



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 5B
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marvin Egil Breimo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 570 963	8 467 945
Annen driftsinntekt		17 860	0
Sum inntekter		8 588 823	8 467 945
Kostnader			
Varekostnad		128 982	206 805
Lønnskostnad	1, 2	5 994 516	5 607 173
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	133 830	189 486
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 739 134	1 790 113
Sum kostnader		7 996 462	7 793 577
Driftsresultat		592 361	674 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 273	2 308
Annen finansinntekt		2 665	2 424
Sum finansinntekter		11 938	4 732
Annen rentekostnad		175 455	133 429
Annen finanskostnad		247	200
Sum finanskostnader		-175 702	-133 629
Netto finans		-163 764	-128 897
Resultat før skattekostnad		428 597	545 472
Skattekostnad	4	91 604	125 798
Årsresultat		336 993	419 674
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		336 993	419 674
Sum overføringer og disponeringer		336 993	419 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 042 331	5 131 236
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	273 798	156 403
Sum varige driftsmidler		5 316 129	5 287 639
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 316 129	5 287 639
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 245 765	1 065 662
Andre kortsiktige fordringer	5	75 701	126 869
Sum fordringer		1 321 466	1 192 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum omløpsmidler		2 324 857	2 708 969
SUM EIENDELER		7 640 986	7 996 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 782 515	2 445 522
Sum opptjent egenkapital		2 782 515	2 445 522
Sum egenkapital		2 812 515	2 475 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	217 678	176 318
Sum avsetninger for forpliktelser		217 678	176 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 435 488	3 124 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 461	12 951
Sum annen langsiktig gjeld		2 447 949	3 137 111
Sum langsiktig gjeld		2 665 627	3 313 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 909	155 288
Betalbar skatt	4	50 244	0
Skyldige offentlige avgifter		710 042	637 477
Annen kortsiktig gjeld		1 291 649	1 414 892
Sum kortsiktig gjeld		2 162 844	2 207 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		4 828 471	5 521 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 640 986	7 996 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357988

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 5B
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marvin Egil Breimo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 570 963	8 467 945
Annen driftsinntekt		17 860	0
Sum inntekter		8 588 823	8 467 945
Kostnader			
Varekostnad		128 982	206 805
Lønnskostnad	1, 2	5 994 516	5 607 173
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	133 830	189 486
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 739 134	1 790 113
Sum kostnader		7 996 462	7 793 577
Driftsresultat		592 361	674 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 273	2 308
Annen finansinntekt		2 665	2 424
Sum finansinntekter		11 938	4 732
Annen rentekostnad		175 455	133 429
Annen finanskostnad		247	200
Sum finanskostnader		-175 702	-133 629
Netto finans		-163 764	-128 897
Resultat før skattekostnad		428 597	545 472
Skattekostnad	4	91 604	125 798
Årsresultat		336 993	419 674
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		336 993	419 674
Sum overføringer og disponeringer		336 993	419 674



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 042 331	5 131 236
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	273 798	156 403
Sum varige driftsmidler		5 316 129	5 287 639
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 316 129	5 287 639
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 245 765	1 065 662
Andre kortsiktige fordringer	5	75 701	126 869
Sum fordringer		1 321 466	1 192 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438



Sum omløpsmidler		2 324 857	2 708 969
SUM EIENDELER		7 640 986	7 996 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 782 515	2 445 522
Sum opptjent egenkapital		2 782 515	2 445 522
Sum egenkapital		2 812 515	2 475 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	217 678	176 318
Sum avsetninger for forpliktelser		217 678	176 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 435 488	3 124 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 461	12 951
Sum annen langsiktig gjeld		2 447 949	3 137 111
Sum langsiktig gjeld		2 665 627	3 313 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 909	155 288
Betalbar skatt	4	50 244	0
Skyldige offentlige avgifter		710 042	637 477
Annen kortsiktig gjeld		1 291 649	1 414 892
Sum kortsiktig gjeld		2 162 844	2 207 657
Sum gjeld		4 828 471	5 521 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 640 986	7 996 608



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4677949.00	5092996.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	330945.00	238816.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	985621.00	275360.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5994515.00	5607172.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt totalt 7 årsverk.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6011857.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178773.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6138630.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	822501.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5316129.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133830.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret ved fast eiendom og factoringavtale.

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980505553
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 570 963	8 467 945
Annen driftsinntekt		17 860	0
Sum driftsinntekter		8 588 823	8 467 945
Driftskostnader			
Varekostnad		-128 982	-206 805
Lønnskostnad	1, 2	-5 994 516	-5 607 173
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-133 830	-189 486
Annen driftskostnad		-1 739 134	-1 790 113
Sum driftskostnader		-7 996 462	-7 793 577
Driftsresultat		592 361	674 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 273	2 308
Annen finansinntekt		2 665	2 424
Sum finansinntekter		11 938	4 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 455	-133 429
Annen finanskostnad		-247	-200
Sum finanskostnader		-175 702	-133 629
Netto finans		-163 764	-128 897
Resultat før skattekostnad		428 597	545 472
Skattekostnad	4	-91 604	-125 798
Årsresultat		336 993	419 674
Overføringer			
Annen egenkapital		336 993	419 674
Sum overføringer		336 993	419 674



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 042 331	5 131 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	273 798	156 403
Sum varige driftsmidler		5 316 129	5 287 639
Sum anleggsmidler		5 316 129	5 287 639
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 245 765	1 065 662
Andre kortsiktige fordringer	5	75 701	126 869
Sum fordringer		1 321 466	1 192 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum omløpsmidler		2 324 857	2 708 969
SUM EIENDELER		7 640 986	7 996 608



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 782 515	2 445 522
Sum opptjent egenkapital		2 782 515	2 445 522
Sum egenkapital		2 812 515	2 475 522
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	217 678	176 318
Sum avsetning for forpliktelser		217 678	176 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 435 488	3 124 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 461	12 951
Sum annen langsiktig gjeld		2 447 949	3 137 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 909	155 288
Betalbar skatt	4	50 244	0
Skyldige offentlige avgifter		710 042	637 477
Annen kortsiktig gjeld		1 291 649	1 414 892
Sum kortsiktig gjeld		2 162 844	2 207 657
Sum gjeld		4 828 471	5 521 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 640 986	7 996 608

Vefsn, 11.04.2024

Marvin Egil Breimo
styrets leder / daglig leder



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

7



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 677 949	5 092 996
Arbeidsgiveravgift	330 945	238 816
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	985 621	275 360
Sum	5 994 515	5 607 172

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt totalt 7 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 011 857
Tilgang i året	178 773
Avgang i året	-52 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 138 630
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-822 501
Balansført verdi per 31.12.	5 316 129
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 830

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 244	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41 360	125 798
Skattekostnad	91 604	125 798
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	428 597	545 472
Permanente forskjeller	20 899	26 335
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-118 514	-67 205
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 598	-504 602
Skattepliktig inntekt	228 384	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	50 244	0
Sum betalbar skatt i balansen	50 244	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 445 522	2 475 522
Årsresultat	0	336 993	336 993
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 782 515	2 812 515



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret ved fast eiendom og factoringavtale.



Til generalforsamlingen i Helgeland Byggekontroll AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgeland Byggekontroll AS som viser et overskudd på kr 336 993. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

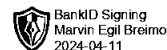
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 11.04.2024
Helgeland Revisjon AS

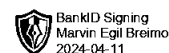
Lars Kverneng
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980505553
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

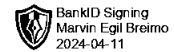


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 570 963	8 467 945
Annen driftsinntekt		17 860	0
Sum driftsinntekter		8 588 823	8 467 945
Driftskostnader			
Varekostnad		-128 982	-206 805
Lønnskostnad	1, 2	-5 994 516	-5 607 173
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-133 830	-189 486
Annen driftskostnad		-1 739 134	-1 790 113
Sum driftskostnader		-7 996 462	-7 793 577
Driftsresultat		592 361	674 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 273	2 308
Annen finansinntekt		2 665	2 424
Sum finansinntekter		11 938	4 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 455	-133 429
Annen finanskostnad		-247	-200
Sum finanskostnader		-175 702	-133 629
Netto finans		-163 764	-128 897
Resultat før skattekostnad		428 597	545 472
Skattekostnad	4	-91 604	-125 798
Årsresultat		336 993	419 674
Overføringer			
Annen egenkapital		336 993	419 674
Sum overføringer		336 993	419 674



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

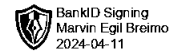


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 042 331	5 131 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	273 798	156 403
Sum varige driftsmidler		5 316 129	5 287 639
Sum anleggsmidler		5 316 129	5 287 639
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 245 765	1 065 662
Andre kortsiktige fordringer	5	75 701	126 869
Sum fordringer		1 321 466	1 192 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 003 391	1 516 438
Sum omløpsmidler		2 324 857	2 708 969
SUM EIENDELER		7 640 986	7 996 608



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553



Balanse

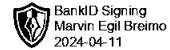
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 782 515	2 445 522
Sum opptjent egenkapital		2 782 515	2 445 522
Sum egenkapital		2 812 515	2 475 522
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	217 678	176 318
Sum avsetning for forpliktelser		217 678	176 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 435 488	3 124 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 461	12 951
Sum annen langsiktig gjeld		2 447 949	3 137 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 909	155 288
Betalbar skatt	4	50 244	0
Skyldige offentlige avgifter		710 042	637 477
Annen kortsiktig gjeld		1 291 649	1 414 892
Sum kortsiktig gjeld		2 162 844	2 207 657
Sum gjeld		4 828 471	5 521 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 640 986	7 996 608

Vefsn, 11.04.2024

Marvin Egil Breimo
styrets leder / daglig leder



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

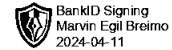
Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

7



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553



Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 677 949	5 092 996
Arbeidsgiveravgift	330 945	238 816
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	985 621	275 360
Sum	5 994 515	5 607 172

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt totalt 7 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 011 857
Tilgang i året	178 773
Avgang i året	-52 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 138 630
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-822 501
Balansført verdi per 31.12.	5 316 129
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 830

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 244	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41 360	125 798
Skattekostnad	91 604	125 798
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	428 597	545 472
Permanente forskjeller	20 899	26 335
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-118 514	-67 205
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 598	-504 602
Skattepliktig inntekt	228 384	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	50 244	0
Sum betalbar skatt i balansen	50 244	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

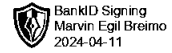
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 445 522	2 475 522
Årsresultat	0	336 993	336 993
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 782 515	2 812 515



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553



Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret ved fast eiendom og factoringavtale.