



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 833 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 11 MOLDE AS
Forretningsadresse: Storgata 9
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 154	22 994
Leieinntekter		2 472 926	2 350 637
Annen driftsinntekt		487 737	259 271
Sum inntekter		3 008 816	2 632 903
Kostnader			
Varekostnad		47 052	22 994
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	507 000	507 000
Annen driftskostnad	1	1 067 097	962 216
Sum kostnader		1 621 150	1 492 211
Driftsresultat		1 387 667	1 140 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 847	14 702
Sum finansinntekter		10 847	14 702
Rentekostnad til foretak i samme konsern			434 200
Annen rentekostnad		172 650	
Annen finanskostnad		420	
Sum finanskostnader		173 070	434 200
Netto finans		-162 223	-419 498
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 444	721 194
Skattekostnad på ordinært resultat	3	269 598	158 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		955 846	562 624
Årsresultat		955 846	562 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		955 846	562 624
Totalresultat		955 846	562 624



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	955 846	562 624
Sum overføringer og disponeringer		955 846	562 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	14 544 000	15 014 000
Maskiner og anlegg	8		
Kunst	2, 8	60 000	60 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	30 000	67 000
Sum varige driftsmidler	2	14 634 000	15 141 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		14 636 000	15 143 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5, 8	130 463	84 049
Andre kortsiktige fordringer		55 408	51 318
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		185 871	135 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 375 296	3 540 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 375 296	3 540 226
Sum omløpsmidler		2 561 167	3 675 593
SUM EIENDELER		17 197 167	18 818 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 600 000	2 600 000
Overkurs	7	1 075 763	1 075 763
Sum innskutt egenkapital		3 675 763	3 675 763
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 313 207	1 357 362
Sum opptjent egenkapital		2 313 207	1 357 362
Sum egenkapital		5 988 971	5 033 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 884 028	1 913 167
Sum avsetninger for forpliktelser		1 884 028	1 913 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 550 000	
Langsiktig konserngjeld	4		11 291 800
Sum annen langsiktig gjeld		8 550 000	11 291 800
Sum langsiktig gjeld		10 434 028	13 204 967
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	4	259 111	201 028
Betalbar skatt	3	298 737	211 297
Skyldig offentlige avgifter		59 453	63 176
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		156 867	105 000
Sum kortsiktig gjeld		774 168	580 501
Sum gjeld		11 208 196	13 785 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 197 167	18 818 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 733550

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 833 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 11 MOLDE AS
Forretningsadresse: Storgata 11
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heggem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 966 833 599
STORGATA 11 MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 154	22 994
Leieinntekter		2 472 926	2 350 637
Annen driftsinntekt		487 737	259 271
Sum inntekter		3 008 816	2 632 903
Kostnader			
Varekostnad		47 052	22 994
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	507 000	507 000
Annen driftskostnad	1	1 067 097	962 216
Sum kostnader		1 621 150	1 492 211
Driftsresultat		1 387 667	1 140 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 847	14 702
Sum finansinntekter		10 847	14 702
Rentekostnad til foretak i samme konsern			434 200
Annen rentekostnad		172 650	
Annen finanskostnad		420	
Sum finanskostnader		173 070	434 200
Netto finans		-162 223	-419 498
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 444	721 194
Skattekostnad på ordinært resultat	3	269 598	158 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		955 846	562 624
Årsresultat		955 846	562 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		955 846	562 624
Totalresultat		955 846	562 624
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	955 846	562 624
Sum overføringer og disponeringer		955 846	562 624





Organisasjonsnr: 966 833 599
STORGATA 11 MOLDE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 8	14 544 000	15 014 000
Maskiner og anlegg			
	8		
Kunst			
	2, 8	60 000	60 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 8	30 000	67 000
	2	14 634 000	15 141 000
Sum varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4		
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 000	2 000
		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		14 636 000	15 143 000
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	8		
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 5, 8	130 463	84 049
Andre kortsiktige fordringer			
		55 408	51 318
Konsernfordringer			
	4		
		185 871	135 367
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 375 296	3 540 226
		2 375 296	3 540 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 561 167	3 675 593
Sum omløpsmidler			
		17 197 167	18 818 593
SUM EIENDELER			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 600 000	2 600 000
Overkurs	7	1 075 763	1 075 763
Sum innskutt egenkapital		3 675 763	3 675 763

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 313 207	1 357 362
Sum opptjent egenkapital		2 313 207	1 357 362

Sum egenkapital		5 988 971	5 033 125
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 884 028	1 913 167
Sum avsetninger for forpliktelser		1 884 028	1 913 167

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 550 000	
Langsiktig konserngjeld	4		11 291 800
Sum annen langsiktig gjeld		8 550 000	11 291 800

Sum langsiktig gjeld		10 434 028	13 204 967
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	4	259 111	201 028
Betalbar skatt	3	298 737	211 297
Skyldig offentlige avgifter		59 453	63 176
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		156 867	105 000
Sum kortsiktig gjeld		774 168	580 501

Sum gjeld		11 208 196	13 785 468
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 197 167	18 818 593
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 966 833 599
STORGATA 11 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storgata 11 Molde AS

Organisasjonsnr: 966 833 599



Resultatregnskap

Storgata 11 Molde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		48 154	22 994
Leieinntekter		2 472 926	2 350 637
Annen driftsinntekt		487 737	259 271
Sum driftsinntekter		3 008 816	2 632 903
Varekostnad		47 052	22 994
Avskrivning av driftsmidler	2	507 000	507 000
Annen driftskostnad	1	1 067 097	962 216
Sum driftskostnader		1 621 150	1 492 211
Driftsresultat		1 387 667	1 140 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 847	14 702
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	434 200
Annen rentekostnad		172 650	0
Annen finanskostnad		420	0
Resultat av finansposter		-162 223	-419 498
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 444	721 194
Skattekostnad på ordinært resultat	3	269 598	158 570
Årsresultat		955 846	562 624
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	955 846	562 624
Sum overføringer		955 846	562 624



Balanse Storgata 11 Molde AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	14 544 000	15 014 000
Kunst	2, 8	60 000	60 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	30 000	67 000
Sum varige driftsmidler	2	14 634 000	15 141 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		14 636 000	15 143 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4, 5, 8	130 463	84 049
Andre kortsiktige fordringer		55 408	51 318
Sum fordringer		185 871	135 367
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 375 296	3 540 226
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 375 296	3 540 226
Sum omløpsmidler		2 561 167	3 675 593
Sum eiendeler		17 197 167	18 818 593



Balanse Storgata 11 Molde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	2 600 000	2 600 000
Overkurs	7	1 075 763	1 075 763
Sum innskutt egenkapital		3 675 763	3 675 763
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 313 207	1 357 362
Sum opptjent egenkapital		2 313 207	1 357 362
Sum egenkapital		5 988 971	5 033 125
Gjeld			
Utsatt skatt	3	1 884 028	1 913 167
Sum avsetning for forpliktelser		1 884 028	1 913 167
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	11 291 800
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 550 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 550 000	11 291 800
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	259 111	201 028
Betalbar skatt	3	298 737	211 297
Skyldig offentlige avgifter		59 453	63 176
Annen kortsiktig gjeld		156 867	105 000
Sum kortsiktig gjeld		774 168	580 501
Sum gjeld		11 208 196	13 785 468
Sum egenkapital og gjeld		17 197 167	18 818 593

Molde, / 2022
Styret i Storgata 11 Molde AS

Terje Heggem
Daglig leder, styrets leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Selskapet inngår i konsernet til Media 1 Molde AS organisasjonsnummer 959 662 487, Storgata 11, 6413 MOLDE. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets adresse.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 30 757,- eksl.mva., noe av beløpene er inklusiv mva.

Lovpålagt revisjon	20 770
Årsregnskap og ligningspapir	9 987
Sum honorar til revisor	30 757

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Bygninger og tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	60 000	16 134 035	391 327	16 585 362
+ Oppskrivning pr. 01.01.21		8 750 000		8 750 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	60 000	24 884 035	391 327	25 335 362
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		10 340 035	361 327	10 701 362
= Bokført verdi 31.12.21	60 000	14 544 000	30 000	14 634 000
Årets ordinære avskrivninger		338 000	37 000	375 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi		132 000		132 000
Økonomisk levetid			10 år	

Tomt avskrives ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	298 737	211 297
Endring i utsatt skatt	-29 139	-52 727
Skattekostnad ordinært resultat	269 598	158 570
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 225 444	721 194
Permanente forskjeller	0	-419

Storgata 11 Molde AS

Side 6



Noter til regnskapet 2021

Endring i midlertidige forskjeller	132 452	255 308
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 641
Skattepliktig inntekt	1 357 896	960 442

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	298 737	211 297
Sum betalbar skatt i balansen	298 737	211 297

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 563 764	8 765 825	202 061
Fordringer	0	-69 609	-69 609
Sum	8 563 764	8 696 216	132 452
Grunnlag for utsatt skatt	8 563 764	8 696 216	132 452
Utsatt skatt (22 %)	1 884 028	1 913 167	29 139

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	31 876	23 603
Sum fordringer	31 876	23 603
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	11 291 800
Leverandørgjeld	49 253	53 624
Sum gjeld	49 253	11 345 424

Leieinntekter fra konsernselskap utgjør kr 944.800,-.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	130 463	224 049
Avsetning til tap	0	-140 000
Sum	130 463	84 049

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 11 Molde AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	13 000,0	2 600 000
Sum	200		2 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Media 1 Molde AS	200	100,0	100,0

Styrets leder Terje Heggem eier 53 % av Media 1 Molde AS. Selskapet inngår i konsernet til Media 1 Molde AS, Storgata 11, 6413 MOLDE. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets adresse.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 600 000	1 075 763	1 357 362	5 033 125
Årets resultat			955 846	955 846
Pr 31.12	2 600 000	1 075 763	2 313 207	5 988 971

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 550 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	8 550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 764 463



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgata 11 Molde AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgata 11 Molde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

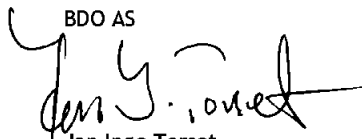
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 25. mai 2022

BDO AS



Jan Inge Torset
statsautorisert revisor