



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 846 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADENE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Egil Waaia
Sveavegen 72
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Waaia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		68 999	76 053
Sum kostnader		68 999	76 053
Driftsresultat		-68 999	-76 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	100
Sum finansinntekter		101	100
Annen rentekostnad		203 243	37 472
Sum finanskostnader		203 243	37 472
Netto finans		-203 142	-37 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-272 141	-113 425
Skattekostnad på resultat	2	-59 870	-24 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 271	-88 471
Årsresultat		-212 271	-88 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-212 271	-88 471
Totalresultat		-212 271	-88 471
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-212 271	-88 471
Sum overføringer og disponeringer		-212 271	-88 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	84 824	24 954
Sum immaterielle eiendeler		84 824	24 954
Sum anleggsmidler		84 824	24 954
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 539 775	2 065 000
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	2 740 613	2 545 488
Sum fordringer		2 755 613	2 560 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 294	283 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 294	283 645
Sum omløpsmidler		6 302 682	4 909 133
SUM EIENDELER		6 387 506	4 934 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		63 906	63 906
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	641 010	853 280
Sum opptjent egenkapital		641 010	853 280
Sum egenkapital		704 916	917 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 490 865	
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 490 865	
Sum langsiktig gjeld		3 490 865	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 287 472
Leverandørgjeld		196 686	4 390
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 995 039	1 975 039
Annen kortsiktig gjeld			750 000
Sum kortsiktig gjeld		2 191 725	4 016 901
Sum gjeld		5 682 590	4 016 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 387 506	4 934 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716106

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 846 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADENE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Egil Waaia
Sveavegen 72
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Waaia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		68 999	76 053
Sum kostnader		68 999	76 053
Driftsresultat		-68 999	-76 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	100
Sum finansinntekter		101	100
Annen rentekostnad		203 243	37 472
Sum finanskostnader		203 243	37 472
Netto finans		-203 142	-37 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-272 141	-113 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 870	-24 954
Årsresultat		-212 271	-88 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-212 271	-88 471
Totalresultat		-212 271	-88 471
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-212 271	-88 471
Sum overføringer og disponeringer		-212 271	-88 471



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	84 824	24 954
Sum immaterielle eiendeler		84 824	24 954

Sum anleggsmidler		84 824	24 954
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	3 539 775	2 065 000
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	15 000	15 000
------------------------------	---	--------	--------

Konsernfordringer	3	2 740 613	2 545 488
Sum fordringer		2 755 613	2 560 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		7 294	283 645
----	--	-------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 294	283 645
--	--	--------------	----------------

Sum omløpsmidler		6 302 682	4 909 133
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 387 506	4 934 087
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		63 906	63 906
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	641 010	853 280
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		641 010	853 280
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		704 916	917 186
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 490 865	
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 490 865	
Sum langsiktig gjeld		3 490 865	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 287 472
Leverandørgjeld		196 686	4 390
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 995 039	1 975 039
Annen kortsiktig gjeld			750 000
Sum kortsiktig gjeld		2 191 725	4 016 901
Sum gjeld		5 682 590	4 016 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 387 506	4 934 087



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

BankID Signing
Egil Waala
2023-08-20

Resultatregnskap			
Hadene Utbygging AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		68 999	76 053
Sum driftskostnader		<u>68 999</u>	<u>76 053</u>
Driftsresultat		<u>-68 999</u>	<u>-76 053</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	100
Annen rentekostnad		203 243	37 472
Resultat av finansposter		<u>-203 142</u>	<u>-37 372</u>
Resultat før skattekostnad		-272 141	-113 425
Skattekostnad på resultat	2	<u>-59 870</u>	<u>-24 954</u>
Resultat		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>
Årsresultat		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		212 271	88 471
Sum overføringer		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>

Hadene Utbygging AS

Side 1



Balanse			
Hadene Utbygging AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>84 824</u>	<u>24 954</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>84 824</u>	<u>24 954</u>
Sum anleggsmidler		<u>84 824</u>	<u>24 954</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	3 539 775	2 065 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	<u>2 740 613</u>	<u>2 545 488</u>
Sum fordringer		<u>2 755 613</u>	<u>2 560 488</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 294	283 645
Sum omløpsmidler		<u>6 302 682</u>	<u>4 909 133</u>
Sum eiendeler		<u>6 387 506</u>	<u>4 934 087</u>
Hadene Utbygging AS		Side 2	

**Balanse**

Hadene Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		<u>63 906</u>	<u>63 906</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	641 010	853 280
Sum opptjent egenkapital		<u>641 010</u>	<u>853 280</u>
Sum egenkapital		<u>704 916</u>	<u>917 186</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 490 865	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>3 490 865</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 287 472
Leverandørgjeld		196 686	4 390
Konserngjeld	3	1 995 039	1 975 039
Annen kortsiktig gjeld		0	750 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 191 725</u>	<u>4 016 901</u>
Sum gjeld		<u>5 682 590</u>	<u>4 016 901</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 387 506</u>	<u>4 934 087</u>

Grua, 17.08.2023
Styret i Hadene Utbygging AS

Egil Waaia
styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

Hadene Utbygging AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	3 539 775	2 065 000
Sum varelager	3 539 775	2 065 000

Varelageret består av en leilighet som for salg ved årsskiftet.

**Noter til årsregnskapet 2022**

Hadene Utbygging AS

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Endring i utsatt skatt	-59 870	-24 954	
Sum skattekostnad	-59 870	-24 954	
<hr/>			
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-272 141	-113 425	
Årets skattegrunnlag	-272 141	-113 425	
<hr/>			
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
<hr/>			
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-385 566	-113 425	272 141
Utsatt skattefordel (22 %)	-84 824	-24 954	59 871

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Fordringer</u>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 740 613	2 545 488
Sum	2 740 613	2 545 488
<hr/>		
<u>Gjeld</u>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 995 039	1 975 039
Sum	1 995 039	1 975 039



Noter til årsregnskapet 2022

Hadene Utbygging AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadene Utbygging AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hadene eiendom AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	33 906	853 280	917 186
Årets resultat			-212 271	-212 271
Konsembidrag		0	0	0
Pr 31.12.2022	30 000	33 906	641 010	704 916

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Byggelån	3 490 865	0
Sum	3 490 865	0



Resultatregnskap			
Hadene Utbygging AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		68 999	76 053
Sum driftskostnader		<u>68 999</u>	<u>76 053</u>
Driftsresultat		<u>-68 999</u>	<u>-76 053</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	100
Annen rentekostnad		203 243	37 472
Resultat av finansposter		<u>-203 142</u>	<u>-37 372</u>
Resultat før skattekostnad		-272 141	-113 425
Skattekostnad på resultat	2	<u>-59 870</u>	<u>-24 954</u>
Resultat		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>
Årsresultat		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		212 271	88 471
Sum overføringer		<u>-212 271</u>	<u>-88 471</u>



Balanse			
Hadene Utbygging AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	84 824	24 954
Sum immaterielle eiendeler		<u>84 824</u>	<u>24 954</u>
Sum anleggsmidler		<u>84 824</u>	<u>24 954</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	3 539 775	2 065 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	2 740 613	2 545 488
Sum fordringer		<u>2 755 613</u>	<u>2 560 488</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 294	283 645
Sum omløpsmidler		<u>6 302 682</u>	<u>4 909 133</u>
Sum eiendeler		<u>6 387 506</u>	<u>4 934 087</u>
Hadene Utbygging AS		Side 2	

**Balanse**

Hadene Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		<u>63 906</u>	<u>63 906</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	641 010	853 280
Sum opptjent egenkapital		<u>641 010</u>	<u>853 280</u>
Sum egenkapital		<u>704 916</u>	<u>917 186</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 490 865	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>3 490 865</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 287 472
Leverandørgjeld		196 686	4 390
Konserngjeld	3	1 995 039	1 975 039
Annen kortsiktig gjeld		0	750 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 191 725</u>	<u>4 016 901</u>
Sum gjeld		<u>5 682 590</u>	<u>4 016 901</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 387 506</u>	<u>4 934 087</u>

Grua, 17.08.2023
Styret i Hadene Utbygging AS

Egil Waaia
styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

Hadene Utbygging AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	3 539 775	2 065 000
Sum varelager	3 539 775	2 065 000

Varelageret består av en leilighet som for salg ved årsskiftet.

**Noter til årsregnskapet 2022**

Hadene Utbygging AS

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Endring i utsatt skatt	-59 870	-24 954	
Sum skattekostnad	-59 870	-24 954	
<hr/>			
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-272 141	-113 425	
Årets skattegrunnlag	-272 141	-113 425	
<hr/>			
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
<hr/>			
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-385 566	-113 425	272 141
Utsatt skattefordel (22 %)	-84 824	-24 954	59 871

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Fordringer</u>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 740 613	2 545 488
Sum	2 740 613	2 545 488
<hr/>		
<u>Gjeld</u>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 995 039	1 975 039
Sum	1 995 039	1 975 039



Noter til årsregnskapet 2022

Hadene Utbygging AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadene Utbygging AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hadene eiendom AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	33 906	853 280	917 186
Årets resultat			-212 271	-212 271
Konsembidrag		0	0	0
Pr 31.12.2022	30 000	33 906	641 010	704 916

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Byggelån	3 490 865	0
Sum	3 490 865	0



Til generalforsamlingen i
Hadene Utbygging AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadene Utbygging AS som viser et underskudd på kr 212 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 17. august 2023
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Toril Dolvik
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

