



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERSTUA 1 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Berit Kjelstad
Elverhøyvegen 17
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	90 534	103 467
Sum kostnader		90 534	103 467
Driftsresultat		-90 534	-103 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 807	29 460
Annen finansinntekt	3	643 188	769 059
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	85 621	
Sum finansinntekter		815 615	798 518
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 284 189
Annen finanskostnad	3	104 211	204 348
Sum finanskostnader		104 211	1 488 537
Netto finans		711 405	-690 019
Ordinært resultat før skattekostnad		620 871	-793 486
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 871	-793 486
Årsresultat		620 871	-793 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 871	-793 486
Totalresultat		620 871	-793 486
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-379 129	-793 486
Sum overføringer og disponeringer	5	620 871	-793 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		377 200
Sum fordringer			377 200
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 951 985	4 123 974
Sum investeringer		5 951 985	4 123 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 213	2 185 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 213	2 185 619
Sum omløpsmidler		6 335 198	6 686 793
SUM EIENDELER		6 335 198	6 686 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		89 424	89 424
Sum innskutt egenkapital		189 424	189 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 112 470	6 491 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		6 112 470	6 491 599
Sum egenkapital	5	6 301 894	6 681 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	33 304	5 770
Sum kortsiktig gjeld		33 304	5 770
Sum gjeld		33 304	5 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 335 198	6 686 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462183

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERSTUA 1 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Berit Kjelstad
Elverhøyvegen 17
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	90 534	103 467
Sum kostnader		90 534	103 467
Driftsresultat		-90 534	-103 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 807	29 460
Annen finansinntekt	3	643 188	769 059
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	85 621	
Sum finansinntekter		815 615	798 518
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		1 284 189
Annen finanskostnad	3	104 211	204 348
Sum finanskostnader		104 211	1 488 537
Netto finans		711 405	-690 019
Ordinært resultat før skattekostnad		620 871	-793 486
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 871	-793 486
Årsresultat		620 871	-793 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 871	-793 486
Totalresultat		620 871	-793 486
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-379 129	-793 486
Sum overføringer og disponeringer	5	620 871	-793 486



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 377 200
Sum fordringer 377 200

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 5 951 985 4 123 974
Sum investeringer 5 951 985 4 123 974

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 383 213 2 185 619
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 383 213 2 185 619

Sum omløpsmidler 6 335 198 6 686 793

SUM EIENDELER 6 335 198 6 686 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Overkurs 89 424 89 424
Sum innskutt egenkapital 189 424 189 424

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 112 470 6 491 599
Sum opptjent egenkapital 6 112 470 6 491 599

Sum egenkapital 5 6 301 894 6 681 023

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4
Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	33 304	5 770
Sum kortsiktig gjeld		33 304	5 770
Sum gjeld		33 304	5 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 335 198	6 686 793



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Møllerstua 1 Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: OLW8M-25EDE-G3LY-5Z7WE-NJQ7-N00V7

Org.nr.: 989 033 026



Resultatregnskap
Møllerstua 1 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	90 534	103 467
Sum driftskostnader		90 534	103 467
Driftsresultat		-90 534	-103 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 807	29 460
Annen finansinntekt	3	643 188	769 059
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	85 621	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 284 189
Annen finanskostnad	3	104 211	204 348
Resultat av finansposter		711 405	-690 019
Resultat før skattekostnad		620 871	-793 486
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		620 871	-793 486
Årsoverskudd		620 871	-793 486
Overføringer			
Avsatt tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		379 129	793 486
Sum overføringer	5	620 871	-793 486

Pemco Dokumentnøkkel: CLW8M-25EDE-G3LY-527WE-NJQ7-NOOV7



Balanse
Møllerstua 1 Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	377 200
Sum fordringer		0	377 200
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 951 985	4 123 974
Sum investeringer		5 951 985	4 123 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 213	2 185 619
Sum omløpsmidler		6 335 198	6 686 793
Sum eiendeler		6 335 198	6 686 793

Pemso Dokumentnøkkel: CLW8M-25EDE-G3LY-527WE-NJQ7-N00V7



Balanse

Møllerstua 1 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		89 424	89 424
Sum innskutt egenkapital		189 424	189 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 112 470	6 491 599
Sum opptjent egenkapital		6 112 470	6 491 599
Sum egenkapital	5	6 301 894	6 681 023
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	33 304	5 770
Sum kortsiktig gjeld		33 304	5 770
Sum gjeld		33 304	5 770
Sum egenkapital og gjeld		6 335 198	6 686 793

Skreia
Styret i Møllerstua 1 Invest AS

Berit Kjelstad
Styreleder / daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: CLW8M-25EDE-G3LY-5Z7WE-NJQ7-N00V7



Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av salg av aksjer skjer på transaksjonstidspunktet. Inntektsføring av finansinntekter og utbytte skjer ved årets slutt. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Omløpsaksjer er balanseført til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter 2023

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

Note 3 Investering i markedsbaserte aksjer og fond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi	Netto urealisert verdiøkning 31.12
Investeringer via AlphaSpar	5 454 862	5 951 985	5 951 985	497 123

Tap og gevinst ved salg i 2022 og 2023 inngår som annen finanskostnad og annen finansinntekt.
Mottatt utbytte i 2022 og 2023 inngår som annen finansinntekt.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	620 871	-793 486
Permanente forskjeller	-556 912	725 151
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 959	0
Skattepliktig inntekt	0	-68 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	45 478	-2 546	-48 024
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 127 928	-1 191 887	-63 959
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 082 450	1 194 433	111 983
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	89 424	6 491 599	6 681 023
Årets resultat			620 871	620 871
Vedtatt tilleggsutbytte i 2023			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12	100 000	89 424	6 112 470	6 301 894

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

Lån til aksjonær utgjorde pr 01.01.2023 kr 377 200.

Lånet har blitt oppgjort i 2023 og pr 31.12.2023 har aksjonær tilgode kr 27 800. Både lån og fordring har blitt renteberegnet.

Annen kortsiktig gjelder består av påløpte honorarer/avgifter som ikke har blitt oppgjort pr 31.12.2023.

Pemso Dokumentnøkkel: CLW8M-25EDE-G3LY-527WE-NJQ7-N00V7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjelstad, Berit

Daglig leder

På vegne av: Møllerstua 1 Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-32643

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-22 08:45:30 UTC



Kjelstad, Berit

Styreleder

På vegne av: Møllerstua 1 Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-32643

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-22 08:45:30 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: CLW8M-25EDE-G3LIY-S27WE-NUJQ7-N00V7