



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 85 NORD AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 201	121 104
Sum kostnader		117 201	121 104
Driftsresultat		-117 201	-121 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	8
Annen finansinntekt		122	20
Sum finansinntekter		185	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 362 523	2 105 191
Sum finanskostnader		2 362 523	2 105 191
Netto finans		-2 362 338	-2 105 162
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 479 539	-2 226 266
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 479 539	-2 226 266
Årsresultat	3	-2 479 539	-2 226 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 479 539	-2 226 266
Totalresultat		-2 479 539	-2 226 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 479 539	-2 226 266
Sum overføringer og disponeringer		-2 479 539	-2 226 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 670 825	2 762 204
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 5	3 670 825	2 762 204
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000 000	20 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	20 000 000
Sum anleggsmidler		23 670 825	22 762 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 345	157 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 345	157 061
Sum omløpsmidler		113 345	157 061
SUM EIENDELER		23 784 170	22 919 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 705 139	5 225 599
Sum opptjent egenkapital	8	-7 705 139	-5 225 599
Sum egenkapital	8	-7 675 139	-5 195 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6		
Langsiktig konserngjeld	2, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 831	2 280
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	31 454 478	28 112 583
Sum kortsiktig gjeld		31 459 309	28 114 864
Sum gjeld	6	31 459 309	28 114 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 784 170	22 919 264
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364980

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T 85 NORD AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 914 491
T 85 NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 201	121 104
Sum kostnader		117 201	121 104
Driftsresultat		-117 201	-121 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	8
Annen finansinntekt		122	20
Sum finansinntekter		185	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 362 523	2 105 191
Sum finanskostnader		2 362 523	2 105 191
Netto finans		-2 362 338	-2 105 162
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 479 539	-2 226 266
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 479 539	-2 226 266
Årsresultat	3	-2 479 539	-2 226 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 479 539	-2 226 266
Totalresultat		-2 479 539	-2 226 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 479 539	-2 226 266
Sum overføringer og disponeringer		-2 479 539	-2 226 266



Organisasjonsnr: 924 914 491
T 85 NORD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 670 825	2 762 204
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4, 5	3 670 825	2 762 204
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	2		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5, 6	20 000 000	20 000 000
------------	------	------------	------------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		20 000 000	20 000 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		23 670 825	22 762 204
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2, 6		
------------	------	--	--

Sum fordringer	6		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		113 345	157 061
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		113 345	157 061
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		113 345	157 061
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		23 784 170	22 919 264
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 705 139	5 225 599
Sum opptjent egenkapital	8	-7 705 139	-5 225 599
Sum egenkapital	8	-7 675 139	-5 195 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6		
Langsiktig konserngjeld	2, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 831	2 280
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	31 454 478	28 112 583
Sum kortsiktig gjeld		31 459 309	28 114 864
Sum gjeld	6	31 459 309	28 114 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 784 170	22 919 264
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 914 491
T 85 NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i T 85 Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til T 85 Nord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AGJXP-P8NUK-T53NT-J5XQF-UHCL-EVQK4S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Alexander Unnli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-12 12:51:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AGJXP-P8NUK-T53NT-J5XQF-UHCLC-VQK4S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

T 85 Nord AS

Org.nr.: 924 914 491

Penneo Dokumentnøkkel: EBGDZ-Y3ZEP-086EA-IMUYP-ATO4X-PW0PM

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-U.S. REGNSKAPSRÅD



Resultatregnskap

T 85 Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	117 201	121 104
Sum driftskostnader		117 201	121 104
Driftsresultat		-117 201	-121 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	8
Annen finansinntekt		122	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 362 523	2 105 191
Resultat av finansposter		-2 362 338	-2 105 162
Resultat før skattekostnad		-2 479 539	-2 226 266
Resultat		-2 479 539	-2 226 266
Årsresultat	3	-2 479 539	-2 226 266
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 479 539	2 226 266
Sum overføringer		-2 479 539	-2 226 266

Penneo Dokumentnøkkel: EBCDZ-Y3ZEP-086EA-IMUYP-ATO4X-PWOPM



Balanse T 85 Nord AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 670 825	2 762 204
Sum varige driftsmidler	4, 5	3 670 825	2 762 204
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000 000	20 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	20 000 000
Sum anleggsmidler		23 670 825	22 762 204
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 345	157 061
Sum omløpsmidler		113 345	157 061
Sum eiendeler		23 784 170	22 919 264

Permeo Dokumentnøkkel: EBCDZ-Y3ZEP-086EA-IMJYP-ATO4X-PWOPM



Balanse T 85 Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital	8	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-7 705 139</u>	<u>-5 225 599</u>
Sum opptjent egenkapital	8	<u>-7 705 139</u>	<u>-5 225 599</u>
Sum egenkapital	8	<u>-7 675 139</u>	<u>-5 195 599</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 831	2 280
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>31 454 478</u>	<u>28 112 583</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 459 309</u>	<u>28 114 864</u>
Sum gjeld	6	<u>31 459 309</u>	<u>28 114 864</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 784 170</u>	<u>22 919 264</u>

Oslo, 27.02.2024
Styret i T 85 Nord AS

Arne Brovold
styreleder

Arnstein Granlie
styremedlem

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EBGDZ-Y3ZEP-086EA-IMUYP-ATO4X-PW0PM



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



T 85 Nord AS

Noter 2023

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styre.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til konsernselskap		
Kortsiktig gjeld til konsernregnskap	29 091 955	26 007 392
Renter	2 362 523	2 105 191
Sum gjeld	31 454 478	28 112 583

Det beregnes 8 % rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2023 tilsvarer således kr 2 362 523.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 479 539	-2 226 266
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 479 539	-2 226 266
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 705 139	-5 225 599	2 479 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 705 139	5 225 599	-2 479 539
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



T 85 Nord AS

Noter 2023

Note 4 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 762 204
Tilgang kjøpte anleggsmidler	908 621
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 670 825
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 31.12.2023	3 670 825

Anlegg under utførelse avskrives ikke.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Sum	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Pantsatt eiendel	20 000 000
Sum	20 000 000

T85 Nord AS har betalt et forskudd på kr 20 000 000 for et fremtidig kjøp av eiendom i Ullensaker kommune. Denne eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Søseng 5 AS.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	20 000 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0



T 85 Nord AS

Noter 2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T 85 Nord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sesong 5 AS	300	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 24,5 % av selskapet

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 2,7 % av selskapet

Arne Brovold eier via sitt holdingselskap Troya Invest AS 0,88% av selskapet

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 225 599	-5 195 599
Årets resultat		-2 479 539	-2 479 539
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 705 139	-7 675 139

Egenkapitalen er tapt, men selskapets soliditet og likviditet vurderes fortsatt som god grunnet konsernfinansiering i morselskapet Sesong 5 AS. Selskapet omfattes av eiendomsutvikling av S5-feltet på Jessheim.

Penneo Dokumentnøkkel: EBGDZ-Y3ZEP-086EA-IMUYP-ATO4X-PWOPM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Brovold

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-487204

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-28 07:15:20 UTC



Arnstein Granlie

Styremedlem

På vegne av: Utleier

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-02-29 13:17:16 UTC



Atle Johannes Hermansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-03-01 09:53:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EBGDZ-Y3ZEP-086EA-IMUYA-ATO4X-PW0PM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>