



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTENBERGSGATE 54 AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 46
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott Michael Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 483 532	3 188 168
Sum inntekter		3 483 532	3 188 168
Kostnader			
Avskrivning	2	324 005	311 672
Annen driftskostnad	3, 3	780 570	668 901
Sum kostnader		1 104 575	980 573
Driftsresultat		2 378 957	2 207 595
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 378 957	2 207 595
Skattekostnad på ordinært resultat	4	523 371	485 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 586	1 721 924
Årsresultat		1 855 586	1 721 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 500 000
Konsernbidrag	5	1 816 562	1 652 903
Overføringer annen egenkapital	5	39 024	-2 430 979
Sum overføringer og disponeringer		1 855 586	1 721 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	521 701	532 708
Sum immaterielle eiendeler		521 701	532 708
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 282 192	15 606 197
Sum varige driftsmidler		15 282 192	15 606 197
Sum anleggsmidler		15 803 893	16 138 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	848 953	16 670
Sum fordringer		848 953	16 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 409	1 336 270
Sum omløpsmidler		2 763 362	1 352 940
SUM EIENDELER		18 567 255	17 491 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	300 000	300 000
Overkurs	5	16 402 488	16 402 488
Annen innskutt egenkapital	5	828 926	
Sum innskutt egenkapital		17 531 414	16 702 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 293 084	-1 332 108
Sum opptjent egenkapital		-1 293 084	-1 332 108
Sum egenkapital		16 238 330	15 370 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 925	2 121 465
Sum kortsiktig gjeld		2 328 925	2 121 465
Sum gjeld		2 328 925	2 121 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 567 255	17 491 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337611

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTENBERGSGATE 54 AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 46
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott Michael Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 924 035 528
STOLTENBERGSGATE 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 483 532	3 188 168
Sum inntekter		3 483 532	3 188 168
Kostnader			
Avskrivning	2	324 005	311 672
Annen driftskostnad	3, 3	780 570	668 901
Sum kostnader		1 104 575	980 573
Driftsresultat		2 378 957	2 207 595
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	523 371	485 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 586	1 721 924
Årsresultat		1 855 586	1 721 924
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 500 000
Konsernbidrag	5	1 816 562	1 652 903
Overføringer annen egenkapital	5	39 024	-2 430 979
Sum overføringer og disponeringer		1 855 586	1 721 924



Organisasjonsnr: 924 035 528
STOLTENBERGSGATE 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	521 701	532 708
Sum immaterielle eiendeler		521 701	532 708

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 282 192	15 606 197
Sum varige driftsmidler		15 282 192	15 606 197

Sum anleggsmidler		15 803 893	16 138 905
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	848 953	16 670
Sum fordringer		848 953	16 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 409	1 336 270
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 763 362	1 352 940
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		18 567 255	17 491 845
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	300 000	300 000
Overkurs	5	16 402 488	16 402 488
Annen innskutt egenkapital	5	828 926	
Sum innskutt egenkapital		17 531 414	16 702 488

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 293 084	-1 332 108
Sum opptjent egenkapital		-1 293 084	-1 332 108

Sum egenkapital		16 238 330	15 370 380
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 925	2 121 465
Sum kortsiktig gjeld		2 328 925	2 121 465
Sum gjeld		2 328 925	2 121 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 567 255	17 491 845



Organisasjonsnr: 924 035 528
STOLTENBERGSGATE 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	10.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cognia Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det foreligger dermed ingen lønnskostnader. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Side 1

Transaksjon 09222115557512134753



Signert GTL, NEF



Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 483 532	3 188 168
Sum driftsinntekter		<u>3 483 532</u>	<u>3 188 168</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	324 005	311 672
Annen driftskostnad	3	780 570	668 901
Sum driftskostnader		<u>1 104 575</u>	<u>980 573</u>
Driftsresultat		<u>2 378 957</u>	<u>2 207 595</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 378 957</u>	<u>2 207 595</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>523 371</u>	<u>485 671</u>
Årsresultat		<u>1 855 586</u>	<u>1 721 924</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	2 500 000
Konsernbidrag	5	1 816 562	1 652 903
Overføringer annen egenkapital	5	39 024	-2 430 979
Sum disponert		<u>1 855 586</u>	<u>1 721 924</u>

Side 2

Transaksjon 09222115557512134753



Signert GTL, NEF



Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	521 701	532 708
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 282 192	15 606 197
Sum anleggsmidler		<u>15 803 893</u>	<u>16 138 905</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	848 953	16 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 914 409</u>	<u>1 336 270</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 763 362</u>	<u>1 352 940</u>
Sum eiendeler		<u>18 567 255</u>	<u>17 491 845</u>





Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	300 000	300 000
Overkurs	5	16 402 488	16 402 488
Annen innskutt egenkapital	5	828 926	0
Sum innskutt egenkapital		<u>17 531 414</u>	<u>16 702 488</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 293 084	-1 332 108
Sum egenkapital		<u>16 238 330</u>	<u>15 370 380</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 925	2 121 465
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 567 255</u>	<u>17 491 845</u>

31. desember 2023
Borgeskokgen, 7. mars 2024

Grant Trygve Larsen
Styrets leder

Nils Edgar Fredriksen
Styremedlem





Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsolidert regnskap med Cognia Holding AS som morselskap. Konsernregnskapet utleveres ved å kontakte Cognia Holding AS. Konsernregnskapet blir også publisert på www.cognia.no.

Leieinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntekten anses opptjent ved utløpet av hver leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.





Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 953 199	24 101 083	1 477 012	36 531 294
Anskaffelseskost 31.12.	10 953 199	24 101 083	1 477 012	36 531 294
Akk.avskrivning 31.12.	0	-20 575 001	-674 101	-21 249 102
Balanseført pr. 31.12.	10 953 199	3 526 082	802 911	15 282 192
Årets avskrivninger	0	141 043	182 962	324 005
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		30 år Lineær	8-10 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det foreligger dermed ingen lønnskostnader. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	11 007	19 468
Skatteeffekt av konsernbidrag	512 364	466 203
Årets totale skattekostnad	<u>523 371</u>	<u>485 671</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 378 957	2 207 595
Endring i midlertidige forskjeller	-50 031	-88 489
Alminnelig inntekt	2 328 926	2 119 106
Ytet konsernbidrag	-2 328 926	-2 119 106
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-2 371 370	-2 421 401
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 371 370</u>	<u>-2 421 401</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-521 701	-532 708

Side 6





Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	16 402 488	0	-1 332 108	15 370 380
Årsresultat	0	0	0	1 855 586	1 855 586
Mottatt konsernbidrag	0	0	828 926	0	828 926
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 816 562	-1 816 562
Egenkapital 31.12.	300 000	16 402 488	828 926	-1 293 084	16 238 330

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	828 926	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	2 328 926	2 121 466

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Cognia Eiendom AS	30 000	100 %	100 %





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512134753

Dokument

924035528 Stoltenbergsgate 54 AS for 01.01.2023-31.12

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2024-03-04 21:40:39 CET (+0100) av Caroline

Skotmyr (CS)

Ferdigstilt den 2024-03-05 09:54:42 CET (+0100)

Initiativtaker

Caroline Skotmyr (CS)

Cognia AS

caroline.skotmyr@cognia.no

+4792618673

Underskriverne

Grant Trygve Larsen (GTL)

Grant.larsen@cognia.no

Signert 2024-03-04 22:40:12 CET (+0100)

Nils Edgar Fredriksen (NEF)

Nils.fredriksen@cognia.no

Signert 2024-03-05 09:54:42 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsolidert regnskap med Cognia Holding AS som morselskap. Konsernregnskapet utleveres ved å kontakte Cognia Holding AS. Konsernregnskapet blir også publisert på www.cognia.no.

Leieinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntekten anses opptjent ved utløpet av hver leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 953 199	24 101 083	1 477 012	36 531 294
Anskaffelseskost 31.12.	10 953 199	24 101 083	1 477 012	36 531 294
Akk.avskrivning 31.12.	0	-20 575 001	-674 101	-21 249 102
Balanseført pr. 31.12.	10 953 199	3 526 082	802 911	15 282 192
Årets avskrivninger	0	141 043	182 962	324 005
Økonomisk levetid		30 år	8-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det foreligger dermed ingen lønnskostnader. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	11 007	19 468
Skatteeffekt av konsernbidrag	512 364	466 203
Årets totale skattekostnad	<u>523 371</u>	<u>485 671</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 378 957	2 207 595
Endring i midlertidige forskjeller	-50 031	-88 489
Alminnelig inntekt	<u>2 328 926</u>	<u>2 119 106</u>
Ytet konsernbidrag	-2 328 926	-2 119 106
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-2 371 370</u>	<u>-2 421 401</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 371 370</u>	<u>-2 421 401</u>

Side 2



Stoltenbergsgate 54 AS

Org.nr: 924 035 528

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -521 701 -532 708

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	16 402 488	0	-1 332 108	15 370 380
Årsresultat	0	0	0	1 855 586	1 855 586
Mottatt konsernbidrag	0	0	828 926	0	828 926
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 816 562	-1 816 562
Egenkapital 31.12.	300 000	16 402 488	828 926	-1 293 084	16 238 330

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	828 926	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	2 328 926	2 121 466

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Cognia Eiendom AS	30 000	100 %	100 %