



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 647 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOVISENBERG DRIFTSTJENESTER AS
Forretningsadresse: Ragnar Strøms veg 10
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Dragland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	77 106 769	76 389 588
Andre driftsinntekter		2 101 033	935 017
Sum inntekter		79 207 802	77 324 605
Kostnader			
Varekostnad		12 018 640	8 627 715
Lønns og personalkostnad	3	29 905 256	25 646 335
Avskrivinger, nedskr. anleggsmidler	4	1 005 809	15 962 041
Andre driftskostnader	3,5	38 000 831	8 541 557
Sum kostnader		80 930 536	58 777 648
Driftsresultat		-1 722 734	18 546 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	206	1 891
Gevinst avgang husleiekontrakter	4	20 412 353	0
Sum finansinntekter		20 412 559	1 891
Annen rentekostnad	6	1 228 300	21 578 392
Annen finanskostnad		93	296
Sum finanskostnader		1 228 393	21 578 688
Netto finans		19 184 166	-21 576 797
Ordinært resultat før skattekostnad		17 461 432	-3 029 840
Skattekostnad	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 461 432	-3 029 840
Årsresultat		17 461 432	-3 029 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	13	17 461 432	-3 029 850
Sum overføringer og disponeringer		17 461 432	-3 029 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger, ol	4	0	326 603 739
Driftsløsøre, inventar ol	4	5 951 959	6 957 768
Sum varige driftsmidler		5 951 959	333 561 507
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler	8	2 517 635	2 275 656
Sum finansielle anleggsmidler		2 517 635	2 275 656
Sum anleggsmidler		8 469 594	335 837 163
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	9	0	209 692
Sum varer		0	209 692
Fordringer			
Kundefordringer	10	526 395	1 596 035
Andre kortsiktige fordringer	10	584 721	540 828
Sum fordringer		1 111 116	2 136 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	11	921 184	788 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 184	788 481
Sum omløpsmidler		2 032 300	3 135 036
SUM EIENDELER		10 501 894	338 972 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapita	12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	18 405 284	35 866 716
Sum opptjent egenkapital		-18 405 284	-35 866 716
Sum egenkapital		-18 375 284	-35 836 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	1 405 817	1 614 200
Sum avsetninger for forpliktelser		1 405 817	1 614 200
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15	0	347 016 092
Sum annen langsiktig gjeld		0	347 016 092
Sum langsiktig gjeld		1 405 817	348 630 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	1 940 294	852 997
Skyldige offentlige avgifter		2 878 009	2 954 394
Kortsiktig konserngjeld	16	22 653 058	22 371 232
Sum kortsiktig gjeld		27 471 361	26 178 623
Sum gjeld		28 877 178	374 808 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 501 894	338 972 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793146

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 647 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHL GARDERMOEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Ragnar Strøms veg 10
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Dragland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 915 647 014
LHL GARDERMOEN DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	77 106 769	76 389 588
Andre driftsinntekter		2 101 033	935 017
Sum inntekter		79 207 802	77 324 605
Kostnader			
Varekostnad		12 018 640	8 627 715
Lønns og personalkostnad	3	29 905 256	25 646 335
Avskrivninger, nedskr. anleggsmidler	4	1 005 809	15 962 041
Andre driftskostnader	3,5	38 000 831	8 541 557
Sum kostnader		80 930 536	58 777 648
Driftsresultat		-1 722 734	18 546 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	206	1 891
Gevinst avgang husleiekontrakter	4	20 412 353	0
Sum finansinntekter		20 412 559	1 891
Annen rentekostnad	6	1 228 300	21 578 392
Annen finanskostnad		93	296
Sum finanskostnader		1 228 393	21 578 688
Netto finans		19 184 166	-21 576 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 461 432	-3 029 840
Årsresultat		17 461 432	-3 029 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	13	17 461 432	-3 029 850
Sum overføringer og disponeringer		17 461 432	-3 029 850



Organisasjonsnr: 915 647 014
LHL GARDERMOEN DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger, ol	4	0	326 603 739
Driftsløsøre, inventar ol	4	5 951 959	6 957 768
Sum varige driftsmidler		5 951 959	333 561 507

Finansielle anleggsmidler

Pensjonsmidler	8	2 517 635	2 275 656
Sum finansielle anleggsmidler		2 517 635	2 275 656

Sum anleggsmidler

		8 469 594	335 837 163
--	--	------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Varebeholdning	9	0	209 692
Sum varer		0	209 692

Fordringer

Kundefordringer	10	526 395	1 596 035
Andre kortsiktige fordringer	10	584 721	540 828
Sum fordringer		1 111 116	2 136 863

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank	11	921 184	788 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		921 184	788 481

Sum omløpsmidler

		2 032 300	3 135 036
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		10 501 894	338 972 199
--	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapita	12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	13	18 405 284	35 866 716
Sum opptjent egenkapital		-18 405 284	-35 866 716



Sum egenkapital		-18 375 284	-35 836 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	1 405 817	1 614 200
Sum avsetninger for forpliktelser		1 405 817	1 614 200
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15	0	347 016 092
Sum annen langsiktig gjeld		0	347 016 092
Sum langsiktig gjeld		1 405 817	348 630 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	1 940 294	852 997
Skyldige offentlige avgifter		2 878 009	2 954 394
Kortsiktig konserngjeld	16	22 653 058	22 371 232
Sum kortsiktig gjeld		27 471 361	26 178 623
Sum gjeld		28 877 178	374 808 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 501 894	338 972 199



Organisasjonsnr: 915 647 014
LHL GARDERMOEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
41.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i LHL Gardermoen Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LHL Gardermoen Drift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2022-06-21 12:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

**LHL Gardermoen Drift AS****Resultatregnskap**

	Note	2 021	2020
Salgsinntekter	2	77 106 769	76 389 588
Andre driftsinntekter		2 101 033	935 017
Sum driftsinntekter		79 207 802	77 324 605
Varekostnad		12 018 640	8 627 715
Lønnskostnad	3	29 905 256	25 646 335
Avskrivning varige driftsmidler	4	1 005 809	15 962 041
Annen driftskostnad	3,5	38 000 831	8 541 567
Sum driftskostnad		80 930 536	58 777 658
Driftsresultat		-1 722 734	18 546 947
Annen renteinntekt	6	206	1 891
Gevinst avgang husleiekontrakter	4	20 412 353	0
Sum finansinntekter		20 412 559	1 891
Annen rentekostnad	6	1 228 300	21 578 392
Annen finanskostnad		93	296
Sum finanskostnader		1 228 393	21 578 688
Sum netto finansposter		19 184 166	-21 576 797
Ordinært resultat før skattekostnad		17 461 432	-3 029 850
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat		17 461 432	-3 029 850
Årsresultat		17 461 432	-3 029 850
Overført til udekket tap	13	17 461 432	-3 029 850
Sum disponert		17 461 432	-3 029 850

LHL Gardermoen Drift AS
Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	326 603 739
Driftsløsere, inventar, verktøy o.l.	4	5 951 959	6 957 768
Sum varige driftsmidler		5 951 959	333 561 507
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler	8	2 817 636	2 275 656
Sum finansielle anleggsmidler		2 817 635	2 275 656
Sum anleggsmidler		8 469 594	335 837 163
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer	9	0	209 692
Kundefordringer	10	526 395	1 596 035
Andre fordringer	10	584 721	540 828
Sum fordringer		1 111 116	2 136 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	921 184	788 481
Sum omløpsmidler		2 032 300	3 135 036
Sum eiendeler		10 501 894	338 972 199
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	-18 405 284	-35 866 716
Sum opptjent egenkapital	14	-18 405 284	-35 866 716
Sum egenkapital		-18 375 284	-35 836 716
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	8	1 408 817	1 614 200
Sum avsetninger for forpliktelser		1 408 817	1 614 200
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15	0	347 016 092
Sum annen langsiktig gjeld		0	347 016 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	1 940 294	852 997
Skyldige offentlige avgifter		2 878 009	2 954 394
Annen kortsiktig gjeld	16	22 653 058	22 371 232
Sum kortsiktig gjeld		27 471 361	26 178 623
Sum gjeld		28 877 178	374 808 915
Sum egenkapital og gjeld		10 501 894	338 972 199

Oslo, 23.05.22

Styret for LHL Gardermoen Drift AS

Styrets leder
Rune Hagerup

Styremedlem
Frode Jahren

Styremedlem
Tore Svendsrud

Styremedlem
Anne Brit B. Markeng

Daglig leder
Hilde Nyland



LHL Gardermoen Drift AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		17 461 432	-3 029 850
Ordinære avskrivninger	6	1 005 809	15 962 041
Gevinst avgang husleiekontrakter		-20 412 353	0
Endring i varelager,		209 692	-55 214
Lev.gjeld og kundefordring		2 156 937	-971 057
Enring i pensjonsforpliktelse/midler		-450 362	206 320
Endring i andre tidsavgrensingsposter		161 548	-4 007 330
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		132 703	8 104 910
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Nedbetaling av anne langsiktig gjeld		0	-8 178 876
Enring i pensjonsforpliktelse			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	-8 178 876
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		132 703	-73 966
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		788 481	862 447
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12		921 184	788 481



LHL Gardermoen Drift AS

Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for store foretak. Selskapets aksjer eies i sin helhet av Landsforeningen for Hjerte og Lungesyke.

Bruk av estimater

Ved utarbeidelse av årsregnskapet har selskapets ledelse benyttet estimater basert på beste skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



LHL Gardermoen Drift AS

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. Gjenanskaffelseskost benyttes som tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betaling anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Valuta

Pengeposter i valuta vurderes etter kurs på balansedagen. Transaksjoner ført over resultatet bokføres til kurs på transaksjonsdagen. Eventuelle kursgevinster og kurstap føres som finansinntekter og finanskostnad.

Pensjon

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Selskapet har innskuddsplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjoneringstidspunktet. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd

Bankinnskudd er klassifisert som fordring da selskapet er en del av konsernkontoordningen. Kassakreditt er klassifisert tilsvarende som gjeld.



LHL Gardermoen Drift AS

Note 2 Salg til nærstående

Salg av varer og tjenester	2021	2020
Landsforeningen for Hjerte og Lungesyke	59 770 245	72 893 517
LHL Eiendom AS	2 889 142	0
Sum	62 659 387	72 893 517

Note 3 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn, feriepenger mv	22 581 763	20 318 025
Arbeidsgiveravgift	3 561 997	2 620 277
Pensjonskostnader	3 555 274	2 602 592
Andre personalkostnader	206 222	105 441
Totalt	29 905 256	25 646 335

Antall ansatte	57	58
Antall årsverk	41,3	37

Lønn til daglig leder blir belastet via konsernkostsfordeling

Styrehonorar utgjør 0

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Honorar til revisor:

	2021	2020
Sum honorar eksklusiv merverdiavgift	114 303	112 498
herav revisjon	105 000	97 000
herav attestasjon/erklæringer	0	8 000
herav andre tjenester	9 303	7 498

Note 4 Anleggsmiddel

	Programvare/ IKT utstyr	Leasing husleiekontrakt	Inventar/ Tekn.utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 713 406	369 740 084	9 892 990	381 346 480
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	-369 740 084	0	-369 740 084
Anskaffelseskost 31.12	1 713 406	0	9 892 990	11 606 396
Akkumulerte avskrivninger 01.01	1 648 531	43 136 345	3 000 098	47 784 974
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	-43 136 345	0	-43 136 345
Årets avskrivninger	62 811	0	942 998	1 005 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 711 342	0	3 943 096	5 654 438
Akkumulerte nedskrivninger 01.01	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger avgang	0	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Bokført verdi 01.01	64 875	326 603 739	6 892 892	333 561 507
Bokført verdi 31.12	2 064	0	5 949 894	5 951 959
Årets ordinære avskrivninger/nedskrivninger	62 811	0	942 998	1 005 809
Avskrivningsplan	33 %	4 %	10 %	

Endret prinsipp for behandling av husleie i 2021

Tidligere har husleien blitt behandlet som husleiekostnad i LHL Eiendom og som Finansiell leasing i LHL og LHL Gardermoen Drift. I 2021 er dette prinsipp endret og husleien i LHL Eiendom behandles som finansiell leasing og som ordinær husleie i LHL og LHL Gardermoen Drift. Endringen er gjennomført til kontinuitet.

For LHL Gardermoen drift er differansen mellom bokført verdi av leasingforpliktelsen og leasingeiendelene blitt bokført som en gevinst på kr 20 412 353. Gevinsten har ingen likviditetseffekt.



LHL Gardermoen Drift AS

Note 5 Kjøp fra nærstående

Kjøp av varer og tjenester	2021	2020
Landsforeningen for Hjerte og Lungesyke stabskostnader	3 898 680	2 435 506
Sum	3 898 680	2 435 506

Husleiekostnad

LHL Eiendom AS	28 980 187	0
----------------	------------	---

Note 6 Finansinntekter og kostnader

Renteinntekt fra nærstående	2021	2020
Landsforeningen for -hjerte og lungesyke, Renteinntekt konsernkonto	195	1891
Sum	195	1 891

Rentekostnad	2021	2020
Landsforeningen for -hjerte og lungesyke, Rentekostnad konsernkonto	1 228 209	1 469 514
Rentekostnader leasing	22 723 992	20 079 366
Sum	23 952 201	1 469 514



LHL Gardermoen Drift AS

Note 7 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	17 461 432	-3 029 850
Endringer i midlertidige forskjeller	-491 774	6 494 993
Anvendelse av fremførbart underskudd fra tidligere år		-3 465 143
Sum skattepliktig inntekt/(-)skattemessig underskudd	16 969 658	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	3 503 960	3 460 627	43 333
Fordringer	51	1 971	-1 920
Leieavtaler	0	-20 412 353	20 412 353
Endret prinsipp for husleiekostnad til finansiell leasing	-20 412 354	0	-20 412 354
Pensjonsforpliktelse	-1 405 817	-1 614 200	208 383
Pensjonsmidler	2 517 635	2 275 656	241 979
Sum midlertidige forskjeller	-15 796 525	-16 288 299	491 774
Fremførbart underskudd	-23 619 769	-20 177 072	
Sum forskjeller	-39 416 294	-36 465 371	
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	39 416 294	36 465 371	
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	
Utsatt skatt, skattefordel 22 %	0	0	

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

	2 021	2 020
Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	17 461 432	-3 029 850
Beregnet skatt 22%	3 841 515	-666 567
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Differanse	3 841 515	-666 567

Differansen består av følgende:

Endring i midlertidige forskjeller	-108 190	1 428 898
Fremførbart underskudd	-3 733 325	-762 331
Sum forklart differanse	-3 841 515	666 567

Endret prinsipp for behandling av husleiekostnad 2021

Tidligere år har husleien blitt behandlet som husleiekostnad i LHL Eiendom og som Finansiell leasing i LHL og LHL Gardermoen Drift. I 2021 er dette prinsipp endret og husleien i LHL Eiendom behandles som finansiell leasing og som ordinær husleie i LHL og LHL Gardermoen Drift. Endringen er gjennomført til kontinuitet.



LHL Gardermoen Drift AS

Note 8 Pensjon

Sammensetning av pensjonskostnad	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	0	0
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	357 420	480 901
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-646 585	-847 858
Administrasjonskostnad	25 914	57 143
Arbeidsgiveravgift	-37 118	-46 463
Resultatført aktuarielt tap (gevinst)	636 352	0
Resultatført planendring	0	0
Sum aktuarbergnet pensjonskostnad	335 983	-356 277
Innskuddspensjon	1 431 498	1 402 602
Avtalefestet pensjon	1 489 743	0
Pensjon utbetalt av arbeidsgiver	298 050	1 556 268
Sum netto pensjonskostnad regnskap	3 555 274	2 602 592
Forpliktelse/(-)Midler		
Brutto påløpt pensjonsforpliktele	24 396 876	21 041 652
Pensjonsmidler	-21 898 749	-20 634 236
Arbeidsgiveravgift	352 236	57 446
Ikke resultatført aktuarielt gevinst(tap) inkl.aga	-5 367 998	-2 740 518
Ikke resultatført planendring		
Annet		
Netto pensjonsforpliktelse/-midler KLP	-2 517 635	-2 275 656
ATP pensjonsforpliktelse over drift	1 405 817	1 614 200
Sum pensjonsforpliktelser/ midler(-) som tas over drift	1 405 817	1 614 200

Økonomiske forutsetninger:	2021	2020
Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet G-regulering	2,50 %	2,00 %
Forventet pensjonsøkning	1,73 %	1,24 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,70 %	4,30 %
Forventet lønnsvekst	2,75 %	3,10 %

Antall personer som er omfattet av pensjonsordningen:

Alle ansatte har gått over til innskuddspensjon og det er kun oppsatte rettigheter igjen i KLP tjenestepensjonsordningen.

	2021	2020
Ansatte som er med i innskuddspensjonsordningen:	55	58

Note 9 Varelager

	2021	2020
Varelager	0	209 692
Ukurans	0	0
Sum	0	209 692

Note 10 Kortsiktige fordringer

Kundefordringer er ført netto etter fradrag for avsetning til tap. I 2020 og 2021 er det ikke avsatt til tap.

	2021	2020
Kundefordringer	526 395	1 596 035
Avsetning til tap kundefordringer	0	0
Sum	526 395	1 596 035

Konsernintern kortsiktig fordring som er inkludert i Kundefordringer og andre fordringer	2021	2020
LHL Eiendom, kundefordringer	0	1 573 824
Landsforeningen for Hjerte og Lungsyke, fordringer	0	8 717
Sum	0	1 582 541

Note 11 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kroner 911 184 pr 31.12.2021.

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr 910 845.



LHL Gardermoen Drift AS

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	30 000	1	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Landsforeningen For Hjerter Og Lungesyke	30 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,00 %	100,00 %

LHL, Landsforeningen for hjerte- og lungesyke er morselskap i konsern. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til selskapets forretningsadresse i Ragnarstrøms veg 4 2067 Jessheim

Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 01.01.	30 000	-35 866 717	-35 836 717
Tilført fra årets resultat	0	17 461 432	17 461 432
Egenkapital 31.12.	30 000	-18 405 285	-18 375 284

Note 14 Fortsatt drift

Per 31.12.2021 er hele aksjekapitalen tapt. Det forventes og arbeides for fremtidige overskudd som på sikt vil styrke egenkapitalen. Resultatet for 2021 er forbedret sammenlignet med 2020 som følge av endring i bokføring av langsiktige kontrakter. Selskapet jobber med å optimalisere og effektivisere driften slik at økonomien skal være bærekraftig i årene som kommer. Dette arbeidet gjøres i tett samarbeid med den kliniske driften. Selskapet er i dialog med eier, LHL, om tilførsel av kapital og det er utstedt morselskapsgaranti som sikrer drift de neste 12 månedene.

Styret mener at regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Note 15 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld leasing husleiekontrakt 31.12.	0	347 016 092
Langsiktig gjeld pr 31.12.	0	347 016 092
Første års avdrag	0	8 611 322,00
Forfaller i løpet av 2-5 år	0	39 258 073,00
Forfaller senere en 5 år	0	299 146 697,00
Sum langsiktig gjeld	0	347 016 092
Rentekostnader leasing	0	20 079 366

Endret prinsipp for behandling av husleiekostnad 2021

Tidligere år har husleien blitt behandlet som husleiekostnad i LHL Eiendom og som Finansiell leasing i LHL og LHL Gardermoen Drift. I 2021 er dette prinsipp endret og husleien i LHL Eiendom behandles som finansiell leasing og som ordinær husleie i LHL og LHL Gardermoen Drift. Endringen er gjennomført til kontinuitet.

Note 16 Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Transaksjoner med nærstående som er inkludert i Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld		
Landsforeningen for Hjerter og Lungesyke, konsernkonto	19 396 685	19 954 331
Sum	19 396 685	19 954 331

Note 17 Garantiansvar

LHL gruppen har kollektivt stilt sikkerhet for all ekstern gjeld. Her inngår driftstilbehør, factoringpant, aksjeverdier i døtre, bankinnskudd, fast eiendom og konsernmellomværende.

Note 18 Hendelser etter balansedagens utløp

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen er det ikke forhold som er kjent for styret og selskapets ledelse som vil påvirke tallene i regnskapet vesentlig. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte selskapsregnskapet for 2020 og balansen per 31.12.2020 med tilhørende note og kontantstrømoppstilling et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultater.



Årsberetning 2021

LHL Gardermoen Drift AS (org nr 915 647 014)

Virksomhetens art og lokalisering

LHL Gardermoen Drift AS er et heleid datterselskap av Landsforeningen for hjerte og lungesyke (LHL) og er lokalisert på LHL-Sykehuset Gardermoen, Ragnar Strøms veg 10, Jessheim. LHL Gardermoen Drift er leverandør av ikke-kliniske tjenester til LHL-sykehuset. Tjenestene omfatter utleie av hotellrom/helsefasiliteter, renholdstjenester, matservering samt resepsjonstjenester. For 2021 har de største kundene vært byggets leietakere Landsforeningen for hjerte og lungesyke (LHL) og Ahus. Totalt er 57 medarbeidere tilknyttet LHL Gardermoen Drift AS inkludert deltidsansatte og vikarer.

Framtidsutsikter

LHL Gardermoen Drift AS ble etablert i juli 2015 i forbindelse med etableringen av LHL-sykehuset Gardermoen. Styret anser framtidsutsiktene som gode. Fra 1 januar 2021 har Ahus kommet inn som ny leietaker på sykehuset og har overtatt en rekke av sykehustjenestene som tidligere var drevet i LHL sin regi. LHL Gardermoen Drift leverer tjenester til Ahus av samme type og volum som selskapet tidligere leverte til LHL. Det forventes at tjeneste-volumet, både til LHL og Ahus, vil ha en moderat vekst de neste årene.

Det presiseres på generell basis at det er usikkerhet rundt vurdering om framtidsutsikter.

Likviditet

Virksomheten har i 2021 generert en positiv kontantstrøm. Det foreligger ikke vesentlige forpliktelser mot eksterne parter som bank og andre kreditorer. Selskapets største kreditor er eier LHL, Landsforeningen for hjerte- og lungesyke.

Finansiell risiko

Selskapet har en EK- andel på – 175 % og en egenkapital på NOK – 18 375 284 per 31.12.21. Selskapets videre drift er sikret gjennom morselskapsgaranti.

Risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for kredittrisiko, renterisiko og valutarisiko.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde per 31.12.2021 57 ansatte fordelt på 41,3 årsverk.

Arbeidsmiljøet i virksomheten betegnes som meget godt. Virksomheten er en IA-bedrift. Opplevelse av arbeidsmiljø, trivsel og organisasjonsklima kartlegges og dokumenteres gjennom årlige medarbeiderundersøkelse (MTM).

Det er registrert et sykefravær på 14,1 % for 2021. Korttidsfraværet er på ca 4 %, mens man har hatt utfordringer knyttet til langtidsfravær i 2021. Langtidsfraværet er ikke arbeidsrelatert. Det jobbes aktivt med sykefraværsoppfølging og nærværsfaktorer i selskapet.

Det er ikke registrert vesentlige skader eller ulykker i 2021.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har en kvinneandel på ca 88 %. Selskapet har et styre bestående av fire personer, en kvinne og tre menn. Selskapets daglige leder er kvinne.

Styret og selskapets ledelse er bevisst de samfunnmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i styret og virksomheten. LHL Gardermoen Drift har som mål å være en arbeidsplass der



Årsresultat og disponering

Selskapet fikk et overskudd på NOK 17 461 432 etter skatt. Årets overskudd foreslås overført til udekket tap.

LHL Gardermoen Drift AS

Oslo 04.05.2022

Rune Hagerup
Styrets leder

Frode Jahren
Styremedlem

Anne Britt Markeng
Styremedlem

Tore Svendsrud
Styremedlem

Hilde Irene S. Nyland
Daglig leder