



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	65 297	82 721
Sum kostnader		65 297	82 721
Driftsresultat		-65 297	-82 721
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		20 500 000	
Annen rentekostnad		1 740 677	1 036 756
Sum finanskostnader		22 240 677	1 036 756
Netto finans		-22 240 677	-1 036 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 305 974	-1 119 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 305 974	-1 119 477
Årsresultat		-22 305 974	-1 119 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 305 974	-1 119 477
Totalresultat		-22 305 974	-1 119 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			350 000
Overført fra annen egenkapital		-22 305 974	-1 469 477
Sum overføringer og disponeringer		-22 305 974	-1 119 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	70 225 621	90 725 621
Sum finansielle anleggsmidler		70 225 621	90 725 621
Sum anleggsmidler		70 225 621	90 725 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 576 299	2 979 107
Sum fordringer		5 576 299	2 979 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 184	4 274 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 184	4 274 575
Sum omløpsmidler		5 598 483	7 253 682
SUM EIENDELER		75 824 104	97 979 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		46 994 271	69 300 244
Sum opptjent egenkapital		46 994 271	69 300 244
Sum egenkapital		48 524 271	70 830 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		299 834	149 059
Sum kortsiktig gjeld		299 834	149 059
Sum gjeld		27 299 834	27 149 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 824 104	97 979 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637629

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	65 297	82 721
Sum kostnader		65 297	82 721
Driftsresultat		-65 297	-82 721
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		20 500 000	
Annen rentekostnad		1 740 677	1 036 756
Sum finanskostnader		22 240 677	1 036 756
Netto finans		-22 240 677	-1 036 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 305 974	-1 119 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 305 974	-1 119 477
Årsresultat		-22 305 974	-1 119 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 305 974	-1 119 477
Totalresultat		-22 305 974	-1 119 477
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			350 000
Overført fra annen egenkapital		-22 305 974	-1 469 477
Sum overføringer og disponeringer		-22 305 974	-1 119 477



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	299 834	149 059
Sum kortsiktig gjeld	299 834	149 059
Sum gjeld	27 299 834	27 149 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 824 104	97 979 303



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Durbeck Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 239 612



RESULTATREGNSKAP

DURBECK HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	65 297	82 721
Sum driftskostnader		65 297	82 721
Driftsresultat		-65 297	-82 721
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		20 500 000	0
Annen rentekostnad		1 740 677	1 036 756
Resultat av finansposter		-22 240 677	-1 036 756
Resultat før skattekostnad		-22 305 974	-1 119 477
Resultat		-22 305 974	-1 119 477
Årsresultat		-22 305 974	-1 119 477
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	350 000
Overført fra annen egenkapital		22 305 974	1 469 477
Sum overføringer		-22 305 974	-1 119 477



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	70 225 621	90 725 621
Sum finansielle anleggsmidler		70 225 621	90 725 621
Sum anleggsmidler		70 225 621	90 725 621
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		5 576 299	2 979 107
Sum fordringer		5 576 299	2 979 107
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 184	4 274 575
Sum omløpsmidler		5 598 483	7 253 682
Sum eiendeler		75 824 104	97 979 303



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		46 994 271	69 300 244
Sum opptjent egenkapital		46 994 271	69 300 244
Sum egenkapital		48 524 271	70 830 244
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		299 834	149 059
Sum kortsiktig gjeld		299 834	149 059
Sum gjeld		27 299 834	27 149 059
Sum egenkapital og gjeld		75 824 104	97 979 303

Oslo, 17.06.2024
Styret i Durbeck Holding AS

Ragnhild Durbeck
styreleder

Sigurd Johan Durbeck
styremedlem



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Sammenligningstall

Selskapet ble stiftet i 2021. Det er følgelig ikke utarbeidet sammenligningstall 2020.



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret for 2023. Det er ingen ansatte i selskapet.

NOTE 5 Datterselskap

Selskapet eier 66% av Evjetun Eiendomsselskap AS. Bokført verdi er antatt ikke være høyere enn virkelig verdi.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DURBECK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragnhild Durbeck	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnhild Durbeck	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



berge lundal

Til generalforsamlingen i Durbeck Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Durbeck Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2023
Durbeck Holding AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24 juni 2024
Berge & Lundal Revisjonsselskap AS

Eivind Lundal
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/26/2024 11:43:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.