



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 669 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
Forretningsadresse: Bordalsvegen 5
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gudvangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 738	816 170
Sum inntekter		906 738	816 170
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 923	10 923
Annen driftskostnad		239 131	257 402
Sum kostnader		250 673	268 944
Driftsresultat		656 065	547 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		781	35
Sum finanskostnader		-781	-35
Netto finans		-781	-35
Resultat før skattekostnad		655 284	547 191
Skattekostnad		144 335	120 381
Årsresultat		510 949	426 810
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		511 985	770 000
Annen egenkapital		-1 036	-343 190
Sum overføringer og disponeringar		510 949	426 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	2	4 646	6 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 350	27 950
Sum varige driftsmiddel		23 996	34 919
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		23 996	34 919
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundefordringer		27 600	39 400
Sum krav		27 600	39 400
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 220	869 740
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		742 220	869 740
Sum omløpsmiddel		769 820	909 140
SUM EIGEDELAR		793 816	944 059

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1	1 036
Sum opptent eigenkapital		1	1 036
Sum eigenkapital		30 001	31 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		436	1 627
Sum avsetjinger for plikter		436	1 627
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		436	1 627
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		145 526	121 271
Skyldige offentlige avgifter		2 245	2 508
Utbytte		511 985	770 000
Annen kortsiktig gjeld		103 624	17 617
Sum kortsiktig gjeld		763 380	911 396
Sum gjeld		763 815	913 023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		793 816	944 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354662

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 669 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
Forretningsadresse: Bordalsvegen 5
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gudvangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 669 762
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 738	816 170
Sum inntekter		906 738	816 170
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 923	10 923
Annen driftskostnad		239 131	257 402
Sum kostnader		250 673	268 944
Driftsresultat		656 065	547 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		781	35
Sum finanskostnader		-781	-35
Netto finans		-781	-35
Resultat før skattekostnad		655 284	547 191
Skattekostnad		144 335	120 381
Årsresultat		510 949	426 810
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		511 985	770 000
Annen egenkapital		-1 036	-343 190
Sum overføringer og disponeringar		510 949	426 810



Organisasjonsnr: 820 669 762
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	2	4 646	6 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 350	27 950
Sum varige driftsmiddel		23 996	34 919
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		23 996	34 919
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundefordringer		27 600	39 400
Sum krav		27 600	39 400
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 220	869 740
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		742 220	869 740
Sum omløpsmiddel		769 820	909 140
SUM EIGEDELAR		793 816	944 059
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	1	1 036
Sum opptent egenkapital	1	1 036
Sum egenkapital	30 001	31 036
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	436	1 627
Sum avsetjinger for plikter	436	1 627
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	436	1 627
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	145 526	121 271
Skyldige offentlige avgifter	2 245	2 508
Utbytte	511 985	770 000
Annen kortsiktig gjeld	103 624	17 617
Sum kortsiktig gjeld	763 380	911 396
Sum gjeld	763 815	913 023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	793 816	944 059



Organisasjonsnr: 820 669 762
AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	619.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619.00	619.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	54615.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	54615.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	30619.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	23996.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	10923.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
820 669 762

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		906 738	816 170
Sum driftsinntekter		906 738	816 170
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-619	-619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 923	-10 923
Annen driftskostnad		-239 131	-257 402
Sum driftskostnader		-250 673	-268 944
Driftsresultat		656 065	547 226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-781	-35
Sum finanskostnader		-781	-35
Netto finans		-781	-35
Resultat før skattekostnad		655 284	547 191
Skattekostnad		-144 335	-120 381
Årsresultat		510 949	426 810
Overføringer			
Ordinært utbytte		511 985	770 000
Annen egenkapital		-1 036	-343 190
Sum overføringer		510 949	426 810



AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
820 669 762

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	4 646	6 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 350	27 950
Sum varige driftsmidler		23 996	34 919
Sum anleggsmidler		23 996	34 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 600	39 400
Sum fordringer		27 600	39 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 220	869 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 220	869 740
Sum omløpsmidler		769 820	909 140
SUM EIENDELER		793 816	944 059



AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
820 669 762

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1 036
Sum opptjent egenkapital		1	1 036
Sum egenkapital		30 001	31 036
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		436	1 627
Sum avsetning for forpliktelser		436	1 627
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		145 526	121 271
Skyldige offentlige avgifter		2 245	2 508
Utbytte		511 985	770 000
Annen kortsiktig gjeld		103 624	17 617
Sum kortsiktig gjeld		763 380	911 396
Sum gjeld		763 815	913 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 816	944 059

Voss, 18.03.2024

Frode Gudvangen
styrets leder / daglig leder

Henriette Louise Mjåtvedt
Gudvangen
styremedlem



AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
820 669 762

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	619	619



AKTIV OPPFØLGING BOLIG VOSS AS
820 669 762

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	54 615
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	54 615
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 619
Balanseført verdi per 31.12.	23 996
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 923

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.