



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 351 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES HUS AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 88  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Aarsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 125	478 215
Annen driftsinntekt		159 000	132 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 125</b>	<b>610 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	111 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		313 180	215 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 180</b>	<b>326 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 055</b>	<b>284 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 606	90
Annen finansinntekt		24 618	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	21 375	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 599</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		1 594	1 243
Annen finanskostnad		10 828	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 421</b>	<b>1 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 177</b>	<b>-1 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 878</b>	<b>282 876</b>
Skattekostnad		-15 409	62 293
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 469</b>	<b>220 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 469	220 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 469</b>	<b>220 583</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		15 409	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 409</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 409</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 438	124 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 438</b>	<b>124 234</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	316 773	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>316 773</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 596	427 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 596</b>	<b>427 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 806</b>	<b>551 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>407 215</b>	<b>551 261</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		280 634	312 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>280 634</b>	<b>312 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>310 634</b>	<b>342 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 271	123 080
Betalbar skatt		0	62 293
Skyldige offentlige avgifter		8 295	23 709
Annen kortsiktig gjeld		64 015	76
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 581</b>	<b>209 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 581</b>	<b>209 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>407 215</b>	<b>551 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 351 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES HUS AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 88  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Aarsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 913 351 452  
SANDNES HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 125	478 215
Annen driftsinntekt		159 000	132 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 125</b>	<b>610 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	111 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		313 180	215 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 180</b>	<b>326 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 055</b>	<b>284 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 606	90
Annen finansinntekt		24 618	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	21 375	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 599</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		1 594	1 243
Annen finanskostnad		10 828	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 421</b>	<b>1 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 177</b>	<b>-1 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 878</b>	<b>282 876</b>
Skattekostnad		-15 409	62 293
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 469</b>	<b>220 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 469	220 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 469</b>	<b>220 583</b>



Organisasjonsnr: 913 351 452  
SANDNES HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		15 409	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 409</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 409</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 438	124 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 438</b>	<b>124 234</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	316 773	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>316 773</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 596	427 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 596</b>	<b>427 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 806</b>	<b>551 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>407 215</b>	<b>551 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		280 634	312 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>280 634</b>	<b>312 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>310 634</b>	<b>342 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 271	123 080



Betalbar skatt	0	62 293
Skyldige offentlige avgifter	8 295	23 709
Annen kortsiktig gjeld	64 015	76
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>96 581</b>	<b>209 158</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>96 581</b>	<b>209 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>407 215</b>	<b>551 261</b>



Organisasjonsnr: 913 351 452  
SANDNES HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

2

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Nordnet aksjer og verdipapirfond	316772.00	21375.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	316772.00	21375.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------