



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 144 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOINI JEANETTE LINDBERG AS
Forretningsadresse: Schjøtts vei 5D
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		416 354	392 864
Sum inntekter		416 354	392 864
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad		95 528	99 852
Sum kostnader		175 528	179 852
Driftsresultat		240 826	213 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	107
Sum finansinntekter		16	107
Annen rentekostnad		170 774	175 245
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		170 774	205 245
Netto finans		-170 758	-205 138
Resultat før skattekostnad	4	70 068	7 874
Årsresultat		70 068	7 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 068	7 874
Totalresultat		70 068	7 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	70 068	7 874
Sum overføringer og disponeringer		70 068	7 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 613 400	3 693 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 613 400	3 693 400
Sum anleggsmidler		3 613 400	3 693 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 240	
Sum fordringer		61 240	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 295	36 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 295	36 810
Sum omløpsmidler		113 535	36 810
SUM EIENDELER		3 726 935	3 730 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 7	1 550 132	1 620 200
Sum opptjent egenkapital		-1 550 132	-1 620 200
Sum egenkapital		-1 450 132	-1 520 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 208 000	2 256 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 000	2 256 000
Sum langsiktig gjeld		2 208 000	2 256 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 447	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 966 619	2 994 409
Sum kortsiktig gjeld		2 969 066	2 994 409
Sum gjeld		5 177 066	5 250 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 726 935	3 730 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395671

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 144 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOINI JEANETTE LINDBERG AS
Forretningsadresse: Schiøtts vei 5D
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ECIT SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 144 980
TOINI JEANETTE LINDBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		416 354	392 864
Sum inntekter		416 354	392 864
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad		95 528	99 852
Sum kostnader		175 528	179 852
Driftsresultat		240 826	213 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	107
Sum finansinntekter		16	107
Annen rentekostnad		170 774	175 245
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		170 774	205 245
Netto finans		-170 758	-205 138
Resultat før skattekostnad	4	70 068	7 874
Årsresultat		70 068	7 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 068	7 874
Totalresultat		70 068	7 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	70 068	7 874
Sum overføringer og disponeringer		70 068	7 874



Organisasjonsnr: 995 144 980
TOINI JEANETTE LINDBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 613 400	3 693 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 613 400	3 693 400
Sum anleggsmidler		3 613 400	3 693 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		61 240	
Sum fordringer		61 240	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 295	36 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 295	36 810

Sum omløpsmidler		113 535	36 810
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 726 935	3 730 210
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5, 7	1 550 132	1 620 200
Sum opptjent egenkapital		-1 550 132	-1 620 200

Sum egenkapital		-1 450 132	-1 520 200
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 208 000	2 256 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 208 000	2 256 000
Sum langsiktig gjeld	2 208 000	2 256 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 447	
Annen kortsiktig gjeld	2 966 619	2 994 409
Sum kortsiktig gjeld	2 969 066	2 994 409
Sum gjeld	5 177 066	5 250 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 726 935	3 730 210



Organisasjonsnr: 995 144 980
TOINI JEANETTE LINDBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for Toini Jeanette Lindberg AS

Document ID: bf6c1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Toini Jeanette Lindberg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		416 354	392 864
Sum driftsinntekter		416 354	392 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		80 000	80 000
Annen driftskostnad		95 528	99 852
Sum driftskostnader		175 528	179 852
Driftsresultat		240 826	213 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	107
Annen rentekostnad		170 774	175 245
Annen finanskostnad		0	30 000
Resultat av finansposter		-170 758	-205 138
Resultat før skattekostnad	4	70 068	7 874
Resultat		70 068	7 874
Årsresultat		70 068	7 874
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	70 068	7 874
Sum overføringer		70 068	7 874

Utarbeidet av ECIT

Document ID: bf6a1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da



Balanse			
Toini Jeanette Lindberg AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 613 400	3 693 400
Sum varige driftsmidler		3 613 400	3 693 400
Sum anleggsmidler		3 613 400	3 693 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 240	0
Sum fordringer		61 240	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 295	36 810
Sum omløpsmidler		113 535	36 810
Sum eiendeler		3 726 935	3 730 210

Document ID: bf6c1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Toini Jeanette Lindberg AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 7	-1 550 132	-1 620 200
Sum opptjent egenkapital		-1 550 132	-1 620 200
Sum egenkapital		-1 450 132	-1 520 200
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 208 000	2 256 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 000	2 256 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 447	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 966 619	2 994 409
Sum kortsiktig gjeld		2 969 066	2 994 409
Sum gjeld		5 177 066	5 250 409
Sum egenkapital og gjeld		3 726 935	3 730 210

Oslo, 21.04.2026
Styret i Toini Jeanette Lindberg AS

Toini Jeanette Lindberg
styreleder/daglig leder

Document ID: bf6c1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Toini Jeanette Lindberg AS er et selskap der virksomheten eier et bygg som leies ut til andre næringer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Toini Jeanette Lindberg AS har ikke hatt lønnskostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 000 000	576 224	4 576 224
Anskaffelseskost 31.12.25	4 000 000	576 224	4 576 224
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	386 600	576 224	962 824
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	386 600	576 224	962 824
Bokført verdi 31.12.25	3 613 400	0	3 613 400
Årets ordinære avskrivninger	80 000		80 000
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

Document ID: bf6af1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 068	7 874
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 806	-3 312
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 262	-4 562
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-37 034	-38 840	-1 806
Sum	-37 034	-38 840	-1 806
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 572 656	-1 640 918	-68 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 609 691	1 679 758	70 068
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	100 000	-1 620 200	-1 520 200
Årets resultat		70 068	70 068
Pr 31.12.2025	100 000	-1 550 132	-1 450 132

Utarbeidet av ECIT

Document ID: bf6c1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toini Jeanette Lindberg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Toini Jeanette Lindberg	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Egenkapitalen er ikke forsvarlig, men det ble i slutten av 2021 kjøpt en eiendom for utleie, dette vil føre til overskudd i årene fremover. Styret vurderer også å få benyttet underskuddet i et annet selskapet ved oppkjøp. Det er ingen risiko for andre kreditorer.

Note 8 Mellomværende med nærstående.

Rolf R. Lindberg	-1 455 674
L. Holdning AS	-1 399 866
Toini Lindberg AS	-35 653
SUM	-2 891 193

Det er ikke beregnet renter av lån siste år.



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: bf6d1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da



2026-04-22 08:11:50 UTC+00:00

Rolf Roger Lindberg

 bankID

NO BankID - 9578-5993-4-1616293

Document ID: bf6d1d8e-1f9d-4cd5-8929-f9db191dc3da



Årsregnskap 2025 for Toini Jeanette Lindberg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Toini Jeanette Lindberg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		416 354	392 864
Sum driftsinntekter		416 354	392 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		80 000	80 000
Annen driftskostnad		95 528	99 852
Sum driftskostnader		175 528	179 852
Driftsresultat		240 826	213 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	107
Annen rentekostnad		170 774	175 245
Annen finanskostnad		0	30 000
Resultat av finansposter		-170 758	-205 138
Resultat før skattekostnad	4	70 068	7 874
Resultat		70 068	7 874
Årsresultat		70 068	7 874
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	70 068	7 874
Sum overføringer		70 068	7 874

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Toini Jeanette Lindberg AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 613 400	3 693 400
Sum varige driftsmidler		3 613 400	3 693 400
Sum anleggsmidler		3 613 400	3 693 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 240	0
Sum fordringer		61 240	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 295	36 810
Sum omløpsmidler		113 535	36 810
Sum eiendeler		3 726 935	3 730 210

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Toini Jeanette Lindberg AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 7	-1 550 132	-1 620 200
Sum opptjent egenkapital		-1 550 132	-1 620 200
Sum egenkapital		-1 450 132	-1 520 200
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 208 000	2 256 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 000	2 256 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 447	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 966 619	2 994 409
Sum kortsiktig gjeld		2 969 066	2 994 409
Sum gjeld		5 177 066	5 250 409
Sum egenkapital og gjeld		3 726 935	3 730 210

Oslo, 23.04.2026
Styret i Toini Jeanette Lindberg AS

Toini Jeanette Lindberg
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Toini Jeanette Lindberg AS er et selskap der virksomheten eier et bygg som leies ut til andre næringer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Toini Jeanette Lindberg AS har ikke hatt lønnskostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 000 000	576 224	4 576 224
Anskaffelseskost 31.12.25	4 000 000	576 224	4 576 224
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	386 600	576 224	962 824
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	386 600	576 224	962 824
Bokført verdi 31.12.25	3 613 400	0	3 613 400
Årets ordinære avskrivninger	80 000		80 000
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 068	7 874
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 806	-3 312
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 262	-4 562
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-37 034	-38 840	-1 806
Sum	-37 034	-38 840	-1 806
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 572 656	-1 640 918	-68 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 609 691	1 679 758	70 068
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2025	100 000	-1 620 200	-1 520 200
Årets resultat		70 068	70 068
Pr 31.12.2025	100 000	-1 550 132	-1 450 132

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toini Jeanette Lindberg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Toini Jeanette Lindberg	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Egenkapitalen er ikke forsvarlig, men det ble i slutten av 2021 kjøpt en eiendom for utleie, dette vil føre til overskudd i årene fremover. Styret vurderer også å få benyttet underskuddet i et annet selskapet ved oppkjøp. Det er ingen risiko for andre kreditorer.

Note 8 Mellomværende med nærstående.

Rolf R. Lindberg	-1 455 674
L. Holdning AS	-1 399 866
Toini Lindberg AS	-35 653
SUM	-2 891 193

Det er ikke beregnet renter av lån siste år.