



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 696 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Strømsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 122	21 689
Sum kostnader		22 122	21 689
Driftsresultat		-22 122	-21 689
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 122	-21 689
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 122	-21 689
Årsresultat	4, 5	-22 122	-21 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 122	-21 689
Totalresultat		-22 122	-21 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 122	-21 689
Sum overføringer og disponeringer		-22 122	-21 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 001	10 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 001	10 001
Sum omløpsmidler		10 001	10 001
SUM EIENDELER		10 001	10 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		344 249	322 127
Sum opptjent egenkapital		-344 249	-322 127
Sum egenkapital	5	-314 249	-292 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 758
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	228 935	187 055
Annen kortsiktig gjeld	7	95 315	95 315
Sum kortsiktig gjeld		324 250	302 128
Sum gjeld		324 250	302 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 001	10 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549416

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 696 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY HOME AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Strømsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 696 230
CITY HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 122	21 689
Sum kostnader		22 122	21 689
Driftsresultat		-22 122	-21 689
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 122	-21 689
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 122	-21 689
Årsresultat	4, 5	-22 122	-21 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 122	-21 689
Totalresultat		-22 122	-21 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 122	-21 689
Sum overføringer og disponeringer		-22 122	-21 689



Organisasjonsnr: 919 696 230
CITY HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	10 001	10 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 001	10 001
Sum omløpsmidler		10 001	10 001
SUM EIENDELER		10 001	10 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		344 249	322 127
Sum opptjent egenkapital		-344 249	-322 127
Sum egenkapital	5	-314 249	-292 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 758
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	228 935	187 055



Annen kortsiktig gjeld	7	95 315	95 315
Sum kortsiktig gjeld		324 250	302 128
Sum gjeld		324 250	302 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 001	10 001



Organisasjonsnr: 919 696 230
CITY HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Hilde Strømsvåg
2023-06-28



Årsregnskap 2022

City Home AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 696 230



RESULTATREGNSKAP

CITY HOME AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		22 122	21 689
Sum driftskostnader		22 122	21 689
Driftsresultat		-22 122	-21 689
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-22 122	-21 689
Resultat		-22 122	-21 689
Årsresultat	4, 5	-22 122	-21 689
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		22 122	21 689
Sum overføringer		-22 122	-21 689

CITY HOME AS

SIDE 2



BALANSE

CITY HOME AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 001	10 001
Sum omløpsmidler		10 001	10 001
Sum eiendeler		10 001	10 001
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-344 249	-322 127
Sum opptjent egenkapital		-344 249	-322 127
Sum egenkapital	5	-314 249	-292 127
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 758
Konserngjeld	8	228 935	187 055
Annen kortsiktig gjeld	7	95 315	95 315
Sum kortsiktig gjeld		324 250	302 128
Sum gjeld		324 250	302 128
Sum egenkapital og gjeld		10 001	10 001

19.06.2023
Styret i City Home AS

Hilde Strømsvåg
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

City Home AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 122	-21 689
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-22 122	-21 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-344 249	-322 127	22 122
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	344 249	322 127	-22 122
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr 22 122. Egenkapitalen er tapt, men er finansiert med lån fra morselskap og daglig leder. City Home AS har per dato for avleggelse av regnskapet ikke aktivitet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede per avleggelse for årsregnskapet, men vil i 2023 vurdere om selskapet skal avvikles eller fusjoneres inn i morselskapet

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-322 127	0	-292 127
Årets resultat			-22 122	-22 122
Pr 31.12.2022	30 000	-322 127	-22 122	-314 249

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 10 001.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY HOME AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CITY HOME TJUVHOLMEN AS	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hilde Strømsvåg	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Styreleder/daglig leder har ytt lån til selskapet på kr 95 315,07,-. Lånet er rente- og avdragsfritt

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
City Home Tjuvholmen AS	177 055	177 055
Norsk Kransalg AS	10 000	10 000
Arnhild AS	41 880	0
Sum	228 935	187 055

City Home AS er heleid datterselskap av City Home Tjuvholmen AS. City Home Tjuvholmen AS er heleid av



Arnhild AS og søsterselskap til Norsk Kransalg AS.