



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 085 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANØYTANGEN AS
Forretningsadresse: Hanøytangen 122
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ring Tore Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 558	838 076
Leieinntekter	1	11 544 369	11 135 776
Sum inntekter		13 524 927	11 973 852
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	3 646 850	3 455 094
Annen driftskostnad	1, 3	9 681 838	7 793 592
Sum kostnader		13 328 688	11 248 686
Driftsresultat		196 239	725 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	253 037	100 262
Annen finansinntekt		82 888	75 405
Sum finansinntekter		335 925	175 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 917 872	1 776 966
Sum finanskostnader		2 917 872	1 776 966
Netto finans		-2 581 947	-1 601 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 385 708	-876 133
Skattekostnad på resultat	4	-526 432	-192 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 859 276	-683 162
Årsresultat		-1 859 276	-683 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 859 276	-683 162
Totalresultat		-1 859 276	-683 162
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 859 276	-683 162
Sum overføringer og disponeringer		-1 859 276	-683 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	595 578	495 642
Sum immaterielle eiendeler		595 578	495 642
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	90 913 552	84 924 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	346 000	421 028
Sum varige driftsmidler		91 259 552	85 345 350
Sum anleggsmidler		91 855 130	85 840 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		946 090	94 783
Andre kortsiktige fordringer	5	766 782	276 991
Konsernfordringer	5	8 630 820	6 087 598
Sum fordringer		10 343 691	6 459 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		10 343 691	6 459 371
SUM EIENDELER		102 198 821	92 300 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	76 051	
Annen innskutt egenkapital	7	2 446 897	905 826
Sum innskutt egenkapital		2 622 948	1 005 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	36 710 232	38 569 509
Sum opptjent egenkapital		36 710 232	38 569 509
Sum egenkapital		39 333 181	39 575 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	54 340 131	51 832 342
Sum annen langsiktig gjeld		54 340 131	51 832 342
Sum langsiktig gjeld		54 340 131	51 832 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 271 889	892 687
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 253 620	
Sum kortsiktig gjeld		8 525 509	892 687
Sum gjeld		62 865 640	52 725 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 198 821	92 300 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604590

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 085 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANØYTANGEN AS
Forretningsadresse: Hanøytangen 122
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ring Tore Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 964 085 110
HANØYTANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 558	838 076
Leieinntekter	1	11 544 369	11 135 776
Sum inntekter		13 524 927	11 973 852
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	3 646 850	3 455 094
Annen driftskostnad	1, 3	9 681 838	7 793 592
Sum kostnader		13 328 688	11 248 686
Driftsresultat		196 239	725 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	253 037	100 262
Annen finansinntekt		82 888	75 405
Sum finansinntekter		335 925	175 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 917 872	1 776 966
Sum finanskostnader		2 917 872	1 776 966
Netto finans		-2 581 947	-1 601 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-526 432	-192 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 859 276	-683 162
Årsresultat		-1 859 276	-683 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 859 276	-683 162
Totalresultat		-1 859 276	-683 162
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 859 276	-683 162
Sum overføringer og disponeringer		-1 859 276	-683 162



Organisasjonsnr: 964 085 110
HANØYTANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	595 578	495 642
Sum immaterielle eiendeler		595 578	495 642

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	90 913 552	84 924 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	346 000	421 028
Sum varige driftsmidler		91 259 552	85 345 350

Sum anleggsmidler

		91 855 130	85 840 992
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		946 090	94 783
Andre kortsiktige fordringer	5	766 782	276 991
Konsernfordringer	5	8 630 820	6 087 598
Sum fordringer		10 343 691	6 459 371

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum omløpsmidler		10 343 691	6 459 371
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER

		102 198 821	92 300 364
--	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	76 051	
Annen innskutt egenkapital	7	2 446 897	905 826
Sum innskutt egenkapital		2 622 948	1 005 826

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	36 710 232	38 569 509
Sum opptjent egenkapital		36 710 232	38 569 509

Sum egenkapital

		39 333 181	39 575 335
--	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	54 340 131	51 832 342
Sum annen langsiktig gjeld		54 340 131	51 832 342
Sum langsiktig gjeld		54 340 131	51 832 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 271 889	892 687
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 253 620	
Sum kortsiktig gjeld		8 525 509	892 687
Sum gjeld		62 865 640	52 725 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 198 821	92 300 364



Organisasjonsnr: 964 085 110
HANØYTANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

for

Hanøytangen AS



Hanøytangen AS			
Resultatregnskap			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Leieinntekter	1	11 544 369	11 135 776
Annen driftsinntekt		1 980 558	838 076
Sum driftsinntekter		13 524 927	11 973 852
Avskrivning av driftsmidler	2	3 646 850	3 455 094
Annen driftskostnad	1, 3	9 681 838	7 793 592
Sum driftskostnader		13 328 688	11 248 686
Driftsresultat		196 239	725 166
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	1	253 037	100 262
Annen finansinntekt		82 888	75 405
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 917 872	1 776 966
Resultat av finansposter		-2 581 947	-1 601 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 385 708	-876 133
Skattekostnad på resultat	4	-526 432	-192 971
Resultat		-1 859 276	-683 162
Årsresultat		-1 859 276	-683 162
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	7	1 859 276	683 162
Sum overføringer		-1 859 276	-683 162

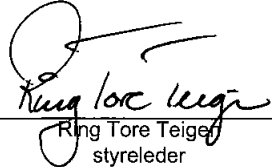



Hanøytangen AS			
Balanse pr. 31. desember			
EIENDELER	NOTER	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	595 578	495 642
Sum immaterielle eiendeler		595 578	495 642
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	90 913 552	84 924 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	346 000	421 028
Sum varige driftsmidler		91 259 552	85 345 350
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		91 855 130	85 840 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		946 090	94 783
Fordring på konsernselskaper	5	8 630 820	6 087 598
Andre kortsiktige fordringer	5	766 782	276 991
Sum fordringer		10 343 691	6 459 371
Sum omløpsmidler		10 343 691	6 459 371
SUM EIENDELER		102 198 821	92 300 364

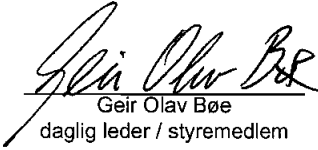


Hanøytangen AS			
Balanse pr. 31. desember			
EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	76 051	0
Annen innskutt egenkapital	7	2 446 897	905 826
Sum innskutt egenkapital		2 622 948	1 005 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	36 710 232	38 569 509
Sum opptjent egenkapital		36 710 232	38 569 509
Sum egenkapital		39 333 181	39 575 335
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	54 340 131	51 832 342
Sum annen langsiktig gjeld		54 340 131	51 832 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 271 889	892 687
Annen kortsiktig gjeld		5 253 620	0
Sum kortsiktig gjeld		8 525 509	892 687
Sum gjeld		62 865 640	52 725 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 198 821	92 300 364

Hanøytangen, 25.06.2024


Ring Tore Teiger
styreleder


Rune Larsen
styremedlem


Geir Olav Bøe
daglig leder / styremedlem



Hanøytangen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Inntektsføring av utleieinntekter skjer etter hvert som leien er opptjent.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper utlignes ikke.

Fusjon

Hanøytangen AS har i 2023 vært overtakende part i fusjon med Hanøytangen Vest AS. Fusjonen er regnskapsført til selskapskontinuitet med regnskapsmessig virkning fra 01.01.23. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.



Hanøytangen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 NÆRSTÅENDE PARTER

Transaksjoner med nærstående	2023	2022
Forretningsførsel og forvaltning utført av foretak i samme konsern	545 000	545 000
Utleieinntekt fra foretak i samme konsern	60 000	60 000
Leiekostnad fra selskap i samme konsern	1 500 000	1 500 000
Rentekostnad på lån til foretak i samme konsern	2 917 872	1 776 966
Renteinntekt på fordring konsernkontoordning	245 843	99 258

Konserninterne låneforhold har i 2023 blitt renteberegnet med årsgjennomsnittlig 3 mnd NIBOR med 150 punkter i påslag.

Det vises til øvrig noteverk for spesifisering av mellomværende med nærstående på balansedagen.

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Tomter og boliger	Påkostning grunn	Bygninger/anlegg	Driftsløsere	Anlegg u/ utførelse	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01	21 742 239	9 648 567	70 567 810	2 319 019	3 280 161	107 557 796
Tilgang ved fusjon	75 000	0	0	0	0	75 000
Tilgang	1 300	9 121 162	0	0	363 590	9 486 052
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	21 818 539	18 769 729	70 567 810	2 319 019	3 643 751	117 118 848
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	1 360 339	22 525 938	1 973 019	0	25 859 296
Bokført verdi pr 31.12	21 818 539	17 409 390	48 041 872	346 000	3 643 751	91 259 552
Årets avskrivninger	0	336 662	3 235 160	75 028	0	3 646 850

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Tomt	Avskrives ikke
* Påkostning grunn	50 år
* Bygninger/anlegg	10-50 år
* Driftsløsere	5 år
* Anlegg u/utførelse	Tas inn i avskrivningsplanen når ferdigstilt

NOTE 3 YTTELSE/GODTGJØRELSER MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor for 2023 utgjør kr 49 920 eks. mva. Herav utgjør kr 15 600 teknisk bistand med årsregnskap og skattemelding.

NOTE 4 SKATT

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatt konsernbidrag	-426 496	-94 520
Endring utsatt skatt	-99 936	-98 451
Skattekostnad	-526 432	-192 971
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-2 707 175	-2 252 917
Utsatt skattefordel 22 %	-595 578	-495 642



Hanøytangen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
--	------	------

Gjeld til konsernselskap	54 340 131	51 832 342
--------------------------	------------	------------

Endelig forfallstidspunkt for fordring på og gjeld til foretak i samme konsern er ikke fastsatt.

Gjeld sikret ved pant

Deler av selskapets anleggsmidler er stilt som sikkerhet for lån tatt opp av morselskapet. Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 81 390 272.

Mellomværende konsern	2023	2022
-----------------------	------	------

Langsiktig gjeld til konsernselskap	54 340 131	51 832 342
Leverandørgjeld til foretak i samme konsern	655 392	395 000
Til gode offentlige avgifter via fellesregistrering	552 037	86 564
Kortsiktig fordring konsernbidrag	1 938 618	429 635
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern (konsernkontoordning)	6 692 202	5 657 963

Selskapet tar del i en konsernkontoordning, samt inngår i en avgiftsmessig fellesregistrering hvor morselskapet Hellig Teigen AS er ansvarlig fasilitator.

NOTE 6 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Hellig Teigen Eiendom AS	100	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hellig Teigen AS. Konsernets hovedkontor ligger i Øvre Biker kommune. Konsernregnskapet gjøres tilgjengelig i Regnskapsregisteret og på hovedkontoret.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000		905 826	38 569 509	39 575 335
Mottatt konsernbidrag (netto etter skatt)			1 512 122		1 512 122
Fusjon		76 051	28 949		105 000
Årets resultat				-1 859 276	-1 859 276
Egenkapital pr 31.12.	100 000	76 051	2 446 897	36 710 234	39 333 181



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hanøytangen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hanøytangen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8F81M-SG0FW-FWHEX-QF7BS-HXEKQ-XAFGS



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hanøytangen AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 25. juni 2024
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8F81M-SGDFW-FWHEX-QF7BS-HXEKQ-XAF68



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-25 18:01:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8F81M-SGDFW-FWHEX-QF7BS-HXEKQ-XAFG8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>