



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 677 909
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGMANNNSVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nordlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		308 466	60 708
Sum inntekter		308 465	60 708
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1,2	362 059	33 819
Sum kostnader		362 060	33 818
Driftsresultat		-53 594	26 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	136
Sum finansinntekter		2	136
Annen rentekostnad		5 410	110
Sum finanskostnader		5 410	110
Netto finans		-5 408	26
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 001	26 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 001	26 915
Årsresultat		-59 002	26 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 915	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 087	26 916
Sum overføringer og disponeringer		-59 002	26 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 800 000	41 950 000
Sum varige driftsmidler		64 800 000	41 950 000
Sum anleggsmidler		64 800 000	41 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 069	75 318
Sum fordringer		87 069	75 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669	66 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669	66 367
Sum omløpsmidler		87 737	141 685
SUM EIENDELER		64 887 737	42 091 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	27 087
Udekket tap		-31 915	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		31 915	27 087
Sum egenkapital	4	23 085	82 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	32 400 000	27 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	32 400 000	14 325 000
Sum annen langsiktig gjeld		64 800 000	41 950 000
Sum langsiktig gjeld		64 800 000	41 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 859	55 714
Annen kortsiktig gjeld		4 793	3 884
Sum kortsiktig gjeld		64 652	59 598
Sum gjeld		64 864 652	42 009 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 887 737	42 091 685
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		64 800 000	27 625 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 183080

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 677 909
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BERGMANNSSVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nordlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022



Organisasjonsnr: 923 677 909
BERGMANNSSVEIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		308 466	60 708
Sum inntekter		308 465	60 708
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1,2	362 059	33 819
Sum kostnader		362 060	33 818
Driftsresultat		-53 594	26 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	136
Sum finansinntekter		2	136
Annen rentekostnad		5 410	110
Sum finanskostnader		5 410	110
Netto finans		-5 408	26
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 001	26 915
Årsresultat		-59 002	26 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 915	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 087	26 916
Sum overføringer og disponeringer		-59 002	26 916



Organisasjonsnr: 923 677 909
BERGMANNSSVEIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 800 000	41 950 000
Sum varige driftsmidler		64 800 000	41 950 000

Sum anleggsmidler		64 800 000	41 950 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		87 069	75 318
Sum fordringer		87 069	75 318

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		669	66 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669	66 367

Sum omløpsmidler		87 737	141 685
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		64 887 737	42 091 685
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	27 087
Udekket tap		-31 915	0
Sum opptjent egenkapital		31 915	27 087

Sum egenkapital	4	23 085	82 087
------------------------	---	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	32 400 000	27 625 000



Øvrig langsiktig gjeld	5	32 400 000	14 325 000
Sum annen langsiktig gjeld		64 800 000	41 950 000
Sum langsiktig gjeld		64 800 000	41 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 859	55 714
Annen kortsiktig gjeld		4 793	3 884
Sum kortsiktig gjeld		64 652	59 598
Sum gjeld		64 864 652	42 009 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 887 737	42 091 685
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		64 800 000	27 625 000



Organisasjonsnr: 923 677 909
BERGMANNSSVEIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2021 Bergmannsveien borettslag

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		200 667	47 628	407 016	467 016
Sentralvarmeavgift		55 095	13 080	109 800	70 000
IN andel renter og avdrag		4 795	0	495 200	495 200
Andre inntekter		47 909	0	0	0
Sum inntekter		308 465	60 708	1 012 016	1 032 216
KOSTNADER					
Styrehonorar		0	0	7 000	7 000
Revisjonshonorar	1	3 350	3 288	5 200	3 600
Forretningsførerhonorar		41 986	3 419	41 800	41 800
Fakturerte vaktmester tjenester		0	600	0	0
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		0	0	0	1 569
Kontingent boligbyggelag		5 600	0	4 400	4 400
Drift/vedlikehold		43 093	0	35 800	55 000
Drift/vedlikehold garasjer og motorvarmere		9 734	0	0	0
Drift/vedlikehold heiser		23 650	0	14 500	14 500
Kabel-tv/internett		35 940	7 715	79 200	79 200
Forsikringer		47 233	7 872	46 200	50 069
Kommunale avgifter		97 442	6 951	150 100	159 060
Fellesstrøm		36 627	0	13 200	90 000
Fjernvarme		0	0	109 800	0
Renhold, fellesareal		5 443	0	0	0
Verktøy, driftsmateriell, inventar		4 390	921	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		391	54	700	700
Telefon og porto		349	0	600	600
Andre driftskostnader	2	6 831	2 999	1 800	3 300
Sum kostnader		362 060	33 818	510 300	510 798
DRIFTSRESULTAT		-53 594	26 890	501 716	521 418
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		2	136	0	100
Rentekostnader		5 410	110	495 200	495 200
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-5 408	26	-495 200	-495 100
RESULTAT		-59 002	26 916	6 516	26 318
Overført til egenkapital		0	26 916	0	0
Overført udekket tap		-31 915	0	0	0
Overført fra egenkapital		-27 087	0	0	0



Balanse 2021 Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		1 100 000	1 100 000
Bygninger	3	63 700 000	40 850 000
Sum anleggsmidler		64 800 000	41 950 000
OMLØPSMIDLER			
Husleierestanse		4 795	0
Periodisering kostnader		54 189	47 233
Kundefordringer		28 085	28 085
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		669	66 367
Sum omløpsmidler		87 737	141 685
SUM EIENDELER		64 887 737	42 091 685



Balanse 2021 Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital		0	27 087
Udekket tap		-31 915	0
Sum egenkapital	4	23 085	82 087
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	5	32 400 000	0
Annen langsiktig gjeld	5	0	14 325 000
Borettsinnskudd	6	32 400 000	27 625 000
Sum langsiktig gjeld		64 800 000	41 950 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	3 884
Mellomregning		388	9
Leverandørgjeld		59 471	55 705
Påløpte renter		4 793	0
Sum kortsiktig gjeld		64 652	59 598
Sum gjeld		64 864 652	42 009 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 887 737	42 091 685
Pantstillelser		64 800 000	27 625 000

Bergmannsveien borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Jørn Sandstedt
Styreleder

Margrethe Fredriksen
Styremedlem

Kristen Breimo
Styremedlem



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar utgjør kr 3 350,-. Honoraret gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

199 Bergmannsveien borettslag



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

Note 2 - Andre driftskostnader

	2021	2020
7720 Generalforsamling	1 305	1 515
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsgebyr	5 495	1 484
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	31	0
Sum	6 831	2 999

Note 3 - Bygninger

Navn	Ansk.kost. IB	Tilgang	Regnsk.verdi UB	Kjøpsår
Bygninger	40 850 000	22 850 000	63 700 000	2020/2021
Sum bygninger	40 850 000	22 850 000	63 700 000	

Bygninger ikke avskrevet

Bygningene er ikke avskrevet.

Note 4 - Egenkapital

	2021	2020
Andelskapital	55 000	55 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	27 087	172
Årets resultat	-59 002	26 916
Sum egenkapital pr. 31.12.	23 085	82 087

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 11.



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygning
Lånenummer:	16364977232
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	1.80 %
Beregnet innfridd:	30.12.2061
Opprinnelig lånebeløp:	32 400 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	0
Opptak i perioden:	32 400 000
Lånesaldo 31.12:	32 400 000
Saldo 5 år frem i tid:	32 400 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16364977232	1	3 350 000	3 350 000
	1	3 300 000	3 300 000
	1	3 125 000	3 125 000
	1	3 050 000	3 050 000
	2	2 975 000	5 950 000
	1	2 900 000	2 900 000
	1	2 800 000	2 800 000
	1	2 725 000	2 725 000
	1	2 700 000	2 700 000
	1	2 500 000	2 500 000

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

Lån 16364977232 har første avdrag 30.06.2032 med kr 396 720

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
	1	3 350 000	6 836
	1	3 300 000	6 734
	1	3 125 000	6 377
	1	3 050 000	6 224
	2	2 975 000	6 071
	1	2 900 000	5 918
	1	2 800 000	5 714
	1	2 725 000	5 561
	1	2 700 000	5 510
	1	2 500 000	5 102

IN-lån

IN-lån (individuell nedbetaling) : Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantesikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjeld. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

IN-lån

199 Bergmannsveien borettslag



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

Note 6 - Borettsinnskudd

	2021	2020
2250 Borettsinnskudd	32 400 000	27 625 000
Sum	32 400 000	27 625 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter Bergmannsveien borettslag orgnr: 923 677 909

Disponible midler

	Regnskap 2021-12	Regnskap 2020-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	82 087	55 172
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-59 002	26 916
Påkostninger	-22 850 000	-41 950 000
Annen langsiktig gjeld	-14 325 000	14 325 000
Opptak av langsiktig gjeld	32 400 000	0
Innbetalt borettsinnskudd	4 775 000	27 625 000
B. Årets endring disponible midler	-59 002	26 916
C. Disponible midler	23 085	82 087
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	87 737	141 685
Kortsiktig gjeld	-64 652	-59 598
Disponible midler	23 085	82 087



Resultat og balanse med noter for Bergmannsveien borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bergmannsveien borettslag

Styreleder	Jørn Sandstedt (sign.)	25.02.2022
Styremedlem	Kristen Breimo (sign.)	24.02.2022
Styremedlem	Margrethe Fredriksen (sign.)	24.02.2022



Til generalforsamlingen i Bergmannsveien borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bergmannsveien borettslag årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bergmannsveien borettslag

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 25. Februar 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor