



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 668 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS
Forretningsadresse: Inngang B
Slemdalsveien 70
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			1 992 010
Sum inntekter			1 992 010
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	741 262	1 970 053
Sum kostnader		741 262	1 970 053
Driftsresultat		-741 262	21 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 036	1 899
Annen finansinntekt		1 420	17 805
Sum finansinntekter		2 456	19 704
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 581	18 988
Annen finanskostnad		2 577	
Sum finanskostnader		18 158	18 988
Netto finans		-15 702	717
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 964	22 674
Skattekostnad på ordinært resultat	6		11 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-756 964	10 696
Årsresultat		-756 964	10 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-756 964	10 696
Totalresultat		-756 964	10 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-756 964	
Avsatt til annen egenkapital			10 696
Sum overføringer og disponeringer		-756 964	10 696



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			142 697
Konsernfordringer	4	134 766	
Sum fordringer		134 766	142 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 652 265	3 739 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 265	3 739 980
Sum omløpsmidler		1 787 030	3 882 677
SUM EIENDELER		1 787 030	3 882 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		470 275	470 275
Udekket tap		756 964	
Sum opptjent egenkapital		-286 689	470 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5, 7	-186 689	570 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 287	4 620
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		281 250	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 569 183	3 307 782
Sum kortsiktig gjeld		1 973 719	3 312 402
Sum gjeld		1 973 719	3 312 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 787 030	3 882 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722416

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 668 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS
Forretningsadresse: Inngang B
Slemdalsveien 70
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 668 129
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			1 992 010
Sum inntekter			1 992 010
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	741 262	1 970 053
Sum kostnader		741 262	1 970 053
Driftsresultat		-741 262	21 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 036	1 899
Annen finansinntekt		1 420	17 805
Sum finansinntekter		2 456	19 704
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 581	18 988
Annen finanskostnad		2 577	
Sum finanskostnader		18 158	18 988
Netto finans		-15 702	717
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 964	22 674
Skattekostnad på ordinært resultat	6		11 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-756 964	10 696
Årsresultat		-756 964	10 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-756 964	10 696
Totalresultat		-756 964	10 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-756 964	
Avsatt til annen egenkapital			10 696
Sum overføringer og disponeringer		-756 964	10 696



Organisasjonsnr: 994 668 129
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			142 697
Konsernfordringer	4	134 766	
Sum fordringer		134 766	142 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 652 265	3 739 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 265	3 739 980
Sum omløpsmidler		1 787 030	3 882 677
SUM EIENDELER		1 787 030	3 882 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		470 275	470 275
Udekket tap		756 964	
Sum opptjent egenkapital		-286 689	470 275
Sum egenkapital	5, 7	-186 689	570 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 287	4 620
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		281 250	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 569 183	3 307 782
Sum kortsiktig gjeld		1 973 719	3 312 402
Sum gjeld		1 973 719	3 312 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 787 030	3 882 677



Organisasjonsnr: 994 668 129
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikå
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kraft Properties Mallorca AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kraft Properties Mallorca AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roar Svensbakken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FWUQMI-H3ITZ-ZDDW4-NZCL3-VQ0ZG-501CZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Svensbakken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-656341

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-26 14:29:10Z



Penneo DokumentInnektel: F1WUQM-H3BITZ-ZDDW4-NZCL3-VQ0ZG-501CZ

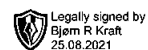
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Kraft Properties Mallorca AS

Org.nr.: 994 668 129

Utarbeidet av:
NRP Procurator 



Kraft Properties Mallorca AS

Legally signed by
Bjørn R Kraft
25.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		0	1 992 010
Sum driftsinntekter		0	1 992 010
Annen driftskostnad	2	741 262	1 970 053
Sum driftskostnader		741 262	1 970 053
Driftsresultat		-741 262	21 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	63	0
Annen renteinntekt		973	1 899
Annen finansinntekt		1 420	17 805
Sum finansinntekter		2 456	19 704
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 581	18 988
Annen finanskostnad		2 577	0
Sum finanskostnader		18 158	18 988
Resultat av finansposter		-15 702	717
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 964	22 674
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	11 978
Ordinært resultat		-756 964	10 696
Årsresultat		-756 964	10 696
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	10 696
Overført til udekket tap		756 964	0
Sum overføringer		-756 964	10 696



Kraft Properties Mallorca AS

Legally signed by
Bjørn R Kraft
25.08.2021

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	134 766	0
Andre kortsiktige fordringer		0	142 697
Sum fordringer		134 766	142 697
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		1 652 265	3 739 980
Bankinnskudd o.l.		1 652 265	3 739 980
Sum omløpsmidler		1 787 030	3 882 677
Sum eiendeler		1 787 030	3 882 677



Kraft Properties Mallorca AS

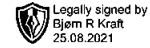
Legally signed by
Bjørn R Kraft
25.08.2021

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		470 275	470 275
Udekket tap		<u>-756 964</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		-286 689	470 275
Sum egenkapital	5, 7	<u>-186 689</u>	<u>570 275</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 287	4 620
Skyldig offentlige avgifter		281 250	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 569 183</u>	<u>3 307 782</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 973 719	3 312 402
Sum gjeld		<u>1 973 719</u>	<u>3 312 402</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 787 030</u>	<u>3 882 677</u>

Oslo, 20.08.2021
Styret i Kraft Properties Mallorca AS

Bjørn Reidar Kraft
styreleder/daglig leder



Kraft Properties Mallorca AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang. Fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Inntekter

Inntekter inntektføres i takt med opptjening.

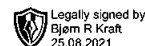
Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Kraft Properties Mallorca AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret i 2020.

Honorar til revisor

Fordelt på tjenestetype (eksklusive fradragsført mva):	2020	2019
Lovpålagt revisjon	20 588	20 075
Honorar for andre tjenester	0	0
Sum	20 588	20 075

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

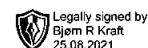
Aksjonærer i selskapet pr 31.12.2020	Verv	Antall aksjer	Stemmeandel
Robustus AS	Eies indirekte 100% av styreleder	100	100 %
Sum		100	100 %

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en gjeld til Robustus AS ved utgangen av året på kr 1 475 862.
Beløpet er i 2020 renteberegnet med 0,7 %. Kostnadsførte renter for året utgjør kr 15 581.
Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på lånet.

Selskapet har en fordring på Jofelu AS ved utgangen av året på kr 30 063
Beløpet er i 2020 renteberegnet med 0,7 %. Inntektsførte renter for året utgjør kr 63.

Selskapet har en fordring på Villa Graul ved utgangen av året på EURO 10.000, tilsvarende NOK 104 703.
Beløpet er ikke renteberegnet i 2020.



Kraft Properties Mallorca AS

Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	470 275	570 275
Årets resultat		-756 964	-756 964
Egenkapital 31.12	100 000	-286 689	-186 689

Henviser forøvrig til note 7 fortsatt drift.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 978
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 978
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-756 964	22 674
Permanente forskjeller	8 352	31 773
Avgitt konsernbidrag	0	-54 446
Skattepliktig inntekt	-748 611	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 978
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 978
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller

Note 7 Fortsatt drift

Pandemien har ført til et sjeldent dårlig inntektsår for KRAFT PROPERTIES MALLORCA (KPM) i 2020 og egenkapitalen er tapt. Styret har fulgt opp situasjonen løpende og egenkapitalen forventes reetablert gjennom fremtidig inntjening.

Inneværende år 2021 og videre fremover ser veldig lyst ut. KPM har en inntektsavtale, basert på konsulenttjenester, med Villa Graul SL og på sensommeren 2021 ble det gjennomført salg på Mallorca der provisjonene beløper seg til ca. NOK 7 millioner. Med inntekter fra disse salgene vil egenkapitalen igjen være positiv.

I tillegg er det stort trykk i markedet. Det er mange nye og gamle kunder som våkner til liv nå når reiserestriksjonene sakte men sikkert lettes, og til slutt oppheves. 2021 kan faktisk bli et av de beste årene for KPM noensinne. Mange meglere i toppsegmentet på Mallorca melder imidlertid om toppår også i 2020.



Kraft Properties Mallorca AS

Legally signed by
Bjørn R Kraft
25.08.2021

Noter

Tyskere, svensker og enkelte andre nasjonaliteter har kjøpt dyre eiendommer gjennom hele pandemien, mens nordmenn som i all hovedsak er kundegruppen til KPM har overholdt reiserestriksjonene og glimret med sitt fravær. Dette har endret seg nå og vi ser at det er mye norske penger som skal investeres i high-end eiendom på Mallorca i tiden fremover.

Det er derfor all grunn til å være optimistisk - og fortsatt all grunn for videre drift for KPM.