



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 941 815
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		51 000
Sum inntekter		0	51 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	73 596	20 632
Sum kostnader		73 596	20 632
Driftsresultat		-73 596	30 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 900	5 438
Sum finansinntekter		4 900	5 438
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 900	5 438
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-68 696	35 806
Totalresultat		-68 696	35 806
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-68 696	35 806
Sum overføringer og disponeringer		-68 696	35 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 375	31 875
Sum fordringer		29 375	31 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 189	144 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 189	144 276
Sum omløpsmidler		124 565	176 151
SUM EIENDELER		124 565	176 151

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 455	176 151
Sum opptjent egenkapital		107 455	176 151
Sum egenkapital		107 455	176 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 109	
Sum kortsiktig gjeld		17 109	0
Sum gjeld		17 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 565	176 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551182

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 941 815
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		51 000
Sum inntekter		0	51 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	73 596	20 632
Sum kostnader		73 596	20 632
Driftsresultat		-73 596	30 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 900	5 438
Sum finansinntekter		4 900	5 438
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 900	5 438
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-68 696	35 806
Totalresultat		-68 696	35 806
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-68 696	35 806
Sum overføringer og disponeringer		-68 696	35 806



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 375	31 875
Sum fordringer		29 375	31 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 189	144 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 189	144 276
Sum omløpsmidler		124 565	176 151
SUM EIENDELER		124 565	176 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 455	176 151
Sum opptjent egenkapital		107 455	176 151



Sum egenkapital	107 455	176 151
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	17 109	
Sum kortsiktig gjeld	17 109	0
Sum gjeld	17 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 565	176 151



Organisasjonsnr: 922 941 815
PARKERINGSSAMEIET LØYPETONA B3,
BYGG 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Parkeringssemeiet Løypetona B3
2024**

Parkeringssemeiet Løypetona B3 Org.nr. 922941815

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Parkeringssameiet Løpetona B3
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	0	51 000	0
Sum inntekter		0	51 000	0
Driftskostnader				
Andre driftskostnader	3	62 676	10 225	41 000
Forretningsførsel		10 920	10 407	9 000
Sum driftskostnader		73 596	20 632	50 000
Driftsresultat		-73 596	30 368	-55 500
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		4 890	5 424	0
Andre renteinntekter		10	14	0
Sum finansinntekter		4 900	5 438	0
Resultat av finansposter		4 900	5 438	0
Resultat		-68 696	35 806	-55 500
Til/fra annen EK		-68 696	35 806	0
Sum disponeringer		-68 696	35 806	0

Resultatrapport 2024 for Parkeringssameiet Løpetona B3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Parkeringsseieiet Løypetona B3
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	29 375	31 875
Sum fordringer	29 375	31 875
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	95 189	144 276
Sum bankinnsk. og kontanter	95 189	144 276
Sum omløpsmidler	124 565	176 151
SUM EIENDELER	124 565	176 151

Balanse rapport 2024 for Parkeringsseieiet Løypetona B3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Parkeringsseieiet Løypetona B3
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	107 455	176 151
Sum opptjent egenkapital	107 455	176 151
SUM EGENKAPITAL	107 455	176 151
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	17 109	0
Sum kortsiktig gjeld	17 109	0
SUM GJELD	17 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 565	176 151

Bergen,
Styret for Parkeringsseieiet Løypetona B3

Øystein Flatås
Styrets leder

Jan Atle Polden
Styremedlem

Frederick Zachen Toalango Ludviksen
Styremedlem

Balanse rapport 2024 for Parkeringsseieiet Løypetona B3

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3804 Utleie garasjeplasser	0	51 000	0	0
Sum felleskostnader	0	51 000	0	0

Note 3 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6375 TV/Internett	1 188	1 386	1 500	1 500
6394 Andel kostnader sameie	59 613	8 839	39 500	42 500
7779 Andre gebyr	1 875	0	0	0
Sum driftskostnader	62 676	10 225	41 000	44 000

Note 4 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	176 151	140 345
Periodens resultat	-68 696	35 806
Endring i disponible midler	-68 696	35 806
Disponible midler 31.12.	107 455	176 151

Parkeringssameiet Løypetona B3 org.nr. 922941815

Dokumentet er elektronisk signert



12-471 - Årsreg...

Name Date
Polden, Jan Atle 2025-02-25

Identification

 bankID™ Polden, Jan Atle

Name Date
Ludviksen, Frederick Zachen 2025-02-28
Toalango

Identification

 bankID™ Ludviksen, Frederick
Zachen Toalango

Name Date
Flatås, Øystein 2025-03-10

Identification

 bankID™ Flatås, Øystein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))