



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 553 192  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HOTVET STRAND B2  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Olav Korvald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 331 556	1 331 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 331 556</b>	<b>1 331 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	54 768	54 768
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10	1 046 381	1 237 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 149</b>	<b>1 292 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 407</b>	<b>39 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	2 039
Annen finansinntekt		7 998	8 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 088</b>	<b>10 933</b>
Annen rentekostnad		3 591	6 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 591</b>	<b>6 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 497</b>	<b>4 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 904</b>	<b>43 937</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 904</b>	<b>43 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 905</b>	<b>43 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		234 905	43 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 905</b>	<b>43 937</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	11
Andre fordringer	11	35 450	16 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 450</b>	<b>16 980</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 475	1 410 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 550 475</b>	<b>1 410 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 489 769	1 254 865
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 489 769</b>	<b>1 254 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>1 489 769</b>	<b>1 254 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	111 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>111 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>111 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 782	18 159
Annen kortsiktig gjeld	14	36 374	42 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 156</b>	<b>60 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 156</b>	<b>172 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439005

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 553 192  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HOTVET STRAND B2  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Olav Korvald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 983 553 192  
HOTVET STRAND B2

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 331 556	1 331 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 331 556</b>	<b>1 331 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	54 768	54 768
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	1 046 381	1 237 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 149</b>	<b>1 292 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 407</b>	<b>39 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	2 039
Annen finansinntekt		7 998	8 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 088</b>	<b>10 933</b>
Annen rentekostnad		3 591	6 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 591</b>	<b>6 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 497</b>	<b>4 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 904</b>	<b>43 937</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 904</b>	<b>43 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 905</b>	<b>43 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		234 905	43 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 905</b>	<b>43 937</b>



Organisasjonsnr: 983 553 192  
HOTVET STRAND B2

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	11
Andre fordringer	11	35 450	16 969
Sum fordringer		35 450	16 980

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 475	1 410 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 475	1 410 202

Sum omløpsmidler		1 585 925	1 427 182
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 585 925	1 427 182
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 489 769	1 254 865
Sum opptjent egenkapital		1 489 769	1 254 865

Sum egenkapital	12	1 489 769	1 254 865
-----------------	----	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	111 531
Sum annen langsiktig gjeld		0	111 531

Sum langsiktig gjeld		0	111 531
----------------------	--	---	---------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		59 782	18 159
-----------------	--	--------	--------



Annen kortsiktig gjeld	14	36 374	42 626
Sum kortsiktig gjeld		96 156	60 786
Sum gjeld		96 156	172 317
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>



Organisasjonsnr: 983 553 192  
HOTVET STRAND B2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i  
Hotvet Strand B2

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hotvet Strand B2's årsregnskap som viser et overskudd på kr 234.905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**R** Østlandske Revisorer AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

–

*Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 7.mars 2023

**Østlandske Revisorer AS**

*Anita Klette*

Anita Klette

Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap Hotvet Strand B2 - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter	1	1 084 452	1 084 452	1 093 632	1 140 924
Andre inntekter	2	247 104	247 104	247 104	286 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 331 556</b>	<b>1 331 556</b>	<b>1 340 736</b>	<b>1 427 628</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	3	9 768	9 768	9 768	6 345
Styrehonorar	4	45 000	45 000	45 000	45 000
Revisjonshonorar	5	3 450	3 888	3 450	3 600
Honorar forretningsfører		80 544	77 820	80 545	82 881
Vedlikehold	6	418 628	615 992	632 000	559 000
Kjøp av tjenester	7	123 584	98 943	110 500	115 500
Tv/bredbånd		69 898	79 151	79 396	78 804
Forsikringer		76 638	71 181	85 242	93 805
Kommunale avgifter		-126	1 465	183	226
Andel felleskostnader til sameiet/huseierforening	8	168 300	168 300	168 300	207 900
Strøm og annen energi	9	93 653	100 896	80 000	120 000
Andre driftskostnader	10	11 812	19 651	21 000	21 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 101 149</b>	<b>1 292 055</b>	<b>1 315 384</b>	<b>1 334 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 407</b>	<b>39 501</b>	<b>25 352</b>	<b>93 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		90	2 039	6 000	12 000
Andre finansinntekter		7 998	8 894	0	0
Rentekostnader		3 591	6 497	1 358	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>4 497</b>	<b>4 436</b>	<b>4 642</b>	<b>12 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>234 905</b>	<b>43 937</b>	<b>29 994</b>	<b>105 567</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		234 905	43 937	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-234 905</b>	<b>-43 937</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 510 Hotvet Strand B2 org.nr. 983553192



Balance - Hotvet Strand B2 - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	11
Andre fordringer	11	35 450	16 969
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		1 550 475	1 410 202
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>

klientnr. 510 Hotvet Strand B2 org.nr. 983553192



## Balanse - Hotvet Strand B2 - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		1 489 769	1 254 865
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>1 489 769</b>	<b>1 254 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	0	111 531
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>111 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		17 202	15 554
Leverandørgjeld		59 782	18 159
Påløpne renter		0	21
Annen kortsiktig gjeld	14	19 172	27 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 156</b>	<b>60 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 156</b>	<b>172 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 585 925</b>	<b>1 427 182</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Wenche Lien  
Styreleder

Bjørn Lund Nielsen  
Styremedlem

Finn Thoresen  
Styremedlem

Jan-Olav Korvald  
Styremedlem

klientnr. 510 Hotvet Strand B2 org.nr. 983553192



## Noter Hotvet Strand B2

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	950 856
3663 Renter og avdrag	133 596
<b>Sum</b>	<b>1 084 452</b>

### Note 2 - Andre inntekter

	År 2022
3610 Huseierforeningen	168 300
3630 Internett / Bredbånd	78 804
<b>Sum</b>	<b>247 104</b>

### Note 3 - Personalkostnader

	År 2022
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	3 000
5400 Arbeidsgiveravgift	6 768
<b>Sum</b>	<b>9 768</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2022.

### Note 4 - Styrehonorar

	År 2022
5330 Styrehonorar	45 000
<b>Sum</b>	<b>45 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



## Noter Hotvet Strand B2

### Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2022
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 450
<b>Sum</b>	<b>3 450</b>

### Note 6 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	155 483
6603 Vedlikehold elektro	16 401
6607 Vedlikehold garasjer	14 761
6612 Drift vedlikehold brannsikring	13 722
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	40 838
6616 Drift vedlikehold heis	176 207
6619 Dugnadskostnader	1 217
<b>Sum</b>	<b>418 628</b>

Konto 6601 «vedlikehold bygg» gjelder blant annet utbedring av hjørnekasse, montering av dørautomatikk, beslagsmateriell og fuglepigger mm. Konto 6616 «drift vedlikehold heis» gjelder blant annet kjøp av kommunikasjonsutstyr/alarm, serviceavtale og løpende vedlikehold.

### Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6725 Tilleggs tjenester NBBO	626
6731 HMS Plan	6 800
6783 Renholdstjenester	116 157
<b>Sum</b>	<b>123 584</b>

### Note 8 - Andel felleskostnad til sameiet

	År 2022
6310 Andel felleskostnader	168 300
<b>Sum</b>	<b>168 300</b>

Noten viser felleskostnader til Hotvet Huseierforening i 2022. Hotvet Huseierforening representerer seksjonseierne i de fire boligsameiene på Hotvet strand; B1, B2, B3 og B4. Noten ses i sammenheng med note 2 og konto 3610 «huseierforeningen».

### Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	93 653
<b>Sum</b>	<b>93 653</b>

Klientnr. 510 Hotvet Strand B2 org.nr. 983553192



## Noter Hotvet Strand B2

### Note 10 - Andre driftskostnader

	Ar 2022
6540 Inventar	180
6598 Lyspærer og sikringer	2 847
6900 Telekommunikasjon	1 763
6940 Porto og distribusjonskostnader	1 182
7719 Sosiale tiltak	1 425
7721 Årsmøtet	2 016
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 400
<b>Sum</b>	<b>11 812</b>

### Note 11 - Andre fordringer

	Ar 2022
1570 Andre kortsiktige fordringer	35 450
<b>Sum</b>	<b>35 450</b>

Konto 1570 «andre kortsiktige fordringer» viser strømforbruk elbillading for viderefakturering og andel felleskostnader for januar og februar 2023 til Hotvet Huseierforening.

### Note 12 - Egenkapital

	Ar 2022	Ar 2021
Opptjent egenkapital	1 489 769	1 254 865
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>1 489 769</b>	<b>1 254 865</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Hotvet Strand B2

**Note 13 - Langsiktig lån og pantstillelser**

<b>Kreditor:</b>	<b>DnB NOR Bank</b>
	<b>ASA - Sameie</b>
Formål:	Rehabilitering
Lånenummer:	12123847375
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2012
Rentesats:	5.55 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2022
Opprinnelig lånebeløp:	1 500 000
Lånesaldo 01.01:	111 531
Avdrag i perioden:	111 531
Lånesaldo 31.12:	0

Det er ikke stillet pantsikkerhet for lånet. Imidlertid hefter hver enkelt sameier for lånet i samsvar med sin eierbrøk. Sameierne har et personlig ansvar for sin del av gjelden.

Lånet ble innfridd pr. 30.12.22.

**Note 14 - Annen kortsiktig gjeld**

	<b>År 2022</b>
2900 Forskudd fra kunder	50
2998 Periodisering	19 122
<b>Sum</b>	<b>19 172</b>

Konto 2998 «periodisering» gjelder strømforbruk i desember 2022.



Resultat og balanse med noter for Hotvet Strand B2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Hotvet Strand B2**

Styreleder	Wenche Lien (sign.)	06.03.2023
Styremedlem	Finn Thoresen (sign.)	03.03.2023
Styremedlem	Bjørn Lund Nielsen (sign.)	03.03.2023
Styremedlem	Jan-Olav Korvald (sign.)	03.03.2023