



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 667 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SITE AS
Forretningsadresse: Gamle Hellvikvei 79
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henno Grenness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 873 703	45 000
Annen driftsinntekt		10 638	0
Sum inntekter		1 884 341	45 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	435 761	0
Annen driftskostnad	9	112 378	35 434
Sum kostnader		548 139	35 434
Driftsresultat		1 336 202	9 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	98
Annen finansinntekt		25 063	4 076
Sum finansinntekter		25 096	4 174
Annen rentekostnad		10 526	97
Annen finanskostnad		0	6 502
Sum finanskostnader		10 526	6 599
Netto finans		14 570	-2 425
Ordinært resultat før skattekostnad		1 350 772	7 141
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	290 031	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 060 741	7 141
Årsresultat		1 060 741	7 141
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 060 742	7 140
Sum overføringer og disponeringer		1 060 742	7 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	14	760 000	760 000
Sum finansielle anleggsmidler		760 000	760 000
Sum anleggsmidler		760 000	760 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	42 127	0
Andre kortsiktige fordringer		6 000	0
Sum fordringer		48 127	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	427 011	0
Andre finansielle instrumenter	12	183 708	0
Sum investeringer		610 719	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	683 998	4 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 998	4 583
Sum omløpsmidler		1 342 844	4 583
SUM EIENDELER		2 102 844	764 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 13	80 000	80 000
Overkurs	13	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 067 892	7 149
Sum opptjent egenkapital		1 067 892	7 149
Sum egenkapital		1 152 322	91 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 753	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 753	0
Sum langsiktig gjeld		9 753	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7, 8	290 034	3
Skyldige offentlige avgifter	10	77 609	0
Annen kortsiktig gjeld	11	573 126	673 000
Sum kortsiktig gjeld		940 769	673 003
Sum gjeld		950 522	673 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 102 844	764 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 596938

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 667 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SITE AS
Forretningsadresse: Gamle Hellvikvei 79
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henno Grenness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 916 667 914
SITE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 873 703	45 000
Annen driftsinntekt		10 638	0
Sum inntekter		1 884 341	45 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	435 761	0
Annen driftskostnad	9	112 378	35 434
Sum kostnader		548 139	35 434
Driftsresultat		1 336 202	9 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	98
Annen finansinntekt		25 063	4 076
Sum finansinntekter		25 096	4 174
Annen rentekostnad		10 526	97
Annen finanskostnad		0	6 502
Sum finanskostnader		10 526	6 599
Netto finans		14 570	-2 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 350 772	7 141
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	290 031	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 060 741	7 141
Årsresultat		1 060 741	7 141
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 060 742	7 140
Sum overføringer og disponeringer		1 060 742	7 140



Organisasjonsnr: 916 667 914
SITE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	14	760 000	760 000
Sum finansielle anleggsmidler		760 000	760 000
Sum anleggsmidler		760 000	760 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	42 127	0
Andre kortsiktige fordringer		6 000	0
Sum fordringer		48 127	0

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12	427 011	0
Andre finansielle instrumenter	12	183 708	0
Sum investeringer		610 719	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	683 998	4 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 998	4 583

Sum omløpsmidler		1 342 844	4 583
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		2 102 844	764 583
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 13	80 000	80 000
Overkurs	13	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	13	1 067 892	7 149
Sum opptjent egenkapital		1 067 892	7 149
Sum egenkapital		1 152 322	91 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 753	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 753	0
Sum langsiktig gjeld		9 753	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7, 8	290 034	3
Skyldige offentlige avgifter	10	77 609	0
Annen kortsiktig gjeld	11	573 126	673 000
Sum kortsiktig gjeld		940 769	673 003
Sum gjeld		950 522	673 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 102 844	764 582



Organisasjonsnr: 916 667 914
SITE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Salg av produkter og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	2000.00	40.00	80000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henno Grenness	2000.00	100.00%	Ord. aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	369600.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



49938.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15650.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	573.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435761.00	

Note

5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	330000.00	15650.00	3294.00

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290031.00	0.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290031.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1350773.00	0.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-24952.00	0.00



<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7497.00	0.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1318324.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290031.00	0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290031.00	0.00

Note 8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-7497.00	0.00	-7497.00

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-7497.00	0.00	-7497.00

<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	7497.00	0.00	7497.00

Note 9

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42127.00	0.00

<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42127.00	0.00

Note 10

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	30724.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	-30723.00

Note



11

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Aksjonærlån fra Henno Grenness

Note

12

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter	610718.00	739410.00
<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	610718.00	739410.00

Note

13

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80000.00	4430.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80000.00	4430.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80000.00	4430.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	7149.00	0.00	91579.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	7149.00	0.00	91579.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



	1060742.00	0.00	1060742.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1067891.00	0.00	1152321.00



SITE AS
916 667 914

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av produkter og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	2 000	40	80 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Henno Grenness	2 000	100	Ord. aksjer

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har i 2020 hatt 1 årsverk.

Note 4 - Lønnskostnader

Lønnskostnader 369 600, arbeidsgiveravgift 49 938, pensjonskostnader 15 650, andre ytelser 573, som totalt gir 435 761

Note 5 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	330 000	15 650	3 294



SITE AS
916 667 914

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	290 031	0
Skattekostnad ordinært resultat	290 031	0
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	1 350 773	0
Permanente forskjeller	-24 952	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 497	0
Skattepliktig inntekt	1 318 324	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	290 031	0
Sum betalbar skatt i balansen	290 031	0

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Fremførbart underskudd	-7 497	0	-7 497
Netto forskjeller	-7 497	0	-7 497
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 497	0	7 497
Utsatt skatt 31.12.2020 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Kundefordringer

	2020
Kundefordringer til pålydende 31.12.	42 127
Kundefordringer 31.12.	42 127

Note 10 - Bankinnskudd

	2020
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	30 724
	-30 723

Note 11 - Gjeld

Mer om gjeld
Aksjonærlån fra Henno Grenness



SITE AS
916 667 914

Note 12 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Virkelig verdi</u>
Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter	610 718	739 410

Note 13 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12 forrige år	80 000	4 430	7 149	91 579
Egenkapital 01.01.2020	80 000	4 430	7 149	91 579
Årsresultat	0	0	1 060 742	1 060 742
Egenkapital 31.12.2020	80 000	4 430	1 067 891	1 152 321

Note 14 - Finansielle anleggsmidler

Investering i AquaSite Holding AS, 16 000 aksjer, tilsvarende eierandel på 33%, bokført til anskaffelseskost.