



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 222 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Myren
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 154	8 057
Sum kostnader		15 154	8 057
Driftsresultat		-15 154	-8 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		87 492	97 297
Sum finansinntekter		87 492	97 297
Annan rentekostnad		240	0
Sum finanskostnader		240	0
Netto finans		87 252	97 297
Resultat før skattekostnad		72 099	89 240
Skattekostnad		15 914	19 632
Årsresultat		56 184	69 608
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		56 184	69 608
Sum overføringer og disponeringar		56 184	69 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	1	1 410 243	1 060 183
Sum krav		1 410 243	1 060 183
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 006	1 812 210
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 524 006	1 812 210
Sum omløpsmiddel		2 934 249	2 872 393
SUM EIGEDELAR		2 934 249	2 872 393

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annan innskoten egenkapital		1 522 442	1 522 442
Sum innskoten egenkapital		2 622 442	2 622 442
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		288 040	231 856
Sum opptent egenkapital		288 040	231 856
Sum egenkapital		2 910 482	2 854 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		13 529	7 853
Sum avsetjingar for plikter		13 529	7 853
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		13 529	7 853
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 238	10 242
Sum kortsiktig gjeld		10 238	10 242
Sum gjeld		23 767	18 095
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 934 249	2 872 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490039

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 222 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Myren
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 222 952
SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 154	8 057
Sum kostnader		15 154	8 057
Driftsresultat		-15 154	-8 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		87 492	97 297
Sum finansinntekter		87 492	97 297
Annan rentekostnad		240	0
Sum finanskostnader		240	0
Netto finans		87 252	97 297
Resultat før skattekostnad		72 099	89 240
Skattekostnad		15 914	19 632
Årsresultat		56 184	69 608
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		56 184	69 608
Sum overføringer og disponeringar		56 184	69 608



Organisasjonsnr: 888 222 952
SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	1	1 410 243	1 060 183
Sum krav		1 410 243	1 060 183
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 006	1 812 210
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 524 006	1 812 210
Sum omløpsmiddel		2 934 249	2 872 393
SUM EIGEDELAR		2 934 249	2 872 393
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		1 522 442	1 522 442
Sum innskoten eigenkapital		2 622 442	2 622 442
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		288 040	231 856



Sum opptent egenkapital	288 040	231 856
Sum egenkapital	2 910 482	2 854 298
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	13 529	7 853
Sum avsetjinger for plikter	13 529	7 853
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	13 529	7 853
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	10 238	10 242
Sum kortsiktig gjeld	10 238	10 242
Sum gjeld	23 767	18 095
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 934 249	2 872 393



Organisasjonsnr: 888 222 952
SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Note

1

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemða er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410243.00	1060183.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av eigne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
-----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap for
SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS

888222952

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
888 222 952

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 154	-8 057
Sum driftskostnader		-15 154	-8 057
Driftsresultat		-15 154	-8 057
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87 492	97 297
Sum finansinntekter		87 492	97 297
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-240	0
Sum finanskostnader		-240	0
Netto finans		87 252	97 297
Resultat før skattekostnad		72 099	89 240
Skattekostnad		-15 914	-19 632
Årsresultat		56 184	69 608
Overføringer			
Annen egenkapital		56 184	69 608
Sum overføringer		56 184	69 608



SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
888 222 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 410 243	1 060 183
Sum fordringer		1 410 243	1 060 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 006	1 812 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 006	1 812 210
Sum omløpsmidler		2 934 249	2 872 393
SUM EIENDELER		2 934 249	2 872 393



SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
888 222 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 522 442	1 522 442
Sum innskutt egenkapital		2 622 442	2 622 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		288 040	231 856
Sum opptjent egenkapital		288 040	231 856
Sum egenkapital		2 910 482	2 854 298
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		13 529	7 853
Sum avsetning for forpliktelser		13 529	7 853
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 238	10 242
Sum kortsiktig gjeld		10 238	10 242
Sum gjeld		23 767	18 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 249	2 872 393

ÅL, 26.02.2025

Knut Oscar Fleten
styrets leder

Erling Hagen
styremedlem

Gorm Sandvik
daglig leder



SPAREBANK 1 HALLINGDAL EIGEDOM AS
888 222 952

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 410 243	1 060 183

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.