



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 044 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AIBOLIG AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 14  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Wilhelm Jacobsen Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	899 335	80 509
Annen driftskostnad		660 810	254 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 560 144</b>	<b>334 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 560 144</b>	<b>-334 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		466	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>466</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad		598	0
Annen finanskostnad		2 393	228
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 991</b>	<b>228</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 524</b>	<b>82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 562 669	-334 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 980	180 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>718 980</b>	<b>180 994</b>
Sum omløpsmidler		718 980	180 994
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>718 980</b>	<b>180 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 430</b>	<b>494 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 897 410	334 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 897 410</b>	<b>-334 741</b>
Sum egenkapital		-1 402 980	159 689
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		908	0
Skyldige offentlige avgifter		38 705	13 745
Annen kortsiktig gjeld		82 347	7 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 960</b>	<b>21 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 121 960</b>	<b>21 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>718 980</b>	<b>180 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 044 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AIBOLIG AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 14  
0259 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Wilhelm Jacobsen Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 932 044 285  
AIBOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	899 335	80 509
Annen driftskostnad		660 810	254 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 560 144</b>	<b>334 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 560 144</b>	<b>-334 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		466	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>466</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad		598	0
Annen finanskostnad		2 393	228
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 991</b>	<b>228</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 524</b>	<b>82</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 562 669	-334 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 562 669</b>	<b>-334 741</b>



Organisasjonsnr: 932 044 285  
AIBOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 718 980 180 994

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 718 980 180 994

Sum omløpsmidler 718 980 180 994

SUM EIENDELER 718 980 180 994

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 494 430 494 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 1 897 410 334 741

Sum opptjent egenkapital -1 897 410 -334 741

Sum egenkapital -1 402 980 159 689

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3 2 000 000 0

Sum annen langsiktig gjeld 2 000 000 0

Sum langsiktig gjeld 2 000 000 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 908 0

Skyldige offentlige

avgifter 38 705 13 745

Annen kortsiktig gjeld 82 347 7 560



Sum kortsiktig gjeld	121 960	21 305
Sum gjeld	2 121 960	21 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	718 980	180 994



Organisasjonsnr: 932 044 285  
AIBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordelt er ikke tatt med i balansen. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	768573.00	70560.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	111134.00	9949.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	19628.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets





**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

I 2024 er styret kjent med at selskapet sin opprinnelige egenkapital er tapt som følge av kostnader. Styret i Aibolig AS har videre sikret selskapets finansiering i 2025 ved innvilgelse av en låneavtale med morselskap Jaclie AS, med en ramme på 5 MNOK. Utviklingsarbeidet med løsningen antas å gi inntekter i 2026. Inntil den negative trenden snur, vil Aibolig benytte seg av rammelånet.