



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 654 486
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Stusvik 47 4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Soteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			4 790 000
Annen driftsinntekt		180 000	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>4 835 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 505 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 568	67 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 568</b>	<b>4 572 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 432</b>	<b>262 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			6 106 947
Annen renteinntekt		10 971	5 301
Annen finansinntekt		1 461	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 432</b>	<b>6 112 248</b>
Annen rentekostnad		131 687	193 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 687</b>	<b>193 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 255</b>	<b>5 918 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 823</b>	<b>6 181 146</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 613	16 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 210</b>	<b>6 164 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte			3 500 000
Tilleggsutbytte			4 000 000
Udekket tap		-12 210	
Avsatt til annen egenkapital			-1 335 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 497 362	4 451 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 497 362</b>	<b>4 451 103</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		353 085	353 085
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		149 100	149 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 185</b>	<b>502 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 999 547</b>	<b>4 953 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>800 288</b>	<b>800 288</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	5 817	5 817
Konsernfordringer			3 847 947
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>5 817</b>	<b>3 853 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 104	806 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>691 104</b>	<b>806 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 497 209</b>	<b>5 460 785</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 611 616	3 623 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 611 616</b>	<b>3 623 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 011 616</b>	<b>4 023 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	102 079	105 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>102 079</b>	<b>105 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 995 120	2 387 839
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 120</b>	<b>2 387 839</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 199</b>	<b>2 493 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 672	1 259
Betalbar skatt	2		
Utbytte			3 500 000
Kortsiktig konserngjeld		384 269	395 457
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>387 941</b>	<b>3 896 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 485 140</b>	<b>6 390 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 654 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stusvik 47  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Soteland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 654 486  
BOUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			4 790 000
Annen driftsinntekt		180 000	45 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>4 835 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 505 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 568	67 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 568</b>	<b>4 572 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 432</b>	<b>262 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			6 106 947
Annen renteinntekt		10 971	5 301
Annen finansinntekt		1 461	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 432</b>	<b>6 112 248</b>
Annen rentekostnad		131 687	193 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 687</b>	<b>193 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 255</b>	<b>5 918 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-15 823	6 181 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 613</b>	<b>16 324</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 500 000
Tilleggsutbytte			4 000 000
Udekket tap		-12 210	
Avsatt til annen egenkapital			-1 335 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 822</b>





Organisasjonsnr: 980 654 486  
BOUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		4 497 362	4 451 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 497 362</b>	<b>4 451 103</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		353 085	353 085
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler		149 100	149 100
<b>Sum finansielle</b>		<b>502 185</b>	<b>502 185</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 999 547</b>	<b>4 953 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>800 288</b>	<b>800 288</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige			
fordringer	4	5 817	5 817
Konsernfordringer			3 847 947
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>5 817</b>	<b>3 853 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		691 104	806 733
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>691 104</b>	<b>806 733</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 497 209</b>	<b>5 460 785</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 611 616	3 623 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 611 616</b>	<b>3 623 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 011 616</b>	<b>4 023 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	102 079	105 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>102 079</b>	<b>105 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 995 120	2 387 839
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 120</b>	<b>2 387 839</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 097 199</b>	<b>2 493 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 672	1 259
Betalbar skatt	2		
Utbytte			3 500 000
Kortsiktig konserngjeld		384 269	395 457
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>387 941</b>	<b>3 896 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 485 140</b>	<b>6 390 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>



Organisasjonsnr: 980 654 486  
BOUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i **Boutvikling AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Boutvikling AS** som viser et underskudd på kr 12 210. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående år er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



R E V I S J O N S F I R M A  
**Danielsen & Co AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. juni 2024  
**Revisjonsfirma Danielsen & Co AS**



Per Andersen  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)



# Årsregnskap 2023

## Boutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 980 654 486



## RESULTATREGNSKAP

### BOUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	4 790 000
Annen driftsinntekt		180 000	45 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>4 835 000</b>
Varekostnad		0	4 505 000
Annen driftskostnad		76 568	67 498
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 568</b>	<b>4 572 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 432</b>	<b>262 502</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	6 106 947
Annen renteinntekt		10 971	5 301
Annen finansinntekt		1 461	0
Annen rentekostnad		131 687	193 603
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-119 255</b>	<b>5 918 644</b>
Resultat før skattekostnad		-15 823	6 181 146
Skattekostnad på resultat	2	-3 613	16 324
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-12 210</b>	<b>6 164 822</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 500 000
Tilleggsutbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 335 178
Overført til udekket tap		12 210	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 210</b>	<b>6 164 822</b>



## BALANSE

### BOUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 497 362	4 451 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 497 362</b>	<b>4 451 103</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		353 085	353 085
Investeringer i aksjer og andeler		149 100	149 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 185</b>	<b>502 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 999 547</b>	<b>4 953 288</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		800 288	800 288
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern		0	3 847 947
Andre kortsiktige fordringer	4	5 817	5 817
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>5 817</b>	<b>3 853 764</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 104	806 733
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 497 209</b>	<b>5 460 785</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>



## BALANSE

### BOUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 611 616	3 623 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 611 616</b>	<b>3 623 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 011 616</b>	<b>4 023 826</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	102 079	105 692
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>102 079</b>	<b>105 692</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 995 120	2 387 839
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 120</b>	<b>2 387 839</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	3 672	1 259
Utbytte		0	3 500 000
Konserngjeld		384 269	395 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>387 941</b>	<b>3 896 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 485 140</b>	<b>6 390 247</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 496 755</b>	<b>10 414 073</b>

03.06.2024  
Styret i Boutvikling AS

Tore Soteland  
styreleder/daglig leder

Per Soteland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 613	16 324
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 613</b>	<b>16 324</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 823	6 181 146
Permanente forskjeller	-600	-6 106 947
Endring i midlertidige forskjeller	116 395	-175 756
Anvendelse av fremførbart underskudd	-99 973	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-101 557</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	465 581	581 976	116 395
<b>Sum</b>	<b>465 581</b>	<b>581 976</b>	<b>116 395</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 584	-101 557	-99 973
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>463 996</b>	<b>480 419</b>	<b>16 423</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>102 079</b>	<b>105 692</b>	<b>3 613</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	400 000	0	0	3 623 826	4 023 826
Årets resultat				-12 210	-12 210
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 611 616</b>	<b>4 011 616</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	3 847 947
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 847 947</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	384 269	395 457
<b>Sum</b>	<b>384 269</b>	<b>395 457</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BOUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>400 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
P.S.Holding AS	2 000	50,0	50,0
T.S.Holding AS	2 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>