



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 986 662 561                  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                 |
| Foretaksnavn:        | NORSCAN AS                   |
| Forretningsadresse:  | Årvollskogen 90<br>1529 MOSS |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                  |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Pluss & Minus AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 31.03.2025       |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 0                | 3 000             |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>0</b>         | <b>3 000</b>      |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler          | 1    | 40 200           | 40 203            |
| Annen driftskostnad   |      | 674 898          | 1 253 063         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>715 098</b>   | <b>1 293 266</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-715 098</b>  | <b>-1 290 266</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          | 2    | 155 475          | 10 007 000        |
| Annen renteinntekt  |      | 333 040          | 149 467           |
| Annen finansinntekt   | 2    | 232 197          | 344 895           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    | 2    | 710 534          | 85 824            |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>1 431 246</b> | <b>10 587 186</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2    | 0                | 0                 |
| Annen finanskostnad   | 2    | 753 658          | 14 626            |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>753 658</b>   | <b>14 626</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>677 587</b>   | <b>10 572 560</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |      | <b>-37 511</b>   | <b>9 282 294</b>  |
| Skattekostnad   | 3    | -4 865           | 2 643             |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |      |                  |                   |
| Ordinært utbytte  |      | 0                | 1 500 000         |
| Tilleggsutbytte   |      | 600 000          | 0                 |
| Annen egenkapital   | 4    | -632 646         | 7 779 652         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                              |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 213 000           | 213 000           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.        | 1    | 80 411            | 120 611           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>293 411</b>    | <b>333 611</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 410 000           | 410 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    | 3 100 000         | 9 350 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 358 332           | 358 332           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 6 019 814         | 6 082 311         |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6    | 1 092 416         | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>10 980 562</b> | <b>16 200 643</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>11 273 973</b> | <b>16 534 254</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 31 250            | 121 699           |
| Konsernfordringer   | 6    | 0                 | 10 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>31 250</b>     | <b>10 121 699</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Andre finansielle instrumenter                              | 2    | 10 636 233        | 1 074 708         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>10 636 233</b> | <b>1 074 708</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 14 325 598        | 6 557 081         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>14 325 598</b> | <b>6 557 081</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |      | 24 993 080        | 17 753 488        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4    | 194 180           | 194 180           |
| Overkurs                                 | 4    | 2 326             | 2 326             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>196 506</b>    | <b>196 506</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Avsatt utbytte                           | 4    | 0                 | 0                 |
| Annen egenkapital                        | 4    | 31 953 725        | 32 586 371        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>31 953 725</b> | <b>32 586 371</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>32 150 231</b> | <b>32 782 877</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 0                 | 4 865             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>4 865</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 6    | 4 100 000         | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>4 100 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>4 100 000</b>  | <b>4 865</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 16 822            | 0                 |
| Betalbar skatt                           | 3    | 0                 | 0                 |
| Utbytte                                  | 4    | 0                 | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6    | 0                 | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>16 822</b>     | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 116 822</b>  | <b>1 504 865</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388297

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 662 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSCAN AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 90  
1529 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pluss & Minus AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 0                | 3 000             |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>0</b>         | <b>3 000</b>      |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler          | 1    | 40 200           | 40 203            |
| Annen driftskostnad   |      | 674 898          | 1 253 063         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>715 098</b>   | <b>1 293 266</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-715 098</b>  | <b>-1 290 266</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap          | 2    | 155 475          | 10 007 000        |
| Annen renteinntekt  |      | 333 040          | 149 467           |
| Annen finansinntekt   | 2    | 232 197          | 344 895           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    | 2    | 710 534          | 85 824            |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>1 431 246</b> | <b>10 587 186</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2    | 0                | 0                 |
| Annen finanskostnad   | 2    | 753 658          | 14 626            |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>753 658</b>   | <b>14 626</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>677 587</b>   | <b>10 572 560</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |      | <b>-37 511</b>   | <b>9 282 294</b>  |
| Skattekostnad   | 3    | -4 865           | 2 643             |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |      |                  |                   |
| Ordinært utbytte  |      | 0                | 1 500 000         |
| Tilleggsutbytte   |      | 600 000          | 0                 |
| Annen egenkapital   | 4    | -632 646         | 7 779 652         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                              |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |



Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2024       | 2023       |
|---|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |            |            |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0          | 0          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |            |            |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 213 000    | 213 000    |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.        | 1    | 80 411     | 120 611    |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 293 411    | 333 611    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |            |            |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 410 000    | 410 000    |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    | 3 100 000  | 9 350 000  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 358 332    | 358 332    |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 6 019 814  | 6 082 311  |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6    | 1 092 416  | 0          |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 10 980 562 | 16 200 643 |
| Sum anleggsmidler   |      | 11 273 973 | 16 534 254 |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |            |            |
| <b>Varer</b>  |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>   |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 31 250     | 121 699    |
| Konsernfordringer   | 6    | 0          | 10 000 000 |
| Sum fordringer  |      | 31 250     | 10 121 699 |
| <b>Investeringer</b>  |      |            |            |
| Andre finansielle instrumenter                              | 2    | 10 636 233 | 1 074 708  |
| Sum investeringer   |      | 10 636 233 | 1 074 708  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 14 325 598 | 6 557 081  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 14 325 598 | 6 557 081  |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |   | 24 993 080        | 17 753 488        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |   | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |   |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |   |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |   |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4 | 194 180           | 194 180           |
| Overkurs                                 | 4 | 2 326             | 2 326             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |   | <b>196 506</b>    | <b>196 506</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |   |                   |                   |
| Avsatt utbytte                           | 4 | 0                 | 0                 |
| Annen egenkapital                        | 4 | 31 953 725        | 32 586 371        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>31 953 725</b> | <b>32 586 371</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>32 150 231</b> | <b>32 782 877</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 | 0                 | 4 865             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>0</b>          | <b>4 865</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 6 | 4 100 000         | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>4 100 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>4 100 000</b>  | <b>4 865</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 16 822            | 0                 |
| Betalbar skatt                           | 3 | 0                 | 0                 |
| Utbytte                                  | 4 | 0                 | 1 500 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>16 822</b>     | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>4 116 822</b>  | <b>1 504 865</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |



Organisasjonsnr: 986 662 561  
NORSCAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





Til generalforsamlingen i  
NORSCAN AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NORSCAN AS som viser et resultat på kr -32.646,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

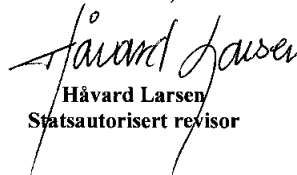
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til «[revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger)»

FREDRIKSTAD, 27.03.25

  
Håvard Larsen  
Statsautorisert revisor

Side 1 av 1

Pluss & Minus AS  
Mosseveien 39  
1610 FREDRIKSTAD

St.aut.rev. Håvard Larsen  
Mob 909 28 915  
[firmapost@pluss-minus.no](mailto:firmapost@pluss-minus.no)

Rev.reg.nr. 1009979  
Aut. Revisjonsselskap

Org. 976 576 845 MVA  
Aut regnskapsførerselskap

revisor  
foreningen



Årsregnskap for  
**NORSCAN AS**

986662561

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NORSCAN AS  
986 662 561

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024             | 2023              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt   |      | 0                | 3 000             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>   |      | <b>0</b>         | <b>3 000</b>      |
| <b>Driftskostnader</b>   |      |                  |                   |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler       | 1    | -40 200          | -40 203           |
| Annen driftskostnad  |      | -674 898         | -1 253 063        |
| <b>Sum driftskostnader</b>   |      | <b>-715 098</b>  | <b>-1 293 266</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-715 098</b>  | <b>-1 290 266</b> |
| <b>Finansinntekter</b>   |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap       | 2    | 155 475          | 10 007 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 333 040          | 149 467           |
| Annen finansinntekt  | 2    | 232 197          | 344 895           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 2    | 710 534          | 85 824            |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>1 431 246</b> | <b>10 587 186</b> |
| <b>Finanskostnader</b>   |      |                  |                   |
| Annen finanskostnad  | 2    | -753 658         | -14 626           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>-753 658</b>  | <b>-14 626</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>677 587</b>   | <b>10 572 560</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>-37 511</b>   | <b>9 282 294</b>  |
| Skattekostnad  | 3    | 4 865            | -2 643            |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                  |                   |
| Ordinært utbytte   |      | 0                | 1 500 000         |
| Tilleggsutbytte  |      | 600 000          | 0                 |
| Annen egenkapital  | 4    | -632 646         | 7 779 652         |
| <b>Sum overføringer</b>  |      | <b>-32 646</b>   | <b>9 279 652</b>  |



NORSCAN AS  
986 662 561

## Balanse

|   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 213 000           | 213 000           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.        | 1    | 80 411            | 120 611           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>293 411</b>    | <b>333 611</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 410 000           | 410 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    | 3 100 000         | 9 350 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 358 332           | 358 332           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 6 019 814         | 6 082 311         |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6    | 1 092 416         | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>10 980 562</b> | <b>16 200 643</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>11 273 973</b> | <b>16 534 254</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kortsiktige konsernfordringer                               | 6    | 0                 | 10 000 000        |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 31 250            | 121 699           |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>31 250</b>     | <b>10 121 699</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Andre finansielle instrumenter                              | 2    | 10 636 233        | 1 074 708         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>10 636 233</b> | <b>1 074 708</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 14 325 598        | 6 557 081         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>14 325 598</b> | <b>6 557 081</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>24 993 080</b> | <b>17 753 488</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |



NORSCAN AS  
986 662 561

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 4    | 194 180           | 194 180           |
| Overkurs                               | 4    | 2 326             | 2 326             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>196 506</b>    | <b>196 506</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 4    | 31 953 725        | 32 586 371        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>31 953 725</b> | <b>32 586 371</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>32 150 231</b> | <b>32 782 877</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 0                 | 4 865             |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>4 865</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                | 6    | 4 100 000         | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>4 100 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 16 822            | 0                 |
| Utbytte                                | 4    | 0                 | 1 500 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>16 822</b>     | <b>1 500 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>4 116 822</b>  | <b>1 504 865</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>36 267 053</b> | <b>34 287 742</b> |

MOSS, 10.03.2025

Pål Lien  
styrets leder / daglig leder



NORSCAN AS  
986 662 561

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORSCAN AS  
986 662 561

## Note 1 - DRIFTSMIDLER

|                                     | Tomt/grunnarealer | Kontormaskiner | Sum            |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| Anskaffelse 01.01.                  | 213 000           | 201 017        | 414 017        |
| Tilgang                             | 0                 | 0              | 0              |
| Avgang                              | 0                 | 0              | 0              |
| <b>Anskaffelse 31.12.</b>           | <b>213 000</b>    | <b>201 017</b> | <b>414 017</b> |
| <br>                                |                   |                |                |
| Akk av/nedskrivninger 01.01.        | 0                 | 80 406         | 80 406         |
| Tilbakeført ved avgang              | 0                 | 0              | 0              |
| Ordinære avskrivninger              | 0                 | 40 203         | 40 203         |
| <b>Akk av/nedskrivninger 31.12.</b> | <b>0</b>          | <b>120 609</b> | <b>160 812</b> |
| <br>                                |                   |                |                |
| <b>Bokført verdi 31.12.</b>         | <b>213 000</b>    | <b>80 411</b>  | <b>293 408</b> |

## Note 2 - FINANSIELLE INVESTERINGER

| Investeringer              | Kostpris          | Markedsverdi      | Urealisert gevinst/tap |
|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|
| Nordnett (aksjeportefølge) | 955 323           | 546 036           | -409 287               |
| Formue (fondsportefølge)   | 10 005 253        | 10 090 197        | 84 944                 |
| <b>Sum</b>                 | <b>10 960 576</b> | <b>10 636 233</b> | <b>-324 343</b>        |
| <br>                       |                   |                   |                        |
|                            |                   | Realisert         | Urealisert             |
| Årets gevinst              |                   | 220 074           | 710 534                |
| Årets tap                  |                   | -753 658          | 0                      |
| <br>                       |                   |                   |                        |
| Utbytte                    |                   | 155 475           |                        |



NORSCAN AS  
986 662 561

## Note 3 - SKATTEBEREGNING

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

### Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

| Midlertidige forskjeller knyttet til:           | 01.01.2024    | 31.12.2024      | Endring       |
|---|---------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler                                   | 22 112        | 11 462          | 10 650        |
| Omløpsmidler                                    | 0             | 0               | 0             |
| Gevinst- og tapskonto                           | 0             | 0               | 0             |
| Andre forskjeller                               | 0             | 0               | 0             |
| <b>Sum endring forskjeller</b>                  | <b>22 112</b> | <b>11 462</b>   | <b>10 650</b> |
| <br>  |               |                 |               |
| Skattemessig fremførbart underskudd             | 0             | -165 475        |               |
| <b>Sum midlertidige forskjeller</b>             | <b>22 112</b> | <b>-154 013</b> |               |
| <i>Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)</i> | <i>4 865</i>  | <i>-33 883</i>  |               |

### Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| Ordinært resultat                     | -37 511         |
| Permanente forskjeller                | -138 615        |
| Endring midlertidige forskjeller      | 10 650          |
| Konsernbidrag                         | 0               |
| Fremførbart underskudd                | 0               |
| <b>Sum årets skattegrunnlag</b>       | <b>-165 475</b> |
| <br>                                  |                 |
| 22% betalbar skatt                    | 0               |
| Skatt på konsernbidrag                | 0               |
| Endring utsatt skatt                  | -4 865          |
| <b>Sum skattekostnad i resultatet</b> | <b>-4 865</b>   |



NORSCAN AS  
986 662 561

## Note 4 - EGENKAPITAL

### Spesifikasjon av egenkapital

|                              | Aksjekapital   | Annen Egenkapital | Sum               |
|------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 01.01.        | 194 180        | 32 588 697        | 32 782 877        |
| Årets resultat               |                | -32 646           | -32 646           |
| Utbytte                      |                | -600 000          | -600 000          |
| <b>Egenkapital pr 31.12.</b> | <b>194 180</b> | <b>31 953 725</b> | <b>32 150 231</b> |

| Aksjonærer             | Antall     | Andel         | Pålydende      |
|------------------------|------------|---------------|----------------|
| Pål Lien, Styreleder   | 90         | 90,0%         | 174 762        |
| Kasper Thorsen Lien    | 5          | 5,0%          | 9 709          |
| Kornelius Thorsen Lien | 5          | 5,0%          | 9 709          |
| <b>Totalt</b>          | <b>100</b> | <b>100,0%</b> | <b>194 180</b> |

## Note 5 - INVESTERING I AKSJER

| Konsernselskaper         | Antall  | Andel | Kostpris       | ResultatEgenkapital   |
|--------------------------|---------|-------|----------------|-----------------------|
| Norskand Prosjekt AS     | 105 820 | 100%  | 250 000        | 20 153 510 40 448 347 |
| Norscan Eiendom AS       | 3 000   | 100%  | 30 000         | 143 654 10 253 774    |
| Norcan Næringseiendom AS | 500     | 100%  | 100 000        | 5 328 940 19 610 855  |
| Norscan Racing AS        | 30 000  | 100%  | 30 000         | -515428 392686        |
|                          |         |       | <b>410 000</b> |                       |

### Andre selskaper

|                    |         |       |                |
|--------------------|---------|-------|----------------|
| 3x Lien Eiendom AS | 333 332 | 33,3% | 333 332        |
| Deli-Eiendom AS    | 25 000  | 50,0% | 25 000         |
|                    |         |       | <b>358 332</b> |



NORSCAN AS  
986 662 561

## Note 6 - NÆRSTÅENDE PARTER

### Fordring (+) / Gjeld (-) til nærstående

|                              | 2024       | 2023       |
|------------------------------|------------|------------|
| Ansatte/styremedlemmer       | 0          | -59 199    |
| <b>Konsernselskaper</b>      |            |            |
| Norscan Næringseiendom AS    | -4 100 000 | 4 900 000  |
| Norscan Eiendom AS           | 0          | 350 000    |
| Norscan Racing AS            | 3 100 000  | 4 100 000  |
| Norskand Prosjekt AS         | 0          | 10 000 000 |
| <b>Tilknyttede selskaper</b> |            |            |
| 3x Lien Eiendom AS           | 3 734 375  | 2 454 375  |
| Deli-Eiendom AS              | 2 285 439  | 2 401 664  |
| Delebekk Holding AS          | 1 092 416  | 1 226 272  |