



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 876 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRAMARE CANNES AS
Forretningsadresse: Birivegen 175
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 291 603	
Sum inntekter		1 291 603	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 556 061	209 790
Sum kostnader		1 556 061	209 790
Driftsresultat		-264 458	-209 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			89 002
Annen renteinntekt		47 615	129
Annen finansinntekt		36 303	1 703
Sum finansinntekter		83 918	90 834
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	96 858	
Annen rentekostnad			665 518
Annen finanskostnad		202 173	324 433
Sum finanskostnader		299 031	989 950
Netto finans		-215 113	-899 116
Resultat før skattekostnad		-479 571	-1 108 905
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-479 571	-1 108 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 571	-1 108 905
Totalresultat		-479 571	-1 108 905
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	6	-479 571	-1 108 905
Overført fra annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-479 571	-1 108 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			8 448 918
Sum varige driftsmidler			8 448 918
Sum anleggsmidler	3	0	8 448 918
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 203	15 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 203	15 854
Sum omløpsmidler		14 203	15 854
SUM EIENDELER		14 203	8 464 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8		
Udekket tap	6	1 620 794	1 141 223
Sum opptjent egenkapital		-1 620 794	-1 141 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	8	-1 590 794	-1 111 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 185 885
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 416 099	4 216 947
Sum annen langsiktig gjeld	9	1 416 099	9 402 832
Sum langsiktig gjeld		1 416 099	9 402 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 131	28 432
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	180 767	144 731
Sum kortsiktig gjeld		188 898	173 163
Sum gjeld		1 604 997	9 575 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 203	8 464 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489162

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 876 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRAMARE CANNES AS
Forretningsadresse: Birivegen 175
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 876 676
MIRAMARE CANNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 291 603	
Sum inntekter		1 291 603	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 556 061	209 790
Sum kostnader		1 556 061	209 790
Driftsresultat		-264 458	-209 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			89 002
Annen renteinntekt		47 615	129
Annen finansinntekt		36 303	1 703
Sum finansinntekter		83 918	90 834
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	96 858	
Annen rentekostnad			665 518
Annen finanskostnad		202 173	324 433
Sum finanskostnader		299 031	989 950
Netto finans		-215 113	-899 116
Resultat før skattekostnad		-479 571	-1 108 905
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-479 571	-1 108 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 571	-1 108 905
Totalresultat		-479 571	-1 108 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-479 571	-1 108 905
Overført fra annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-479 571	-1 108 905





Organisasjonsnr: 920 876 676
MIRAMARE CANNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

8 448 918

Sum varige driftsmidler

8 448 918

Sum anleggsmidler 3 0

8 448 918

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige

fordringer

4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

14 203

15 854

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

14 203

15 854

Sum omløpsmidler

14 203

15 854

SUM EIENDELER

14 203

8 464 772

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6, 8

Udekket tap

6

1 620 794

1 141 223

Sum opptjent egenkapital

-1 620 794

-1 141 223

Sum egenkapital 8 -1 590 794

-1 111 223

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 185 885
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 416 099	4 216 947
Sum annen langsiktig gjeld	9	1 416 099	9 402 832
Sum langsiktig gjeld		1 416 099	9 402 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 131	28 432
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	180 767	144 731
Sum kortsiktig gjeld		188 898	173 163
Sum gjeld		1 604 997	9 575 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 203	8 464 772



Organisasjonsnr: 920 876 676
MIRAMARE CANNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

for regnskapsåret 2024



Miramare Cannes AS

Organisasjonsnummer 920 876 676

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Miramare Cannes AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 291 603	0
Sum driftsinntekter		<u>1 291 603</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	1 556 061	209 790
Sum driftskostnader		<u>1 556 061</u>	<u>209 790</u>
Driftsresultat		<u>-264 458</u>	<u>-209 790</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	89 002
Annen renteinntekt		47 615	129
Annen finansinntekt		36 303	1 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	96 858	0
Annen rentekostnad		0	665 518
Annen finanskostnad		202 173	324 433
Resultat av finansposter		<u>-215 113</u>	<u>-899 116</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-479 571</u>	<u>-1 108 905</u>
Resultat		<u>-479 571</u>	<u>-1 108 905</u>
Årsresultat		<u>-479 571</u>	<u>-1 108 905</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	479 571	1 108 905
Sum overføringer		<u>-479 571</u>	<u>-1 108 905</u>



Balanse

Miramare Cannes AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	8 448 918
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>8 448 918</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>0</u>	<u>8 448 918</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 203	15 854
Sum omløpsmidler		<u>14 203</u>	<u>15 854</u>
Sum eiendeler		<u>14 203</u>	<u>8 464 772</u>



Balanse

Miramare Cannes AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	<u>-1 620 794</u>	<u>-1 141 223</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 620 794</u>	<u>-1 141 223</u>
Sum egenkapital	8	<u>-1 590 794</u>	<u>-1 111 223</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 185 885
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>1 416 099</u>	<u>4 216 947</u>
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>1 416 099</u>	<u>9 402 832</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 131	28 432
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>180 767</u>	<u>144 731</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>188 898</u>	<u>173 163</u>
Sum gjeld		<u>1 604 997</u>	<u>9 575 995</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 203</u>	<u>8 464 772</u>

Biri, 07.05.2025
Styret i Miramare Cannes AS

Birger Sand Bakke
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader

Miramare Cannes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Leilighet Cannes	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 448 918	8 448 918
- Avgang i året	8 448 918	8 448 918
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	1 416 099	4 270 215

Årets rente på mellomværende er kr. 96 858. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-479 571	-1 108 905
Permanente forskjeller	17 521	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 923	-26 575
Skattepliktig inntekt	-384 126	-1 135 481
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-85 041	31 182	116 223
Fordringer	0	-38 300	-38 300
Sum	-85 041	-7 118	77 923
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 519 607	-1 135 481	384 126
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 604 648	1 142 599	-462 050
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	-1 141 223	-1 111 223
Årets resultat		-479 571	-479 571
Egenkapital 31.12	30 000	-1 620 794	-1 590 794

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Miramare Cannes AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miramare Capital AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Egenkapitalen er tapt, men eier har mulighet til å konvertere gjeld til egenkapital.

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 9 Fordringer og gjeld

Gjeld sikret med pant	2024	2023
Gjeld kredittinstitusjoner	0	5 185 885
	0	5 185 885

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Eiendom, Cannes, Frankrike. Bokført verdi pr. 31.12	0	8 448 918
	0	8 448 918