



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 691 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET AS
Forretningsadresse: Tinnegata 20
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjetil Jore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		311 536	291 553
Sum inntekter		311 536	291 553
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 200	28 250
Annen driftskostnad	2	211 192	330 186
Sum kostnader		237 392	358 436
Driftsresultat		74 144	-66 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 895	6 214
Sum finansinntekter		5 895	6 214
Annen rentekostnad		23 149	17 215
Annen finanskostnad		36	
Sum finanskostnader		23 186	17 215
Netto finans		-17 291	-11 001
Ordinært resultat før skattekostnad		56 853	-77 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 853	-77 883
Årsresultat		56 853	-77 883
Totalresultat		56 853	-77 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 853	-77 883
Sum overføringer og disponeringer	6	56 853	-77 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	736 350	762 550
Sum varige driftsmidler		736 350	762 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		736 350	762 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 906	2 750
Andre fordringer		179 052	32 491
Sum fordringer		188 958	35 241
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 941	91 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 941	91 812
Sum omløpsmidler		196 899	127 054
SUM EIENDELER		933 249	889 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		165 508	108 655
Sum opptjent egenkapital		165 508	108 655
Sum egenkapital	6	315 508	258 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		460 070	496 278
Øvrig langsiktig gjeld	4	157 670	134 670
Sum annen langsiktig gjeld		617 741	630 948
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		617 741	630 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		933 249	889 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705640

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 691 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET AS
Forretningsadresse: Tinngata 20
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjetil Jore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 942 691 270
ODD FELLOW HUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		311 536	291 553
Sum inntekter		311 536	291 553
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	26 200	28 250
Annen driftskostnad	2	211 192	330 186
Sum kostnader		237 392	358 436
Driftsresultat		74 144	-66 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 895	6 214
Sum finansinntekter		5 895	6 214
Annen rentekostnad		23 149	17 215
Annen finanskostnad		36	
Sum finanskostnader		23 186	17 215
Netto finans		-17 291	-11 001
Ordinært resultat før skattekostnad		56 853	-77 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 853	-77 883
Årsresultat		56 853	-77 883
Totalresultat		56 853	-77 883
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 853	-77 883
Sum overføringer og disponeringer	6	56 853	-77 883



Organisasjonsnr: 942 691 270
ODD FELLOW HUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	736 350	762 550
Sum varige driftsmidler		736 350	762 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		736 350	762 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 906	2 750
Andre fordringer		179 052	32 491
Sum fordringer		188 958	35 241
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 941	91 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 941	91 812
Sum omløpsmidler		196 899	127 054
SUM EIENDELER		933 249	889 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		165 508	108 655
Sum opptjent egenkapital		165 508	108 655
Sum egenkapital	6	315 508	258 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		460 070	496 278
Øvrig langsiktig gjeld	4	157 670	134 670
Sum annen langsiktig gjeld		617 741	630 948
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		617 741	630 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		933 249	889 604



Organisasjonsnr: 942 691 270
ODD FELLOW HUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ODD FELLOW HUSET AS

Org. nr. 942 691 270

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønn

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Faste innst. bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	110 511	1 068 118	308 473	1 487 102
Årets tilgang				-
Årets avgang til anskaffelseskost				-
Anskaffelseskost 31.12.	110 511	1 068 118	308 473	1 487 102
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	110 511	474 818	165 423	750 752
Bokført verdi pr 31.12.	-	593 300	143 050	736 350
Årets avskrivning		10 600	15 600	26 200
Årets nedskrivninger				
Årets avskrivning i %		1 %	5 - 20%	
Økonomisk levetid		100 år	5-20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 4 - Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til Loge nr 36 Sam Eyde og Rebekka loge nr 36 Tinn.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	56 853
Midlertidige forskjeller	-56 853
Permanente forskjeller	
Grunnlag betalbar skatt	0



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	208 765	212 138	-3 373
Andre forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-500 518	-447 038	-53 480
Sum	-291 753	-234 900	-56 853
Utsatt skatt/skattefordel	-64 186	-51 678	-53 480

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsatt skattefordel balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Egenkapital 31.12.2021	150 000	108 655	258 655
Årets resultat		56 853	56 853
Egenkapital 31.12.2022	150 000	165 508	315 508

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Trond Jore

2023-06-30 16:34:13 UTC
BankID ab14c0ee-7693-4a6f-bc22-2e9b9b9ddb85 NO

Torleif Sauro

d3e64e94-d219-4ce3-bf9d-1f3e7236365b 2023-06-30 18:48:02 UTC +03:00
BankID 202cb4c4-3f86-4790-b197-9dbb182c841b NO

Roar Eines

1df34544-73ac-4943-9761-844f3ee65767 - 2023-07-01 07:56:31 UTC +03:00
BankID a4fde1d2-9815-4f86-bd11-6446a26922bc NO

Svein Nilsen

4c620488-c203-4b47-8240-a636bc8fb154 2023-07-02 13:58:09 UTC +03:00
BankID - 68e95a83-948a-4c50-9b8d-f07fc3b7044f NO

Astrid H. Rotlid

5f25d6ef-a7c6-4950-81a0-4e9392921df5 2023-07-05 10:57:41 UTC +03:00
BankID 940c6af7-0c43-40f0-bcf7-d06e8ee8128e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresette/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c06c3822-45cc-495a-ecb7-714a2e473356>

visma sign
www.vismasign.com



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Odd Fellow Huset AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odd Fellow Huset AS som viser et overskudd på kr 56 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerelskap
Adresse: Sam Eydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Siv Aarndt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
torainar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rjukan, 30. juni 2023
Revisorteam Tinn AS

Siv Aarmodt

Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Eydegt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbo Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
toerein@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no