



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 088 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM MOTELL AS  
Forretningsadresse: Kvam  
7732 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bomo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 117 249	2 035 172
Annen driftsinntekt		80 001	184 402
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 197 249</b>	<b>2 219 574</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		263 647	231 702
Lønnskostnad	1	688 268	569 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 824	109 576
Annen driftskostnad		630 460	695 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 688 199</b>	<b>1 606 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>509 050</b>	<b>613 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 811	3 284
Annen finansinntekt		8 630	8 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 441</b>	<b>11 338</b>
Annen rentekostnad		105 180	93 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 180</b>	<b>93 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 739</b>	<b>-82 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>416 312</b>	<b>531 229</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	91 555	116 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		24 757	114 248



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		324 757	414 248



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 653 000	2 740 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 715 000</b>	<b>2 761 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 831	37 499
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 831</b>	<b>37 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 735 831</b>	<b>2 798 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		15 280	21 428
<b>Sum varer</b>		<b>15 280</b>	<b>21 428</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 940	95 553
Andre fordringer		78 639	46 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 579</b>	<b>141 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		887 877	1 017 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 877</b>	<b>1 017 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 010 736</b>	<b>1 180 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	222 000	222 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 000</b>	<b>222 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	502 709	477 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 709</b>	<b>477 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>724 709</b>	<b>699 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	275 209	279 909
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>275 209</b>	<b>279 909</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 024 886	2 216 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 886</b>	<b>2 216 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 300 095</b>	<b>2 496 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 640	97 236
Betalbar skatt	3	96 288	129 693
Skyldig offentlige avgifter		54 386	51 393
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		221 450	203 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 763</b>	<b>781 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 021 858</b>	<b>3 278 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 088 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM MOTELL AS  
Forretningsadresse: Kvam  
7732 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bomo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 088 573  
KVAM MOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 117 249	2 035 172
Annen driftsinntekt		80 001	184 402
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 197 249</b>	<b>2 219 574</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		263 647	231 702
Lønnskostnad	1	688 268	569 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 824	109 576
Annen driftskostnad		630 460	695 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 688 199</b>	<b>1 606 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>509 050</b>	<b>613 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 811	3 284
Annen finansinntekt		8 630	8 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 441</b>	<b>11 338</b>
Annen rentekostnad		105 180	93 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 180</b>	<b>93 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 739</b>	<b>-82 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	91 555	116 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		24 757	114 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>



Organisasjonsnr: 997 088 573  
KVAM MOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 653 000	2 740 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 715 000</b>	<b>2 761 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		20 831	37 499
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 831</b>	<b>37 499</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 735 831</b>	<b>2 798 499</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		15 280	21 428
<b>Sum varer</b>		<b>15 280</b>	<b>21 428</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		28 940	95 553
Andre fordringer		78 639	46 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 579</b>	<b>141 609</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		887 877	1 017 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 877</b>	<b>1 017 260</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 010 736</b>	<b>1 180 297</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	222 000	222 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 000</b>	<b>222 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	502 709	477 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 709</b>	<b>477 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>724 709</b>	<b>699 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	275 209	279 909
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>275 209</b>	<b>279 909</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 024 886	2 216 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 886</b>	<b>2 216 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 300 095</b>	<b>2 496 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 640	97 236
Betalbar skatt	3	96 288	129 693
Skyldig offentlige avgifter		54 386	51 393
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		221 450	203 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 763</b>	<b>781 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 021 858</b>	<b>3 278 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>



Organisasjonsnr: 997 088 573  
KVAM MOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kvam Motell AS**

**Organisasjonsnr. 997088573**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



## Kvam Motell AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 117 249	2 035 172
Annen driftsinntekt		80 001	184 403
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 197 249</b>	<b>2 219 574</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		263 647	231 702
Lønnskostnad	1	688 268	569 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 824	109 576
Annen driftskostnad		630 460	695 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 688 199</b>	<b>1 606 223</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>509 050</b>	<b>613 351</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 811	3 284
Annen finansinntekt		8 630	8 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 441</b>	<b>11 338</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		105 180	93 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 180</b>	<b>93 460</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(92 739)</b>	<b>(82 122)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>416 312</b>	<b>531 229</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	91 555	116 981
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		24 757	114 248
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>324 757</b>	<b>414 248</b>



## Kvam Motell AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 653 000	2 740 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 715 000</b>	<b>2 761 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 831	37 499
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 831</b>	<b>37 499</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 735 831</b>	<b>2 798 499</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		15 280	21 428
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 940	95 553
Andre fordringer		78 639	46 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 579</b>	<b>141 609</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		887 877	1 017 260
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 010 736</b>	<b>1 180 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	222 000	222 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 000</b>	<b>222 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	502 709	477 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 709</b>	<b>477 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>724 709</b>	<b>699 952</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	275 209	279 909
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>275 209</b>	<b>279 909</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 024 886	2 216 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 024 886</b>	<b>2 216 952</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 300 095</b>	<b>2 496 861</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		49 640	97 236
Betalbar skatt	3	96 288	129 693
Skyldig offentlige avgifter		54 386	51 393
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		221 450	203 661
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>721 763</b>	<b>781 983</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 021 858</b>	<b>3 278 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 746 567</b>	<b>3 978 796</b>



Kvam Motell AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Steinkjer \_\_\_\_\_

Styret i Kvam Motell AS

Ellen Marie Bylund  
Styrets leder

Kjell Otto Grindberg  
Styremedlem

Tom Guin  
Styremedlem

Katrine Grindberg Guin  
Daglig leder

Even Guin  
Styremedlem



Kvam Motell AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Kvam Motell AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	556 186	457 930
Arbeidsgiveravgift	92 073	73 280
Pensjonskostnader	6 877	5 522
Andre lønnsrelaterte ytelser	33 132	32 831
<b>Totalt</b>	<b>688 268</b>	<b>569 563</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 557 483	496 348	3 053 831
+ Tilgang	0	59 824	59 824
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 557 483</b>	<b>556 172</b>	<b>3 113 655</b>
Oppskrivning 01.01	1 621 943	0	1 621 943
<b>Oppskrivning 31.12</b>	<b>1 621 943</b>	<b>0</b>	<b>1 621 943</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 439 426	475 348	1 914 774
+ Ordinære avskrivninger	70 800	18 824	89 624
+ Avskr. på oppskrivning	16 200	0	16 200
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 526 426</b>	<b>494 172</b>	<b>2 020 598</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 653 000</b>	<b>62 000</b>	<b>2 715 000</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-20	10-33	



Kvam Motell AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	416 312
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 361
<b>= Inntekt</b>	<b>437 673</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	96 288
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>96 288</b>
- For mye avsatt tidligere	33
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 700
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>91 555</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler	1 253 653	1 287 314
+ Utestående fordringer	-2 700	-15 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 250 953</b>	<b>1 272 314</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>275 209</b>	<b>279 909</b>



Kvam Motell AS

## Noter 2022

### Note 4 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær m.v.

Selskapet har 222 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 222 000.

Selskapet har 6 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Jorunn Guin	37	16,67 %
Even Guin, styremedlem	37	16,67 %
Ellen Marie Bylund, styreleder	37	16,67 %
Kjell Otto Grindberg, styremedlem	37	16,67 %
Katrine Bylund Grindberg, daglig leder og styremedlem	37	16,67 %
Tom Guin, styremedlem	37	16,67 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	222 000	477 952	699 952
Tilført fra årsresultat		24 757	24 757
<b>Pr 31.12.</b>	<b>222 000</b>	<b>502 709</b>	<b>724 709</b>

Selskapet har mottatt samfunnsutbytte på kr. 14.000,- i 2022 som er bokført som driftsinntekt i regnskapet for 2022.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantestillelser m.v.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år utgjør pr. 31.12 i år kr. 965 718 og pr. 31.12 i fjor kr 1 157 784.

Pantsettelsler	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	2 024 886	2 216 952
<b>Bokført verdi pantsatte eiendeler:</b>		
Fast Eiendom	2 653 000	2 740 000
Driftstilbehør	62 000	21 000
Kundefordringer	28 940	95 553
Varelager	15 280	21 428
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 259 220</b>	<b>2 877 981</b>