



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 118 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKAJ AS
Forretningsadresse: Lilloseterveien 3
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEKAJ NUFRI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		899 846	1 004 785
Annen driftsinntekt		540 332	482 427
Sum inntekter		1 440 178	1 487 212
Kostnader			
Varekostnad		24 966	4 688
Lønnskostnad	1	293 701	562 545
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 247	118 000
Annen driftskostnad	1	664 077	668 808
Sum kostnader		1 111 991	1 354 041
Driftsresultat		328 187	133 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 066
Sum finansinntekter			1 066
Annen rentekostnad		305 216	
Annen finanskostnad			30
Sum finanskostnader		305 216	30
Netto finans		-305 216	1 035
Ordinært resultat før skattekostnad		22 971	134 206
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 444	29 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 527	104 684
Ekstraordinær inntekt			-848
Ekstraordinær kostnad		-868	
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			-187
Årsresultat	4	15 659	104 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 659	104 024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		15 659	104 024
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			35 895
Avsatt til annen egenkapital		15 659	68 128
Sum overføringer og disponeringer		15 659	104 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 310 000	5 428 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	12 235	
Sum varige driftsmidler	3	5 322 235	5 428 000
Sum anleggsmidler		5 322 235	5 428 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-437 649	-146 432
Andre kortsiktige fordringer		115 000	
Sum fordringer		-322 649	-146 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-50 357	21 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-50 357	21 831
Sum omløpsmidler		-373 006	-124 601
SUM EIENDELER		4 949 229	5 303 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	-44 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	-44 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 788	113 684
Sum opptjent egenkapital		83 788	113 684
Sum egenkapital	4	113 788	69 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 709	8 265
Sum avsetninger for forpliktelser		14 709	8 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 293 350	2 438 946
Langsiktig konserngjeld		2 422 058	
Øvrig langsiktig gjeld			2 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 715 408	5 288 946
Sum langsiktig gjeld		4 730 117	5 297 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 925	19 826
Betalbar skatt	5	-61 095	-61 095
Skyldig offentlige avgifter		50 223	39 558
Annen kortsiktig gjeld		-91 729	-61 105
Sum kortsiktig gjeld		105 324	-62 816
Sum gjeld		4 835 441	5 234 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 949 229	5 303 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 857888

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 118 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKAJ AS
Forretningsadresse: Lillosesterveien 3
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEKAJ NUFRI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 118 993
LEKAJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		899 846	1 004 785
Annen driftsinntekt		540 332	482 427
Sum inntekter		1 440 178	1 487 212
Kostnader			
Varekostnad		24 966	4 688
Lønnskostnad	1	293 701	562 545
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 247	118 000
Annen driftskostnad	1	664 077	668 808
Sum kostnader		1 111 991	1 354 041
Driftsresultat		328 187	133 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 066
Sum finansinntekter			1 066
Annen rentekostnad		305 216	
Annen finanskostnad			30
Sum finanskostnader		305 216	30
Netto finans		-305 216	1 035
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 444	29 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 527	104 684
Ekstraordinær inntekt			-848
Ekstraordinær kostnad		-868	
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			-187
Årsresultat	4	15 659	104 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 659	104 024
Totalresultat		15 659	104 024
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			35 895



Avsatt til annen egenkapital	15 659	68 128
Sum overføringer og disponeringer	15 659	104 023



Organisasjonsnr: 918 118 993
LEKAJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 5 310 000 5 428 000

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 12 235

Sum varige driftsmidler 3 5 322 235 5 428 000

Sum anleggsmidler 5 322 235 5 428 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -437 649 -146 432

Andre kortsiktige

fordringer 115 000

Sum fordringer -322 649 -146 432

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. -50 357 21 831

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende -50 357 21 831

Sum omløpsmidler -373 006 -124 601

SUM EIENDELER 4 949 229 5 303 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 -44 680

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital 30 000 -44 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 83 788 113 684



Sum opptjent egenkapital		83 788	113 684
Sum egenkapital	4	113 788	69 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 709	8 265
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 709	8 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 293 350	2 438 946
Langsiktig konserngjeld		2 422 058	
Øvrig langsiktig gjeld			2 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 715 408	5 288 946
Sum langsiktig gjeld		4 730 117	5 297 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 925	19 826
Betalbar skatt	5	-61 095	-61 095
Skyldig offentlige avgifter		50 223	39 558
Annen kortsiktig gjeld		-91 729	-61 105
Sum kortsiktig gjeld		105 324	-62 816
Sum gjeld		4 835 441	5 234 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 949 229	5 303 399



Organisasjonsnr: 918 118 993
LEKAJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lekaj AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 118 993

**RESULTATREGNSKAP**

LEKAJ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		899 846	1 004 785
Annen driftsinntekt		540 332	482 427
Sum driftsinntekter		1 440 178	1 487 212
Varekostnad		24 966	4 688
Lønnskostnad	1	293 701	562 545
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 247	118 000
Annen driftskostnad	1	664 077	668 808
Sum driftskostnader		1 111 991	1 354 041
Driftsresultat		328 187	133 171
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 066
Annen rentekostnad		305 216	0
Annen finanskostnad		0	30
Resultat av finansposter		-305 216	1 035
Ordinært resultat før skattekostnad		22 971	134 206
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 444	29 522
Ordinært resultat		16 527	104 684
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Ekstraordinær inntekt		0	-848
Ekstraordinær kostnad		868	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	-187
Resultat av ekstraordinære poster		-868	0
Årsresultat	4	15 659	104 023
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	35 895
Avsatt til annen egenkapital		15 659	68 128
Sum overføringer		15 659	104 023

LEKAJ AS

SIDE 2



BALANSE

LEKAJ AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 310 000	5 428 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	12 235	0
Sum varige driftsmidler	3	5 322 235	5 428 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 322 235	5 428 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-437 649	-146 432
Andre kortsiktige fordringer		115 000	0
Sum fordringer		-322 649	-146 432
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-50 357	21 831
Sum omløpsmidler		-373 006	-124 601
Sum eiendeler		4 949 229	5 303 399



BALANSE

LEKAJ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	-44 680
Sum innskutt egenkapital		30 000	-44 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		83 788	113 684
Sum opptjent egenkapital		83 788	113 684
Sum egenkapital	4	113 788	69 004
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	14 709	8 265
Sum avsetning for forpliktelser		14 709	8 265
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 293 350	2 438 946
Langsiktig konserngjeld		2 422 058	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 715 408	5 288 946
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		207 925	19 826
Betalbar skatt	5	-61 095	-61 095
Skyldig offentlige avgifter		50 223	39 558
Annen kortsiktig gjeld		-91 729	-61 105
Sum kortsiktig gjeld		105 324	-62 816
Sum gjeld		4 835 441	5 234 395
Sum egenkapital og gjeld		4 949 229	5 303 399

Oslo, 30.06.2022
Styret i Lekaj AS

LEKAJ NUFRI
styreleder

LEKAJ ELTONA CENO
nestleder

LEKAJ GENC ALEXANDER
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	213 268	470 605
Arbeidsgiveravgift	28 293	64 266
Andre ytelser	52 139	27 674
Sum	293 701	562 545

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEKAJ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEKAJ NUFRI	34	34,0	34,0
LEKAJ ELTONA CENO	33	33,0	33,0
LEKAJ GENC ALEXANDER	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LEKAJ ELTONA CENO	nestleder	33
LEKAJ GENC ALEXANDER	styremedlem	33
LEKAJ NUFRI	styreleder	34
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 900 000	5 900 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 900 000	5 900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	590 000	590 000
= Bokført verdi 31.12.21	5 310 000	5 310 000
Årets ordinære avskrivninger	118 000	118 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	68 128	98 128
Pr. 01.01.2021	30 000	68 128	98 128
Årets overskudd		15 659	15 659
Pr. 31.12.2021	30 000	83 788	113 788



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	187
Endring i utsatt skatt	6 444	29 335
Skattekostnad ordinært resultat	6 444	29 522
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 971	134 208
Ekstraordinære poster	-868	-848
Permanente forskjeller	7 187	-24
Endring i midlertidige forskjeller	-124 446	-90 798
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42 547
Skattepliktig inntekt	-95 156	-9
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-61 095	-61 095
Sum betalbar skatt i balansen	-61 095	-61 095

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	511 537	416 856	-94 681
Fordringer	29 765	0	-29 765
Sum	541 302	416 856	-124 446
Akkumulert fremførbart underskudd	-474 443	-379 287	95 156
Grunnlag for utsatt skatt	66 859	37 569	-29 290
Utsatt skatt (22 %)	14 709	8 265	-6 444