



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 858 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYGG EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Prestegårdsveien 31  
0851 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                 |      | 918 099         | 902 676         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>918 099</b>  | <b>902 676</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                          |      | 167 106         | 63 696          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>167 106</b>  | <b>63 696</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>750 993</b>  | <b>838 980</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                           |      | 1 662           | 6 785           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>1 662</b>    | <b>6 785</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |      | 79 143          | 70 501          |
| Annen rentekostnad                           |      | 158 587         | 229 986         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>237 730</b>  | <b>300 487</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-236 068</b> | <b>-293 702</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>514 925</b>  | <b>545 278</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 8    | 113 283         | 119 961         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                 |
| Avgitt konsernbidrag                         | 3    | -401 642        | -425 317        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 6    | 11 524 174        | 11 524 174        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>11 524 174</b> | <b>11 524 174</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>11 524 174</b> | <b>11 524 174</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre fordringer                               |      | 500 000           |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>500 000</b>    |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 4 387             | 297 863           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>4 387</b>      | <b>297 863</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>504 387</b>    | <b>297 863</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 028 561</b> | <b>11 822 037</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Selskapskapital                                | 2,3  | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7           | 7 687 500         | 8 137 500         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7           | 3 731 880         | 3 107 458         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>11 419 380</b> | <b>11 244 958</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>11 419 380</b> | <b>11 244 958</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 64 256            | 1 800             |
| Kortsiktig konserngjeld           |             | 514 925           | 545 278           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>579 181</b>    | <b>547 078</b>    |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>11 998 561</b> | <b>11 792 036</b> |
| <br>                              |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>12 028 561</b> | <b>11 822 036</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506439

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 858 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYGG EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Prestegårdsveien 31  
0851 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 919 858 583  
TRYGG EIENDOM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                 |                 |
| Salgsinntekt                                 |             | 918 099         | 902 676         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>918 099</b>  | <b>902 676</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                 |                 |
| Annen driftskostnad                          |             | 167 106         | 63 696          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>167 106</b>  | <b>63 696</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>750 993</b>  | <b>838 980</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                           |             | 1 662           | 6 785           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>1 662</b>    | <b>6 785</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |             | 79 143          | 70 501          |
| Annen rentekostnad                           |             | 158 587         | 229 986         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>237 730</b>  | <b>300 487</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-236 068</b> | <b>-293 702</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 8           | 113 283         | 119 961         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                 |                 |
| Avgitt konsernbidrag                         | 3           | -401 642        | -425 317        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>401 642</b>  | <b>425 317</b>  |



Organisasjonsnr: 919 858 583  
TRYGG EIENDOM INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

11 524 174

11 524 174

Sum varige driftsmidler

11 524 174

11 524 174

Sum anleggsmidler

11 524 174

11 524 174

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

500 000

Sum fordringer

500 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

4 387

297 863

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4 387

297 863

Sum omløpsmidler

504 387

297 863

SUM EIENDELER

12 028 561

11 822 037

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2,3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Sum egenkapital

30 000

30 000

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

7 687 500

8 137 500

Øvrig langsiktig gjeld

7

3 731 880

3 107 458

Sum annen langsiktig gjeld

11 419 380

11 244 958

Sum langsiktig gjeld

11 419 380

11 244 958



|                                 |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 | 64 256            | 1 800             |
| Kortsiktig konserngjeld         | 514 925           | 545 278           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>579 181</b>    | <b>547 078</b>    |
| <br>                            |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>11 998 561</b> | <b>11 792 036</b> |
| <br>                            |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>12 028 561</b> | <b>11 822 036</b> |



Organisasjonsnr: 919 858 583  
TRYGG EIENDOM INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 30000.00           | 1.00             | 30000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Toti Holding AS              | 30000.00      | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 30000.00          | 100.00%              |

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

**Note**



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Trygg Eiendom Invest AS**

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <i>Driftsinntekter</i>                     |      |                |                |
| Driftsinntekter                            | 1    | 918 099        | 902 676        |
| <i>Sum driftsinntekter</i>                 |      | 918 099        | 902 676        |
| <i>Driftskostnader</i>                     |      |                |                |
| Andre driftskostnader                      | 5    | 167 106        | 63 696         |
| <i>Sum driftskostnader</i>                 |      | 167 106        | 63 696         |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>750 993</b> | <b>838 980</b> |
| <i>Finansinntekter og finanskostnader</i>  |      |                |                |
| Annen finansinntekt                        |      | 1 662          | 6 785          |
| Annen finanskostnad                        | 8    | 237 730        | 300 487        |
| <i>Netto finansposter</i>                  |      | -236 068       | -293 702       |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>514 925</b> | <b>545 278</b> |
| Skattekostnad                              | 8    | 113 283        | 119 961        |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      | <b>401 641</b> | <b>425 317</b> |
| <i>Oppskrivninger og overføringer:</i>     |      |                |                |
| Til (-fra) annen egenkapital               | 3    | 0              | 0              |
| Avgitt konsernbidrag                       | 3    | 401 641        | 425 317        |
| <i>Sum oppskrivninger og overføringer:</i> |      | 401 641        | 425 317        |

Oslo, 25. juni 2021  
Trygg Eiendom Invest AS

Tom Tidemann  
styrets leder

  
Even Kristoffersen  
Styremedlem



## Trygg Eiendom Invest AS

## Balanse pr. 31.12

|  | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>   |      |                   |                   |
| <i>Anleggsmidler</i>                                       |      |                   |                   |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>                              |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel  | 8    | 0                 | 0                 |
| <i>Sum immaterielle eiendeler</i>                          |      | 0                 | 0                 |
| <i>Finansielle eiendeler</i>                               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                         |      | 0                 | 0                 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                    | 1,6  | 11 524 174        | 11 524 174        |
| Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet |      | 0                 | 0                 |
| <i>Sum finansielle eiendeler</i>                           |      | 11 524 174        | 11 524 174        |
| <b><i>Sum anleggsmidler</i></b>                            |      | <b>11 524 174</b> | <b>11 524 174</b> |
| <i>Omløpsmidler</i>  |      |                   |                   |
| <i>Fordringer:</i>   |      |                   |                   |
| Andre fordringer   | 1    | 500 000           | 0                 |
| <i>Sum fordringer:</i>                                     |      | 500 000           | 0                 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter og lignende</i>                 |      | 4 387             | 297 863           |
| <b><i>Sum omløpsmidler</i></b>                             |      | <b>504 387</b>    | <b>297 863</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                       |      | <b>12 028 560</b> | <b>11 822 037</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                                |      |                   |                   |
| <i>Egenkapital</i>   |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>                                |      |                   |                   |
| Aksjekapital   | 2,3  | 30 000            | 30 000            |
| <i>Sum innskutt egenkapital</i>                            |      | 30 000            | 30 000            |
| <i>Opptjent egenkapital</i>                                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  | 3    | 0                 | 0                 |
| <i>Sum opptjent egenkapital</i>                            |      | 0                 | 0                 |
| <b><i>Sum egenkapital</i></b>                              |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <i>Gjeld</i>   |      |                   |                   |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>                              |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                                     | 7    | 11 419 380        | 11 244 959        |
| <i>Sum annen langsiktig gjeld</i>                          |      | 11 419 380        | 11 244 959        |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>                                    |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld  |      | 64 256            | 1 800             |
| Betalbar skatt   |      | 0                 | 0                 |
| Skyldige offentlige avgifter                               |      | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                                     |      | 514 925           | 545 278           |
| <i>Sum kortsiktig gjeld</i>                                |      | 579 180           | 547 078           |
| <b><i>Sum gjeld</i></b>                                    |      | <b>11 998 560</b> | <b>11 792 037</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                            |      | <b>12 028 560</b> | <b>11 822 037</b> |



## Trygg Eiendom Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020



#### *Note 1 - Regnskapsprinsipper mv.*

Prinsippene i regnskapsloven er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen. Regnskapet er utarbeidet og presentert i samsvar med prinsippene som gjelder for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives når det oppstår verdifall som ikke ventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og investeringer klassifisert som anleggsmidler er bokført etter kostmetoden.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

#### *Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.*

Aksjekapitalen er på kr 30 000, fordelt på 30 000 aksjer. Alle pålydende kr 1.  
Selskapets eneaksjonær er Toti Holding AS

#### *Note 3 - Egenkapitalen*

Egenkapitalens endring fra forrige år kan forklares som følger (beløp i hele 1.000 NOK) :

|                                   | Aksjekapital | Overkursfond | Annen EK | Sum EK    |
|-----------------------------------|--------------|--------------|----------|-----------|
| Bokført egenkapital 01.01:        | 30           | 0            | 0        | 30        |
| Ytet konsernbidrag                |              |              | -402     | -402      |
| Årets resultat                    |              |              | 402      | 402       |
| <b>Bokført egenkapital 31.12:</b> | <b>30</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>30</b> |



## Trygg Eiendom Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020



#### *Note 4 - Antall ansatte*

Det er pt. ingen faste ansatte i selskapet.

#### *Note 5 - Ytelser til ledende personer mv.*

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon

#### *Note 6 - Varige driftsmidler*

|                        | Bygn og<br>annen fast<br>eiendom |
|------------------------|----------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 9 224 910                        |
| Tilgang                | 2 299 264                        |
| Avgang                 | 0                                |
| Anskaffelseskost 31.12 | 11 524 174                       |
| Akkumulert avskrivning | 0                                |
| Bøkført verdi 31.12    | 11 524 174                       |

#### *Note 7 - Fordringer og gjeld*

2020

|   |            |
|---|------------|
| Langsiktig gjeld                                  | 11 419 380 |
| Langsiktig gjeld til morselskapet Toti Holding AS | 3 731 880  |
| Langsiktig gjeld til Danske Bank                  | 7 687 500  |



**Trygg Eiendom Invest AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8- Skattekostnad**

(Beløp i tusen NOK)

| <b>Utsatt skatt</b>                                | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|--|-------------|-------------|
| Kortsiktige poster                                 | 0           | 0           |
| Langsiktige poster                                 | 0           | 0           |
| Sum midlertidige tidsforskjeller                   | 0           | 0           |
| Underskudd til fremføring                          | 0           | 0           |
| Utligning neg. forskjeller og underskudd           | 0           | 0           |
| Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt          | 0           | 0           |
| <b>Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt 22 %</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

| <b>Betalbar skatt</b>                               | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---|-------------|-------------|
| Resultat før skattekostnad                          | 514 925     | 545 278     |
| Permanente forskjeller                              | 0           | 0           |
| Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor) | 0           | 0           |
| Ytet konsernbidrag                                  | -514 925    | -545 278    |
| Anvendt fremførbart underskudd                      | 0           | 0           |
| Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)     | 0           | 0           |

**Skattekostnad**

|   |      |                |                |
|---|------|----------------|----------------|
| Årets betalbare skatt                       | 22 % | 113 283        | 119 961        |
| Avregning betalbar skatt fra tidligere år   |      | 0              | 0              |
| Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor) |      | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad</b>                        |      | <b>113 283</b> | <b>119 961</b> |



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Trygg Eiendom Invest AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 25.06.2021 i Prestegårdsveien 31 kl. 11.00.

### Til stede var:

Tom Tidemann som eier representerer eier Toti Holding AS. Samtlige aksjer i selskapet var derved representert.

### Dessuten møtte:

Even Kristoffersen

Styrets leder, Tom Tidemann åpnet møtet og ble valgt til møteleder. Even Kristoffersen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder. Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

### Følgende saker ble behandlet:

#### 1. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Det foreliggende utkast til årsregnskap med noter 2020 ble gjennomgått og fastsatt som endelig.

Alle beslutningene var enstemmige. Generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Tom Tidemann  
Møteleder

Even Kristoffersen  
Valgt til å undertegne protokollen

