



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERSENTERET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 591 395	1 712 442
Sum inntekter		1 591 395	1 712 442
Kostnader			
Avskrivninger	4	705 669	691 547
Annen driftskostnad	3, 10	955 327	894 813
Sum kostnader		1 660 996	1 586 360
Driftsresultat		-69 601	126 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	21 252	19 878
Annen renteinntekt	10	6 000	
Annen finansinntekt		525	
Sum finansinntekter		27 777	19 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16
Annen rentekostnad			572
Sum finanskostnader			588
Netto finans		27 777	19 290
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 824	145 372
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 200	32 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 624	113 265
Årsresultat		-32 624	113 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 624	113 265
Totalresultat		-32 624	113 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			113 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-32 624	
Sum overføringer og disponeringer		-32 624	113 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 020 773	957 276
Sum immaterielle eiendeler		1 020 773	957 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 501 905	5 789 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	107 000	164 000
Sum varige driftsmidler		5 608 905	5 953 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5, 10	735 206	497 217
Sum finansielle anleggsmidler		835 206	597 217
Sum anleggsmidler		7 464 884	7 508 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	117 180
Andre kortsiktige fordringer	10	656 458	482 425
Sum fordringer		681 458	599 605
Sum omløpsmidler		681 458	599 605
SUM EIENDELER		8 146 342	8 108 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 400	30 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 762 661	7 795 285
Sum opptjent egenkapital		7 762 661	7 795 285
Sum egenkapital	8	7 793 061	7 825 685
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 861	108 785
Betalbar skatt	7	54 296	121 150
Skyldig offentlige avgifter		33 928	24 394
Annen kortsiktig gjeld	10	38 196	27 989
Sum kortsiktig gjeld		353 281	282 318
Sum gjeld		353 281	282 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 146 342	8 108 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 119053

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERSENTERET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022



Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 591 395	1 712 442
Sum inntekter		1 591 395	1 712 442
Kostnader			
Avskrivninger	4	705 669	691 547
Annen driftskostnad	3, 10	955 327	894 813
Sum kostnader		1 660 996	1 586 360
Driftsresultat		-69 601	126 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	21 252	19 878
Annen renteinntekt	10	6 000	
Annen finansinntekt		525	
Sum finansinntekter		27 777	19 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16
Annen rentekostnad			572
Sum finanskostnader			588
Netto finans		27 777	19 290
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 824	145 372
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 200	32 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 624	113 265
Årsresultat		-32 624	113 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 624	113 265
Totalresultat		-32 624	113 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			113 265
Overført fra annen egenkapital		-32 624	
Sum overføringer og disponeringer		-32 624	113 265





Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 020 773	957 276
Sum immaterielle eiendeler		1 020 773	957 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 501 905	5 789 905
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	107 000	164 000
Sum varige driftsmidler		5 608 905	5 953 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5, 10	735 206	497 217
Sum finansielle anleggsmidler		835 206	597 217
Sum anleggsmidler		7 464 884	7 508 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	117 180
Andre kortsiktige fordringer	10	656 458	482 425
Sum fordringer		681 458	599 605
Sum omløpsmidler		681 458	599 605
SUM EIENDELER		8 146 342	8 108 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 400	30 400
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 762 661	7 795 285
Sum opptjent egenkapital		7 762 661	7 795 285



Sum egenkapital	8	7 793 061	7 825 685
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 861	108 785
Betalbar skatt	7	54 296	121 150
Skyldig offentlige avgifter		33 928	24 394
Annen kortsiktig gjeld	10	38 196	27 989
Sum kortsiktig gjeld		353 281	282 318
Sum gjeld		353 281	282 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 146 342	8 108 002



Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hardangersenteret AS



RESULTATREGNSKAP

HARDANGERSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	1 591 395	1 712 442
Sum driftsinntekter		1 591 395	1 712 442
Avskrivninger	4	705 669	691 547
Annen driftskostnad	3, 10	955 327	894 813
Sum driftskostnader		1 660 996	1 586 360
Driftsresultat		-69 601	126 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	21 252	19 878
Annen renteinntekt	10	6 000	0
Annen finansinntekt		525	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	16
Annen rentekostnad		0	572
Resultat av finansposter		27 777	19 290
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-41 824	145 372
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 200	32 107
Årsresultat		-32 624	113 265
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	113 265
Overført fra annen egenkapital		32 624	0
Sum overføringer		-32 624	113 265



BALANSE

HARDANGERSENTERET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	1 020 773	957 276
Sum immaterielle eiendeler		1 020 773	957 276
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 501 905	5 789 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	107 000	164 000
Sum varige driftsmidler		5 608 905	5 953 905
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5, 10	735 206	497 217
Sum finansielle anleggsmidler		835 206	597 217
Sum anleggsmidler		7 464 884	7 508 398
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 000	117 180
Andre kortsiktige fordringer	10	656 458	482 425
Sum fordringer		681 458	599 605
Sum omløpsmidler		681 458	599 605
Sum eiendeler		8 146 342	8 108 002



BALANSE

HARDANGERSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 400	30 400
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 762 661	7 795 285
Sum opptjent egenkapital		7 762 661	7 795 285
Sum egenkapital	8	7 793 061	7 825 685
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		226 861	108 785
Betalbar skatt	7	54 296	121 150
Skyldig offentlige avgifter		33 928	24 394
Annen kortsiktig gjeld	10	38 196	27 989
Sum kortsiktig gjeld		353 281	282 318
Sum gjeld		353 281	282 318
Sum egenkapital og gjeld		8 146 342	8 108 002

Bergen, 09.02.2022
Styret i Hardangersenteret AS

Stig Hole
Styrets leder

Frode Hølleland
Styremedlem

Endre Hole
Daglig leder/styremedlem

Christine Hole
Styremedlem



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger. Finansinvesteringer balanseføres til kostpris, nedskrivning foretas i den grad verdindegang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Annen driftsinntekt	2021	2020
Utleie av fast eiendom	1 591 395	1 712 442

3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2021.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr:	16 550 eks mva
I tillegg kommer andre tjenester med kr:	8 450 eks mva

4 Varige driftsmidler	Fast eiendom	Driftsløsere mv
Anskaffelseskost 01.01.21	20 126 998	283 121
Tilgang	360 669	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	20 487 667	283 121
Oppskrevet før 01.01.21	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 985 761	176 121
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.21	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.21	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.21	5 501 905	107 000
Årets avskrivninger	648 669	57 000



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Avskrivningssats driftsløsøre, inventar	20 %	lineær
Avskrivningssats teknisk installasjoner	5%/10 %	lineær
Avskrivningssats bygg	3%/10 %	lineær
Avskrivningssats tomt	0 %	

5 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantiforpliktelser.

Fordringer med forfall senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	735 206	497 217

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført
	ved pant		verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Bygninger og tomter	5 501 905

Det er avgitt pant i fast eiendom til morselskapet Birkeveien Invest AS for lån dette selskapet har til kredittinstitusjon.

6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 32 aksjer, pålydende kr 950,- pr. aksje, totalt kr 30 400,-.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Birkeveien Invest AS	100 %

7 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	246 799
--	---------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	54 296
Skatt tidligere år	1
Endring utsatt skatt	-63 497
Netto skattekostnad	-9 200

Utsatt skatt/skattefordel	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	4 639 876	4 351 253	288 623
Utsatt skatt (-)/skattefordel	1 020 773	957 276	63 497

8 Egenkapital

	Aksje-		Annen	SUM
	kapital	Overkurs	egenkapital	
Pr. 1.1.	30 400	-	7 795 285	7 825 685
Årets resultat		-	-32 624	-32 624
Pr. 31.12.	30 400	-	7 762 661	7 793 061



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

9 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

10 Konsern, nærstående mv

Mellomværende til foretak i samme konsern pr 31.12

Andre langsiktige fordringer	2021	2020
Birkeveien Invest AS	735 206	497 217

Renter er inntektsført med kr 19 889,- i 2021.

Benyttet rentesats tilsvare 4 %.

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Birkeveien Invest AS	632 000	461 507

Dette mellomværende er mellomværende knyttet til konsernkontoordning. Renter knyttet til dette mellomværende er tilsvarende renter som mellom konsernet og kredittinstitusjon og utgjør totalt kr 1 363,- i renteinntekter.

Selskapet har i 2021 ytt et kortsiktig lån til Stanesveien Invest AS på kr 200 000,- som er gjort opp igjen i løpet av 2021. Lånet er renteberegnet med en rentesats på 6 %, noe som utgjør kr 6 000,- i renteinntekter i 2021.

Selskapets kortsiktige gjeld pr 1.1.2021 på kr 324,- til Arna Bruk AS er gjort opp i løpet av 2021.

Selskapet har i 2021 kostnadsført totalt kr 140 000,- eks MVA for tjenester til vaktmester, administrasjon og regnskapsføring til Arna Bruk AS.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Hardangersenteret AS

REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hardangersenteret AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 32 624,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. februar 2022
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor