



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 981 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPIRA SANDNESHEIA AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst avgang varig driftsmiddel		10 996 028	
Sum inntekter		10 996 028	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	198 248	23 960
Sum kostnader		198 248	23 960
Driftsresultat		10 797 779	-23 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 944	
Sum finansinntekter		106 944	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 193	
Annen rentekostnad		8 801	5 312
Sum finanskostnader		18 994	5 312
Netto finans		87 950	-5 312
Ordinært resultat før skattekostnad		10 885 729	-29 272
Skattekostnad på resultat	4	2 394 861	-6 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 490 868	-22 832
Årsresultat		8 490 868	-22 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 490 868	-22 832
Totalresultat		8 490 868	-22 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag		8 468 037	
Udekket tap			-22 832
Overført annen egenkapital		22 831	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	8 490 868	-22 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		6 440
Sum immaterielle eiendeler			6 440
Sum anleggsmidler		0	6 440
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	14 966 170	497 185
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd	6		
Sum omløpsmidler		14 966 170	497 185
SUM EIENDELER		14 966 170	503 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	216 828	216 828
Annen innskutt egenkapital		45 370	45 370
Sum innskutt egenkapital		262 198	262 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 831	
Sum opptjent egenkapital		22 831	
Sum egenkapital	5	285 030	262 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld, kassakreditt konsernkonto	6	114 490	241 427
Konserngjeld		11 466 651	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 100 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 681 141	241 427
Sum gjeld		14 681 141	241 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 966 170	503 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303473

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 981 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSRUDHAGEN BARNEHAGETOMT AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.12.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 981 464
ENGELSRUDHAGEN BARNEHAGETOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst avgang varig driftsmiddel		10 996 028	
Sum inntekter		10 996 028	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	198 248	23 960
Sum kostnader		198 248	23 960
Driftsresultat		10 797 779	-23 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 944	
Sum finansinntekter		106 944	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 193	
Annen rentekostnad		8 801	5 312
Sum finanskostnader		18 994	5 312
Netto finans		87 950	-5 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 394 861	-6 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 490 868	-22 832
Årsresultat		8 490 868	-22 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 490 868	-22 832
Totalresultat		8 490 868	-22 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag		8 468 037	
Udekket tap			-22 832
Overført annen egenkapital		22 831	
Sum overføringer og disponeringer	5	8 490 868	-22 832



Organisasjonsnr: 913 981 464
ENGELSRUDHAGEN BARNEHAGETOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		6 440
Sum immaterielle eiendeler			6 440
Sum anleggsmidler		0	6 440
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	14 966 170	497 185
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd	6		
Sum omløpsmidler		14 966 170	497 185
SUM EIENDELER		14 966 170	503 625

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	216 828	216 828
Annen innskutt egenkapital		45 370	45 370
Sum innskutt egenkapital		262 198	262 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 831	
Sum opptjent egenkapital		22 831	
Sum egenkapital	5	285 030	262 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld,			
kassakreditt konsernkonto	6	114 490	241 427
Konserngjeld		11 466 651	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 100 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 681 141	241 427



Sum gjeld	14 681 141	241 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 966 170	503 625



Organisasjonsnr: 913 981 464
ENGELSRUDHAGEN BARNEHAGETOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Engelsrudhagen Barnehagetomt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Engelsrudhagen Barnehagetomt AS som består av balanse per 30. juni 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 21. desember 2023

PriceWaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang
Stat. autorisert revisor



Årsregnskap

01.07.2022 - 30.06.2023

Engelsrudhagen Barnehagetomt AS



Resultatregnskap			
Engelsrudhagen Barnehagetomt AS			
	Note	01.07.22-30.06.23	01.07.21-30.06.22
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter			
Gevinst avgang varig driftsmiddel		10 996 028	0
Sum driftsinntekter		10 996 028	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	198 248	23 960
Sum driftskostnader		198 248	23 960
Driftsresultat		10 797 779	-23 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 944	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 193	0
Annen rentekostnad		8 801	5 312
Sum finansposter		87 950	-5 312
Resultat før skattekostnad		10 885 729	-29 272
Skattekostnad på resultat	4	2 394 861	-6 440
Årsresultat		8 490 868	-22 832
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (netto etter skatt)		8 468 037	0
Overført annen egenkapital		22 831	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	22 832
Sum overføringer	5	8 490 868	-22 832
Engelsrud Barnehagetomt AS			



Balanse			
Engelsrudhagen Barnehagetomt AS			
Eiendeler	Note	30.06.23	30.06.22
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	6 440
Sum immaterielle eiendeler		0	6 440
Sum anleggsmidler		0	6 440
Omløpsmidler			
Egenregiprojekt	2	14 966 170	497 185
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd	6	0	0
Sum omløpsmidler		14 966 170	497 185
Sum eiendeler		14 966 170	503 625
Engelsrudhagen Barnehagetomt AS			



Balanse			
Engelsrudhagen Barnehagetomt AS			
Egenkapital og gjeld	Note	30.06.23	30.06.22
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	216 828	216 828
Annen innskutt egenkapital		45 370	45 370
Sum innskutt egenkapital		262 198	262 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 831	0
Sum opptjent egenkapital		22 831	0
Sum egenkapital	5	285 030	262 198
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld, kassakreditt konsernkonto	6	114 490	241 427
Konserngjeld		11 466 651	0
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		3 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		14 681 141	241 427
Sum gjeld		14 681 141	241 427
Sum egenkapital og gjeld		14 966 170	503 625
Karmøy, 21.12.2023			
_____ Trond Jahren styreleder			
Engelsrudhagen Barnehagetomt AS			



Engelsrudhagen Barnehagetomt AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2023 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2022 – 30.06.2023, årstall 2022 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2021 – 30.06.2022.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.2021-30.06.2022 og 01.07.2022-30.06.2023, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



Engelsrudhagen Barnehagetomt AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Egenregiprojekt

	Tomter
Anskaffelseskost 2022	497 185
Tilganger	14 976 795
Avganger	-507 810
Bokført verdi 30.06.2023	14 966 170



Engelsrudhagen Barnehagetomt AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke daglig leder, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer. Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 388 421	0
Endring i utsatt skattefordel	6 440	-6 440
Skattekostnad ordinært resultat	2 394 861	-6 440

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 885 729	-29 272
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-10 856 458	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 272	0
Skattepliktig inntekt	0	-29 272

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 388 421	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 388 421	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-29 272	-29 272
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-29 272	-29 272
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-6 440	-6 440

Utsatt skattefordel er oppført i balansen da det forventes fremtidig positiv skattepliktig inntekt på konsernnivå, slik at skattefordelen kan realiseres ved konsernbidrag.



Engelsrudhagen Barnehagetomt AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen inskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.07.2022	216 828	45 370	0	262 198
Årets resultat			8 490 868	8 490 868
Avgitt konsernbidrag			-8 468 037	-8 468 037
Pr 30.06.2023	216 828	45 370	22 831	285 030

Note 6 Likvide midler

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskap Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1.000, tilsammen kr. 100.000. Alle aksjene har samme rettigheter. Engelsrudhagen Barnehagetomt AS inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige.

Aksjekapitalen i Engelsrudhagen Barnehagetomt AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	216 828	1,00	216 828,00
Sum	216 828	1,00	216 828,00

Eierstruktur

Eneaksjonær pr 30.06 er Espira Barnehager AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Trond Jahren

ddeb5abb-89ad-4373-8e3a-4c1e21509881 - 2024-01-22 13:55:17 UTC +02:00
BankID - fee9a193-b764-45b8-90d4-8797611e5e96 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7c0053c5-f8da-42d7-827a-35194afaed7e>

 **visma sign**
www.vismasign.com