



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Sundevegen
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 430 507	11 364 231
Sum inntekter		12 430 507	11 364 231
Kostnader			
Varekostnad		2 898 993	2 841 880
Lønnskostnad	1	3 673 605	3 356 189
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	668 186	643 489
Annen driftskostnad		3 912 791	3 150 677
Sum kostnader		11 153 576	9 992 234
Driftsresultat		1 276 931	1 371 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 893	100
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		3 893	104
Annen rentekostnad		508 913	495 757
Annen finanskostnad		126	0
Sum finanskostnader		509 039	495 757
Netto finans		-505 146	-495 653
Resultat før skattekostnad		771 785	876 343
Skattekostnad	3, 4	181 013	204 004
Årsresultat		590 772	672 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		-909 228	672 339
Sum overføringer og disponeringer		590 772	672 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	661 062	600 059
Sum immaterielle eiendeler		661 062	600 059
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 939 156	8 458 166
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	381 187	334 508
Sum varige driftsmidler		8 320 343	8 792 674
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 981 404	9 392 733
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		224 554	143 686
Sum varer		224 554	143 686
Fordringer			
Kundefordringer		562 267	398 030
Andre kortsiktige fordringer		365 601	255 691
Sum fordringer		927 868	653 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum omløpsmidler		3 055 421	1 661 664
SUM EIENDELER		12 036 825	11 054 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	552 277	1 461 505
Sum opptjent egenkapital		552 277	1 461 505
Sum egenkapital		602 277	1 511 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 391 336	8 533 975
Sum annen langsiktig gjeld		8 391 336	8 533 975
Sum langsiktig gjeld		8 391 336	8 533 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		576 326	86 896
Betalbar skatt	3, 4	242 016	238 282
Skyldige offentlige avgifter		239 076	226 457
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		485 794	457 281
Sum kortsiktig gjeld		3 043 212	1 008 916
Sum gjeld		11 434 548	9 542 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 036 825	11 054 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756317

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Sundevegen
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 430 507	11 364 231
Sum inntekter		12 430 507	11 364 231
Kostnader			
Varekostnad		2 898 993	2 841 880
Lønnskostnad	1	3 673 605	3 356 189
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	668 186	643 489
Annen driftskostnad		3 912 791	3 150 677
Sum kostnader		11 153 576	9 992 234
Driftsresultat		1 276 931	1 371 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 893	100
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		3 893	104
Annen rentekostnad		508 913	495 757
Annen finanskostnad		126	0
Sum finanskostnader		509 039	495 757
Netto finans		-505 146	-495 653
Resultat før skattekostnad		771 785	876 343
Skattekostnad	3, 4	181 013	204 004
Årsresultat		590 772	672 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		-909 228	672 339
Sum overføringer og disponeringer		590 772	672 339



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	661 062	600 059
Sum immaterielle eiendeler		661 062	600 059
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 939 156	8 458 166
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	381 187	334 508
Sum varige driftsmidler		8 320 343	8 792 674
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 981 404	9 392 733
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		224 554	143 686
Sum varer		224 554	143 686
Fordringer			
Kundefordringer		562 267	398 030
Andre kortsiktige fordringer		365 601	255 691
Sum fordringer		927 868	653 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum omløpsmidler		3 055 421	1 661 664
SUM EIENDELER		12 036 825	11 054 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	552 277	1 461 505
Sum opptjent egenkapital		552 277	1 461 505
Sum egenkapital		602 277	1 511 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 391 336	8 533 975
Sum annen langsiktig gjeld		8 391 336	8 533 975
Sum langsiktig gjeld		8 391 336	8 533 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		576 326	86 896
Betalbar skatt	3, 4	242 016	238 282
Skyldige offentlige avgifter		239 076	226 457
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		485 794	457 281
Sum kortsiktig gjeld		3 043 212	1 008 916
Sum gjeld		11 434 548	9 542 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 036 825	11 054 396



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.50

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3048374.00	2766099.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	453096.00	407545.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	101442.00	100964.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70693.00	81581.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3673605.00	3356189.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19604776.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	195855.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19800631.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11480289.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8320342.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	668186.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8391336.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9468739.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Bygninger/Inventar Varer Kundefordringer/ andre fordringer

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Sunde Fjord Hotel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunde Fjord Hotel AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TPTXO-UJ4A4-7L-VID-HC3XW-YRF0Q-NC5MG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-16 08:43:02 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 430 507	11 364 231
Sum driftsinntekter		12 430 507	11 364 231
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 898 993	-2 841 880
Lønnskostnad	1	-3 673 605	-3 356 189
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-668 186	-643 489
Annen driftskostnad		-3 912 791	-3 150 677
Sum driftskostnader		-11 153 576	-9 992 234
Driftsresultat		1 276 931	1 371 996
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 893	100
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		3 893	104
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-508 913	-495 757
Annen finanskostnad		-126	0
Sum finanskostnader		-509 039	-495 757
Netto finans		-505 146	-495 653
Resultat før skattekostnad		771 785	876 343
Skattekostnad	3, 4	-181 013	-204 004
Årsresultat		590 772	672 339
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		-909 228	672 339
Sum overføringer		590 772	672 339



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	661 062	600 059
Sum immaterielle eiendeler		661 062	600 059
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 939 156	8 458 166
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	381 187	334 508
Sum varige driftsmidler		8 320 343	8 792 674
Sum anleggsmidler		8 981 404	9 392 733
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		224 554	143 686
Sum varer		224 554	143 686
Fordringer			
Kundefordringer		562 267	398 030
Andre kortsiktige fordringer		365 601	255 691
Sum fordringer		927 868	653 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 999	864 257
Sum omløpsmidler		3 055 421	1 661 664
SUM EIENDELER		12 036 825	11 054 396



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	552 277	1 461 505
Sum opptjent egenkapital		552 277	1 461 505
Sum egenkapital		602 277	1 511 505
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 391 336	8 533 975
Sum annen langsiktig gjeld		8 391 336	8 533 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		576 326	86 896
Betalbar skatt	3, 4	242 016	238 282
Skyldige offentlige avgifter		239 076	226 457
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		485 794	457 281
Sum kortsiktig gjeld		3 043 212	1 008 916
Sum gjeld		11 434 548	9 542 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 036 825	11 054 396

EIDSNES, 15.09.2025

Tor Erik Voldsund
styrets leder

Stian Gunnar Hellevik
styremedlem

Svein Rune Vedlog
styremedlem

Anita Johansen Sætremyr
daglig leder



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 048 374	2 766 099
Arbeidsgiveravgift	453 096	407 545
Pensjonskostnader	101 442	100 964
Andre relaterte ytelser	70 693	81 581
Sum	3 673 605	3 356 189

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 604 776
Tilgang i året	195 855
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 800 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 480 289
Balansført verdi per 31.12.	8 320 342
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	668 186

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	242 016	238 282
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-61 003	-34 279
Skattekostnad	181 013	204 004
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	771 785	876 343
Permanente forskjeller	51 004	50 947
+/- Endring i midlertidige forskjeller	277 286	155 811
Skattepliktig inntekt	1 100 074	1 083 101
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	242 016	238 282
Betalbar skatt i balansen	242 016	238 282

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 702 912	-2 885 778	182 866
Omløpsmidler	-24 628	-119 048	94 420
Netto forskjeller	-2 727 540	-3 004 826	277 286
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 727 540	-3 004 826	277 286
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-600 059	-661 062	61 003



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	1 461 505	1 511 505
Årsresultat	0	590 772	590 772
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	50 000	552 277	602 277

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 391 336
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 468 739
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bygninger/Inventar

Varer

Kundefordringer/ andre fordringer

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.