



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEER INVEST AS
Forretningsadresse: Bassengveien 7
3518 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bålerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 290 042	2 642 637
Annen driftsinntekt		489 008	217 186
Sum inntekter		2 779 050	2 859 823
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	962 698	572 725
Avskrivning på varige driftsmidler	4	14 278	0
Annen driftskostnad		628 207	1 034 006
Sum kostnader		1 605 183	1 606 731
Driftsresultat		1 173 867	1 253 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15	0
Sum finansinntekter		15	0
Annen rentekostnad		299 343	124 781
Annen finanskostnad		0	16 500
Sum finanskostnader		299 343	141 281
Netto finans		-299 328	-141 281
Ordinært resultat før skattekostnad		874 539	1 111 811
Skattekostnad		192 397	334 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		682 142	777 220
Årsresultat		682 142	777 220
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		682 142	777 220
Sum overføringer og disponeringer		682 142	777 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 920 000	8 450 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	242 722	0
Sum varige driftsmidler		11 162 722	8 450 000
Sum anleggsmidler		11 162 722	8 450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 407	-33 201
Sum fordringer		15 407	-33 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 117	497 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 117	497 300
Sum omløpsmidler		598 524	464 099
SUM EIENDELER		11 761 246	8 914 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 702 211	2 020 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 702 211	2 020 069
Sum egenkapital		2 732 211	2 050 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 166	0
Andre avsetninger for forpliktelser		266 994	0
Sum avsetninger for forpliktelser		275 160	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 597 108	5 800 640
Sum annen langsiktig gjeld		7 597 108	5 800 640
Sum langsiktig gjeld		7 872 268	5 800 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 509	2 752
Betalbar skatt		184 229	244 598
Skyldig offentlige avgifter		178 770	190 288
Annen kortsiktig gjeld		780 259	625 751
Sum kortsiktig gjeld		1 156 767	1 063 389
Sum gjeld		9 029 035	6 864 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 761 246	8 914 098
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422573

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEER INVEST AS
Forretningsadresse: Bassengveien 7
3518 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bålerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 923 544 356
PEER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 290 042	2 642 637
Annen driftsinntekt		489 008	217 186
Sum inntekter		2 779 050	2 859 823
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	962 698	572 725
Avskrivning på varige driftsmidler	4	14 278	0
Annen driftskostnad		628 207	1 034 006
Sum kostnader		1 605 183	1 606 731
Driftsresultat		1 173 867	1 253 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15	0
Sum finansinntekter		15	0
Annen rentekostnad		299 343	124 781
Annen finanskostnad		0	16 500
Sum finanskostnader		299 343	141 281
Netto finans		-299 328	-141 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		874 539	1 111 811
Skattekostnad		192 397	334 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		682 142	777 220
Årsresultat		682 142	777 220
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		682 142	777 220
Sum overføringer og disponeringer		682 142	777 220



Organisasjonsnr: 923 544 356
PEER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 920 000	8 450 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	242 722	0
Sum varige driftsmidler		11 162 722	8 450 000

Sum anleggsmidler 11 162 722 8 450 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 407	-33 201
Sum fordringer		15 407	-33 201

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		583 117	497 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 117	497 300

Sum omløpsmidler 598 524 464 099

SUM EIENDELER 11 761 246 8 914 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 702 211	2 020 069
Sum opptjent egenkapital		2 702 211	2 020 069

Sum egenkapital 2 732 211 2 050 069

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 166	0
Andre avsetninger for forpliktelseser	266 994	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	275 160	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 597 108	5 800 640
Sum annen langsiktig gjeld	7 597 108	5 800 640
Sum langsiktig gjeld	7 872 268	5 800 640
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 509	2 752
Betalbar skatt	184 229	244 598
Skyldig offentlige avgifter	178 770	190 288
Annen kortsiktig gjeld	780 259	625 751
Sum kortsiktig gjeld	1 156 767	1 063 389
Sum gjeld	9 029 035	6 864 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 761 246	8 914 098
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 544 356
PEER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	757110.00	371429.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	115486.00	88119.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	74310.00	106572.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15792.00	6606.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	962698.00	572726.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8450000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2727000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11177000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14278.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11162722.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14278.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.