



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLTVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Tærudvegen 88
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Valstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 070	16 457
Annen driftsinntekt		1 205 606	473 234
Sum inntekter		1 239 676	489 691
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		486 672	360 070
Sum kostnader		486 672	360 070
Driftsresultat		753 004	129 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 345	
Sum finansinntekter		26 345	
Annen rentekostnad		1 005 838	348 677
Sum finanskostnader		1 005 838	348 677
Netto finans		-979 492	-348 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-226 488	-219 056
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 488	-219 056
Årsresultat	3	-226 488	-219 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 488	-219 056
Totalresultat		-226 488	-219 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-226 488	-219 056
Sum overføringer og disponeringer		-226 488	-219 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 774 990	15 326 450
Sum varige driftsmidler		20 774 990	15 326 450
Sum anleggsmidler		20 774 990	15 326 450
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 256 111	
Fordringer			
Kundefordringer		12 536	16 457
Andre kortsiktige fordringer		91 833	36 901
Sum fordringer		104 369	53 358
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 425	10 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 425	10 975
Sum omløpsmidler		6 990 905	64 333
SUM EIENDELER		27 765 895	15 390 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		519 264	292 776
Sum opptjent egenkapital		-519 264	-292 776
Sum egenkapital	3	-489 264	-262 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 128 596	12 024 057
Langsiktig konserngjeld		2 703 857	2 612 486
Øvrig langsiktig gjeld		1 928 774	918 774
Sum annen langsiktig gjeld		20 761 227	15 555 317
Sum langsiktig gjeld		20 761 227	15 555 317
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 609 778	
Leverandørgjeld		623 018	41 459
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 136 893	21 783
Annen kortsiktig gjeld		124 244	35 000
Sum kortsiktig gjeld		7 493 933	98 242
Sum gjeld		28 255 160	15 653 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 765 895	15 390 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528696

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLTVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Tærudvegen 88
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Valstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 070	16 457
Annen driftsinntekt		1 205 606	473 234
Sum inntekter		1 239 676	489 691
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		486 672	360 070
Sum kostnader		486 672	360 070
Driftsresultat		753 004	129 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 345	
Sum finansinntekter		26 345	
Annen rentekostnad		1 005 838	348 677
Sum finanskostnader		1 005 838	348 677
Netto finans		-979 492	-348 677
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-226 488	-219 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 488	-219 056
Årsresultat	3	-226 488	-219 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 488	-219 056
Totalresultat		-226 488	-219 056
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-226 488	-219 056
Sum overføringer og disponeringer		-226 488	-219 056



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 774 990	15 326 450
Sum varige driftsmidler		20 774 990	15 326 450
Sum anleggsmidler		20 774 990	15 326 450
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 256 111	
Fordringer			
Kundefordringer		12 536	16 457
Andre kortsiktige fordringer		91 833	36 901
Sum fordringer		104 369	53 358
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		630 425	10 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 425	10 975
Sum omløpsmidler		6 990 905	64 333
SUM EIENDELER		27 765 895	15 390 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		519 264	292 776
Sum opptjent egenkapital		-519 264	-292 776
Sum egenkapital	3	-489 264	-262 776



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		16 128 596	12 024 057
Langsiktig konserngjeld		2 703 857	2 612 486
Øvrig langsiktig gjeld		1 928 774	918 774
Sum annen langsiktig gjeld		20 761 227	15 555 317
Sum langsiktig gjeld		20 761 227	15 555 317
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 609 778	
Leverandørgjeld		623 018	41 459
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 136 893	21 783
Annen kortsiktig gjeld		124 244	35 000
Sum kortsiktig gjeld		7 493 933	98 242
Sum gjeld		28 255 160	15 653 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 765 895	15 390 783



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Råholtvegen 78 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 330 997



RESULTATREGNSKAP

RÅHOLTVEGEN 78 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		34 070	16 457
Annen driftsinntekt		1 205 606	473 234
Sum driftsinntekter		1 239 676	489 691
Annen driftskostnad		486 672	360 070
Sum driftskostnader		486 672	360 070
Driftsresultat		753 004	129 621
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 345	0
Annen rentekostnad		1 005 838	348 677
Resultat av finansposter		-979 492	-348 677
Resultat før skattekostnad		-226 488	-219 056
Resultat		-226 488	-219 056
Årsresultat	3	-226 488	-219 056
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		226 488	219 056
Sum overføringer		-226 488	-219 056



BALANSE

RÅHOLTVEGEN 78 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 774 990	15 326 450
Sum varige driftsmidler		20 774 990	15 326 450
Sum anleggsmidler		20 774 990	15 326 450
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 256 111	0
Kundefordringer		12 536	16 457
Andre kortsiktige fordringer		91 833	36 901
Sum fordringer		104 369	53 358
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 425	10 975
Sum omløpsmidler		6 990 905	64 333
Sum eiendeler		27 765 895	15 390 783



BALANSE

RÅHOLTVEGEN 78 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-519 264	-292 776
Sum opptjent egenkapital		-519 264	-292 776
Sum egenkapital	3	-489 264	-262 776
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 128 596	12 024 057
Langsiktig konserngjeld		2 703 857	2 612 486
Øvrig langsiktig gjeld		1 928 774	918 774
Sum annen langsiktig gjeld		20 761 227	15 555 317
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 609 778	0
Leverandørgjeld		623 018	41 459
Konserngjeld		1 136 893	21 783
Annen kortsiktig gjeld		124 244	35 000
Sum kortsiktig gjeld		7 493 933	98 242
Sum gjeld		28 255 160	15 653 559
Sum egenkapital og gjeld		27 765 895	15 390 783

Eidsvoll Verk, 14.06.2024
Styret i Råholtvegen 78 AS

Finn Harald Valstad Pettersen
styreleder

Tom-Erik Emilsen
styremedlem



RÅHOLTVEGEN 78 AS

927 330 997

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Råholtvegen 78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



RÅHOLTVEGEN 78 AS

927 330 997

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-226 488	-219 056
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-226 488	-219 056
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-292 776	-262 776
Årets resultat				-226 488	-226 488
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-519 264	-489 264

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅHOLTVEGEN 78 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Emilsen Holding	15	50,0	50,0
Vemado AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0