



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 595 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2
0954 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Baisgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 622 200	1 192 400
Sum inntekter		1 622 200	1 192 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	589 803	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	878 539	664 247
Annen driftskostnad	3	149 842	127 769
Sum kostnader		1 618 184	792 016
Driftsresultat		4 016	400 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		174	377
Sum finanskostnader		174	377
Netto finans		-173	-377
Ordinært resultat før skattekostnad		3 842	400 007
Skattekostnad på ordinært resultat		846	88 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 996	312 005
Årsresultat		2 996	312 005
Totalresultat		2 996	312 005
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 996	312 005
Sum overføringer og disponeringer		2 996	312 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	811 169	998 413
Sum varige driftsmidler		1 848 986	2 498 525
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 848 986	2 498 525
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		41 608	35 705
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 160	658 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 160	658 674
Sum omløpsmidler		1 504 768	694 379
SUM EIENDELER		3 353 754	3 192 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		47 000	47 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 970 439	2 967 443
Sum opptjent egenkapital		2 970 439	2 967 443
Sum egenkapital		3 017 439	3 014 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 888	79 675
Sum avsetninger for forpliktelser		16 888	79 675
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		75 900	
Sum annen langsiktig gjeld		75 900	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 714	2 550
Betalbar skatt		63 633	79 182
Skyldige offentlige avgifter		46 557	
Annen kortsiktig gjeld		80 623	17 053
Sum kortsiktig gjeld		243 527	98 785
Sum gjeld		336 315	178 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 353 754	3 192 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468414

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 595 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2
0954 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Baisgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 595 147
NIELSEN INVEST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 622 200	1 192 400
Sum inntekter		1 622 200	1 192 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	589 803	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	878 539	664 247
Annen driftskostnad	3	149 842	127 769
Sum kostnader		1 618 184	792 016
Driftsresultat		4 016	400 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		174	377
Sum finanskostnader		174	377
Netto finans		-173	-377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		846	88 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 996	312 005
Årsresultat		2 996	312 005
Totalresultat		2 996	312 005
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 996	312 005
Sum overføringer og disponeringer		2 996	312 005



Organisasjonsnr: 923 595 147
NIELSEN INVEST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	811 169	998 413
Sum varige driftsmidler		1 848 986	2 498 525

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 848 986	2 498 525
--------------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		41 608	35 705

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 160	658 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 160	658 674

Sum omløpsmidler		1 504 768	694 379
-------------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		3 353 754	3 192 903
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		47 000	47 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 970 439	2 967 443
Sum opptjent egenkapital		2 970 439	2 967 443



Sum egenkapital	3 017 439	3 014 443
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	16 888	79 675
Sum avsetninger for forpliktelser	16 888	79 675
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	75 900	
Sum annen langsiktig gjeld	75 900	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 714	2 550
Betalbar skatt	63 633	79 182
Skyldige offentlige avgifter	46 557	
Annen kortsiktig gjeld	80 623	17 053
Sum kortsiktig gjeld	243 527	98 785
Sum gjeld	336 315	178 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 353 754	3 192 903



Organisasjonsnr: 923 595 147
NIELSEN INVEST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	502920.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75548.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11335.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	589803.00	

Mer om årsverk og lønn

Selskapets eneste ansatte er styrets leder. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenstepensjon etter lov om obl. tjenstepensjon, men har allilikevel etablert slik ordning.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2498525.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	229000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2727525.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	878539.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1848986.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse