



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 938 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHNEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Spaces
Lars Hilles gate 30
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	991 010	789 394
Sum kostnader		991 010	789 394
Driftsresultat		-991 010	-789 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 299	23 549
Sum finansinntekter		140 299	23 549
Annen rentekostnad		250	35
Annen finanskostnad		8 525	
Sum finanskostnader		8 774	35
Netto finans		131 525	23 514
Resultat før skattekostnad		-859 485	-765 880
Skattekostnad på resultat	3	-189 087	-168 494
Årsresultat	4	-670 398	-597 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-670 398	-597 386
Totalresultat		-670 398	-597 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-670 398	-597 386
Sum overføringer og disponeringer		-670 398	-597 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	70 646 616	52 050 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	62 700	
Sum varige driftsmidler		70 709 316	52 050 480
Sum anleggsmidler		70 709 316	52 050 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		859 485	765 880
Sum fordringer		859 485	765 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 916 489	2 484 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 489	2 484 829
Sum omløpsmidler		4 775 975	3 250 709
SUM EIENDELER		75 485 290	55 301 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	50 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		54 980 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			55 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 030 000	55 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	55 030 000	55 030 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 733 586	227 875
Annen kortsiktig gjeld		15 721 704	43 315
Sum kortsiktig gjeld		20 455 290	271 190
Sum gjeld		20 455 290	271 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 485 290	55 301 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413795

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 938 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHNEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Spaces
Lars Hilles gate 30
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 930 938 513
JAHNEBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	991 010	789 394
Sum kostnader		991 010	789 394
Driftsresultat		-991 010	-789 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 299	23 549
Sum finansinntekter		140 299	23 549
Annen rentekostnad		250	35
Annen finanskostnad		8 525	
Sum finanskostnader		8 774	35
Netto finans		131 525	23 514
Resultat før skattekostnad		-859 485	-765 880
Skattekostnad på resultat	3	-189 087	-168 494
Årsresultat	4	-670 398	-597 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-670 398	-597 386
Totalresultat		-670 398	-597 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-670 398	-597 386
Sum overføringer og disponeringer		-670 398	-597 386



Organisasjonsnr: 930 938 513
JAHNEBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	70 646 616	52 050 480
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	62 700	
Sum varige driftsmidler		70 709 316	52 050 480
Sum anleggsmidler		70 709 316	52 050 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		859 485	765 880
Sum fordringer		859 485	765 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 916 489	2 484 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 916 489	2 484 829
Sum omløpsmidler		4 775 975	3 250 709
SUM EIENDELER		75 485 290	55 301 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4, 6	50 000	30 000
Beholdning av egne aksjer			
	6		
		54 980 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse			
			55 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 030 000	55 030 000
Sum egenkapital		55 030 000	55 030 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 733 586	227 875
Annen kortsiktig gjeld	15 721 704	43 315
Sum kortsiktig gjeld	20 455 290	271 190
Sum gjeld	20 455 290	271 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 485 290	55 301 189



Organisasjonsnr: 930 938 513
JAHNEBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Årsregnskap 2024 for Jahnebakken Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Resultatregnskap			
Jahnebakken Holding AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	991 010	789 394
Sum driftskostnader		991 010	789 394
Driftsresultat		-991 010	-789 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 299	23 549
Annen rentekostnad		250	35
Annen finanskostnad		8 525	0
Resultat av finansposter		131 525	23 514
Resultat før skattekostnad		-859 485	-765 880
Skattekostnad på resultat	3	-189 087	-168 494
Resultat		-670 398	-597 386
Årsresultat	4	-670 398	-597 386
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	670 398	597 386
Sum overføringer		-670 398	-597 386



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Balanse			
Jahnebakken Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	70 646 616	52 050 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	62 700	0
Sum varige driftsmidler		70 709 316	52 050 480
Sum anleggsmidler		70 709 316	52 050 480
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		859 485	765 880
Sum fordringer		859 485	765 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 916 489	2 484 829
Sum omløpsmidler		4 775 975	3 250 709
Sum eiendeler		75 485 290	55 301 189



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Balanse			
Jahnebakken Holding AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	50 000	30 000
Overkurs		54 980 000	0
Ikke-registrert kapitalforhøyelse		0	55 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 030 000	55 030 000
Sum egenkapital	4	55 030 000	55 030 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 733 586	227 875
Annen kortsiktig gjeld		15 721 704	43 315
Sum kortsiktig gjeld		20 455 290	271 190
Sum gjeld		20 455 290	271 190
Sum egenkapital og gjeld		75 485 290	55 301 189

Bergen, 30.04.2025
Styret i Jahnebakken Holding AS

<p>DocuSigned by: <i>Bjørn Kristian Eide</i> Bjørn Kristian Eide styreleder</p>	<p>DocuSigned by: <i>Fredrik A. Lund</i> Fredrik Advocaat Lund styremedlem</p>
---	--

Jahnebakken Holding AS Side 4



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet oppfyller regnskapslovens definisjon på små foretak. Regnskapet er utarbeidet i norske kroner.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.



DocuSign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-189 087	-168 494
Skattekostnad ordinært resultat	-189 087	-168 494
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-859 485	-765 880
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	859 485	765 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-189 087	-168 494
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	189 087	168 494
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	30 000
Kap. forhøyelse*	20 000	54 980 000		55 000 000
Årets resultat			-670 398	-670 398
Konsernbidrag			670 398	670 398
Pr 31.12.2024	50 000	54 980 000	0	55 030 000

*Pr 31.12.2023 var der en ikke registrert kapitalforhøyelse på kr 55.000.000,-. Er registrert 02.01.2024.



Docusign Envelope ID: 35E18098-109F-4A08-88EB-2E4315942E5A

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	52 050 480		52 050 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 596 136	62 700	18 658 836
= Anskaffelseskost 31.12.24	70 646 616	62 700	70 709 316
= Bokført verdi 31.12.24	70 646 616	62 700	70 709 316

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jahnebakken Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Farvatn II AS	1 000	100,0



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Jahnebakken Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jahnebakken Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3BZDM-AIZWH-5I9QS-11JWI-XDDSK-CBOMT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nore, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-485745

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-30 18:31:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BZDM-AIZWH-519QS-11JWI-XDDSK-CBOMT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 for Jahnebakken Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Jahnebakken Holding AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	991 010	789 394
Sum driftskostnader		991 010	789 394
Driftsresultat		-991 010	-789 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 299	23 549
Annen rentekostnad		250	35
Annen finanskostnad		8 525	0
Resultat av finansposter		131 525	23 514
Resultat før skattekostnad		-859 485	-765 880
Skattekostnad på resultat	3	-189 087	-168 494
Resultat		-670 398	-597 386
Årsresultat	4	-670 398	-597 386
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	670 398	597 386
Sum overføringer		-670 398	-597 386



Balanse			
Jahnebakken Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	70 646 616	52 050 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	62 700	0
Sum varige driftsmidler		70 709 316	52 050 480
Sum anleggsmidler		70 709 316	52 050 480
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		859 485	765 880
Sum fordringer		859 485	765 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 916 489	2 484 829
Sum omløpsmidler		4 775 975	3 250 709
Sum eiendeler		75 485 290	55 301 189



Balanse			
Jahnebakken Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	50 000	30 000
Overkurs		54 980 000	0
Ikke-registrert kapitalforhøyelse		0	55 000 000
Sum innskutt egenkapital		55 030 000	55 030 000
Sum egenkapital	4	55 030 000	55 030 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 733 586	227 875
Annen kortsiktig gjeld		15 721 704	43 315
Sum kortsiktig gjeld		20 455 290	271 190
Sum gjeld		20 455 290	271 190
Sum egenkapital og gjeld		75 485 290	55 301 189

Bergen, 30.04.2025
Styret i Jahnebakken Holding AS

<hr/> Bjørn Kristian Eide styreleder	<hr/> Fredrik Advocaat Lund styremedlem
---	--

Jahnebakken Holding AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet oppfyller regnskapslovens definisjon på små foretak. Regnskapet er utarbeidet i norske kroner.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-189 087	-1 68 494
Skattekostnad ordinært resultat	-189 087	-168 494

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-859 485	-765 880
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	859 485	765 880
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-189 087	-1 68 494
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	189 087	1 68 494
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	30 000
Kap. forhøyelse*	20 000	54 980 000		55 000 000
Årets resultat			-670 398	-670 398
Konsernbidrag			670 398	670 398
Pr 31.12.2024	50 000	54 980 000	0	55 030 000

*Pr 31.12.2023 var der en ikke registrert kapitalforhøyelse på kr 55.000.000,-. Er registrert 02.01.2024.



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	52 050 480		52 050 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 596 136	62 700	18 658 836
= Anskaffelseskost 31.12.24	70 646 616	62 700	70 709 316
= Bokført verdi 31.12.24	70 646 616	62 700	70 709 316

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jahnebakken Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Farvatn II AS	1 000	100,0