	2 331
Sum kortsiktig gjeld		758 813	89 539
Sum gjeld		4 854 414	4 308 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 105 290	4 598 866



Organisasjonsnr: 915 508 707
PORSVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3477000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4095601.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4995266.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 PORSVEIEN 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	846 366	4 281 200	92 160	5 219 726
Tilgang i året	0	0	588 000	588 000
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	846 366	4 281 200	680 160	5 807 726
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(589 500)	(58 260)	(647 760)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(707 400)	(105 060)	(812 460)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	846 366	3 573 800	575 100	4 995 266



Årets avskrivninger	(117 900)	(46 800)	(164 700)
Økonomisk levetid	10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %	20 %	

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	188	500,00	94 000,00
Sum	188		94 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PEDERSEN ODDBJØRN KLØDVIK	94	50,00%	Ordinære aksjer
SANDAKER HOLDING AS	94	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	188	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	94 000	196 411	290 411
Årets resultat		(39 535)	(39 535)
Egenkapital 31.12.2022	94 000	156 876	250 876

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 477 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 095 601
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 995 266

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(39 535)	(21 327)
+/- Permanente forskjeller	(16)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(54 350)	28 889
Årets skattegrunnlag	(93 901)	7 562

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 664
Sum	1 664

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	1 664
---	----------	--------------

Betalbar skatt i skattekostnad	1 664
--------------------------------	-------

Betalbar skatt i balansen	0	1 664
----------------------------------	----------	--------------

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Det er pr. 31.12.2022 en konserngjeld til T Sol Holding AS på kr. 735 000,-

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(55 765)	(1 415)	(54 350)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(93 901)	93 901
Netto forskjeller	(55 765)	(95 316)	39 551
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	55 765	95 316	(39 551)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 20 970

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.