



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 320 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØ ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71  
6011 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Blichfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		111 882 900	116 188 136
Annen driftsinntekt		4 186 337	766 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 069 237</b>	<b>116 954 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 591 133	50 241 176
Lønnskostnad	2	31 125 079	30 230 756
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 232 074	1 198 297
Annen driftskostnad		29 879 045	30 050 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 827 330</b>	<b>111 720 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 241 907</b>	<b>5 233 898</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 180	8 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 180</b>	<b>8 373 293</b>
Annen rentekostnad		42 378	56 994
Annen finanskostnad		46 829	48 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 206</b>	<b>105 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 973</b>	<b>8 267 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 264 880</b>	<b>13 501 807</b>
Skattekostnad	4	3 148 208	1 132 641
<b>Årsresultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 616 672	9 869 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	544 007	659 499
Maskiner og anlegg	3	2 675 693	2 907 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	716 271	752 154
Sum varige driftsmidler		3 935 971	4 318 729
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		43 667	43 667
Andre fordringer		1 003 544	1 780 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 047 211	1 823 855
Sum anleggsmidler		5 983 182	6 142 584
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 294 011	27 292 450
Andre fordringer		2 031 565	1 965 785
Sum fordringer		39 325 576	29 258 235
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	17 331 872	11 414 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 331 872	11 414 588
Sum omløpsmidler		56 657 448	40 672 823



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 640 630</b>	<b>46 815 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	33 281 728	24 665 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 281 728</b>	<b>24 665 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 381 728</b>	<b>24 765 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 743 845	3 131 144
Andre avsetninger for forpliktelser		250 000	250 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 993 845</b>	<b>3 381 144</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 422 390	8 864 152
Betalbar skatt	4	2 535 507	
Skyldige offentlige avgifter		6 303 691	3 260 427
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 503 469	4 044 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 265 058</b>	<b>18 669 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 258 902</b>	<b>22 050 351</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 640 630</b>	<b>46 815 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358746

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 952 320 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØ ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71  
6011 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristin Blichfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 952 320 017  
SVINØ ENTREPRENØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		111 882 900	116 188 136
Annen driftsinntekt		4 186 337	766 468
<b>Sum inntekter</b>		<b>116 069 237</b>	<b>116 954 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 591 133	50 241 176
Lønnskostnad	2	31 125 079	30 230 756
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 232 074	1 198 297
Annen driftskostnad		29 879 045	30 050 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 827 330</b>	<b>111 720 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 241 907</b>	<b>5 233 898</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 180	8 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 180</b>	<b>8 373 293</b>
Annen rentekostnad		42 378	56 994
Annen finanskostnad		46 829	48 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 206</b>	<b>105 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 973</b>	<b>8 267 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 264 880</b>	<b>13 501 807</b>
Skattekostnad	4	3 148 208	1 132 641
<b>Årsresultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 616 672	9 869 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>



Organisasjonsnr: 952 320 017  
SVINØ ENTREPRENØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	544 007	659 499
Maskiner og anlegg			
	3	2 675 693	2 907 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	716 271	752 154
Sum varige driftsmidler		3 935 971	4 318 729
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		1 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler			
		43 667	43 667
Andre fordringer		1 003 544	1 780 188
Sum finansielle anleggsmidler		2 047 211	1 823 855
Sum anleggsmidler		5 983 182	6 142 584
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 294 011	27 292 450
Andre fordringer		2 031 565	1 965 785
Sum fordringer		39 325 576	29 258 235
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	17 331 872	11 414 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 331 872	11 414 588
Sum omløpsmidler		56 657 448	40 672 823
SUM EIENDELER		62 640 630	46 815 407



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8	33 281 728	24 665 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 281 728</b>	<b>24 665 056</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 381 728</b>	<b>24 765 056</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		3 743 845	3 131 144
Andre avsetninger for forpliktelse		250 000	250 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 993 845</b>	<b>3 381 144</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 422 390	8 864 152
Betalbar skatt	4	2 535 507	
Skyldige offentlige avgifter		6 303 691	3 260 427
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 503 469	4 044 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 265 058</b>	<b>18 669 208</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>29 258 902</b>	<b>22 050 351</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 640 630</b>	<b>46 815 407</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 952 320 017  
SVINØ ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet (firma 100)

Regnskapsprinsipper  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.  
Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.  
Foretakets virksomhet består hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet i flere måneder. Entreprenøroppdragene vurderes etter løpende avregnings metode. Det foretas løpende inntektsføring i takt med utførelsen av oppdraget, basert på forventet sluttresultat. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. For prosjekt som forventes å gi tap, er hele tapet kostnadsført. I balansen vises opptjent ikke fakturert inntekt under fordringer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige



## driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

## For øvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

37.00

## Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24712591.00	23666747.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3825351.00	3624416.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2587137.00	2939593.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31125079.00	30230756.00

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1  
DaaeGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Svinø Entreprenør AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svinø Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de brukte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 19. mars 2026  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ivar-André Norvik  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VJ7CC-3GBX-I-WG9HT-K6FDM-9H4TC-2MQVF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ivar-andre Norvik

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-03-19 16:46:01 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: VJ7CC-3GBXl-WG9HT-K6FDM-9H4TC-2MQVF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Svinø Entreprenør AS**  
**2025**



## Resultatregnskap

### Svinø Entreprenør AS

	Note	2025	2024
Salgsinntekter		111 882 900	116 188 136
Andre driftsinntekter		4 186 337	766 468
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>116 069 237</b>	<b>116 954 604</b>
Varekostnad		39 591 133	50 241 176
Lønnskostnad	2	31 125 079	30 230 756
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 232 074	1 198 297
Annen driftskostnad		29 879 045	30 050 477
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>101 827 330</b>	<b>111 720 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 241 907</b>	<b>5 233 898</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	8 364 513
Annen renteinntekt		112 180	8 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 180</b>	<b>8 373 293</b>
Annen rentekostnad		42 378	56 994
Annen finanskostnad		46 829	48 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 206</b>	<b>105 384</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>22 973</b>	<b>8 267 909</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 264 880</b>	<b>13 501 807</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 148 208	1 132 641
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>
Overført annen egenkapital		8 616 672	9 869 165
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 500 000
<b>Sum disponert</b>		<b>11 116 672</b>	<b>12 369 165</b>



---

## Balanse




---

### Svinø Entreprenør AS

	Note	2025	2024
<b>Eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	544 007	659 499
Maskiner og anlegg	3	2 675 693	2 907 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	716 271	752 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 935 971</b>	<b>4 318 729</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		1 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		43 667	43 667
Andre fordringer		1 003 544	1 780 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 047 211</b>	<b>1 823 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 983 182</b>	<b>6 142 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 294 011	27 292 450
Andre fordringer		2 031 565	1 965 785
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 325 576</b>	<b>29 258 235</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	17 331 872	11 414 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 657 448</b>	<b>40 672 823</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 640 630</b>	<b>46 815 407</b>

**Balanse****Svinø Entreprenør AS**

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	33 281 728	24 665 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 281 728</b>	<b>24 665 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 381 728</b>	<b>24 765 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 743 845	3 131 144
Andre avsetninger for forpliktelser		250 000	250 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 993 845</b>	<b>3 381 144</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 422 390	8 864 152
Betalbar skatt	4	2 535 507	0
Skyldige offentlige avgifter		6 303 691	3 260 427
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 503 469	4 044 628
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 265 058</b>	<b>18 669 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 258 902</b>	<b>22 050 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 640 630</b>	<b>46 815 407</b>

Ålesund, 19.03.2026  
Svinø Entreprenør AS  
Anne Lise Mejlgaard Ulla  
Styrets leder  
Oddgeir Svinø  
Styremedlem  
Torill Margarethe Hole Svinø  
Styremedlem  
Odd Ivar Svinø  
Daglig leder og styremedlem  
Per Kåre Alvestad  
Styremedlem

Svinø Entreprenør AS Org.nr. 952320017



## Noter til årsregnskapet for Svinø Entreprenør AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Foretakets virksomhet består hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet i flere måneder. Entreprenøroppdragene vurderes etter løpende avregnings metode. Det foretas løpende inntektsføring i takt med utførelsen av oppdraget, basert på forventet sluttresultat. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. For prosjekt som forventes å gi tap, er hele tapet kostnadsført. I balansen vises opptjent ikke fakturert inntekt under fordringer.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



## Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

## For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp.

## Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk

	2025	2024
Lønninger	24 712 591	23 666 747
Annen godtgjørelse	96 000	91 000
Arbeidsgiveravgift	3 825 351	3 624 416
Andre ytelser	2 491 137	2 848 593
<b>Sum</b>	<b>31 125 079</b>	<b>30 230 756</b>

Antall ansatte er 37 per 31.12.2025.

Det er ikke gitt lån eller garantier til daglig leder eller noen i styret.

Selskapet har plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har slik ordning.

## Note 3 Varige driftsmiddel

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskap m. verdi	Årets.ord. avskr.
Bygninger	649 323	188 443	0	446 272	391 494	48 212
Tomt	115 144	0	0	0	115 144	0
Maskiner og utstyr	15 258 663	4 012 436	3 219 708	12 732 337	3 319 053	1 059 135
Biler	1 701 739	0	131 856	1 473 035	96 847	116 523
Anleggsmaskiner	57 428	0	0	43 995	13 433	8 204
<b>Sum</b>	<b>17 782 297</b>	<b>4 200 879</b>	<b>3 351 564</b>	<b>14 695 641</b>	<b>3 935 971</b>	<b>1 232 074</b>



## Note 4 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2025	2024
Skatt på årets resultat	2 535 507	0
Endring utsatt skatt	612 701	1 132 641
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>3 148 208</b>	<b>1 132 641</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	14 264 880	13 501 806
Permanente forskjeller	45 158	-8 353 436
Endringer midlertidige forskjeller	8 241 778	-4 343 929
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 026 787	-804 441
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>11 525 029</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2 535 506	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>2 535 506</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	5 039 962	2 523 465	2 516 497
Fordringer	-628 982	290 363	-919 346
Tilvirkningskontrakter	12 731 887	22 539 663	-9 807 776
Gevinst og tapskonto	124 614	155 768	-31 153
Fremførbart underskudd	0	-11 026 787	11 026 787
Regnskapsmessige avsetninger	-250 000	-250 000	0
Sum	17 017 481	14 232 473	2 785 008
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>3 743 845</b>	<b>3 131 144</b>	<b>612 701</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2025 tilsammen kr 0 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 38 043 940. Sum av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført er kr 1 769 060.

I tillegg er eiendelene over stilt som sikkerhet for ikke regnskapsførte bankgarantier ovenfor selskapets kunder og leverandører.

## Note 6 Avstemning egenkapital

### Endring egenkapital

	2025	2024
Egenkapital 01.01.	24 765 056	14 895 890
Tilført fra årets resultat	11 116 871	12 369 165
Utbytte	-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>33 381 727</b>	<b>24 765 055</b>