



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 193 023
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEKS INVEST AS
Forretningsadresse:	Holmenkollveien 96 0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Henrik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		-33 705	
Annen driftskostnad	1	78 981	24 184
Sum kostnader		45 276	24 184
Driftsresultat		-45 276	-24 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 602	23 985
Sum finansinntekter		71 602	23 985
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		536	
Sum finanskostnader		536	
Netto finans		71 066	23 985
Ordinært resultat før skattekostnad		25 789	-199
Skattekostnad på resultat	4	1 571	-43
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 218	-156
Årsresultat	5	24 218	-156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 218	-156
Totalresultat		24 218	-156
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 218	-156
Sum overføringer og disponeringer		24 218	-156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 424	8 995
Sum immaterielle eiendeler		7 424	8 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	775 001	25 001
Andre langsiktige fordringer	2	840 000	896 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 615 001	921 001
Sum anleggsmidler		1 622 425	929 996
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 859 448	463 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 859 448	463 635
Sum omløpsmidler		2 859 448	463 635
SUM EIENDELER		4 481 873	1 393 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Annen innskutt egenkapital		356 000	
Sum innskutt egenkapital		624 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 857 873	1 125 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		3 857 873	1 125 631
Sum egenkapital	5	4 481 873	1 393 631
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 481 873	1 393 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372982

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 96
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Henrik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		-33 705	
Annen driftskostnad	1	78 981	24 184
Sum kostnader		45 276	24 184
Driftsresultat		-45 276	-24 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 602	23 985
Sum finansinntekter		71 602	23 985
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		536	
Sum finanskostnader		536	
Netto finans		71 066	23 985
Ordinært resultat før skattekostnad		25 789	-199
Skattekostnad på resultat	4	1 571	-43
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 218	-156
Årsresultat	5	24 218	-156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 218	-156
Totalresultat		24 218	-156
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 218	-156
Sum overføringer og disponeringer		24 218	-156



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 424	8 995
Sum immaterielle eiendeler		7 424	8 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	775 001	25 001
Andre langsiktige fordringer	2	840 000	896 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 615 001	921 001
Sum anleggsmidler		1 622 425	929 996
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 859 448	463 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 859 448	463 635
Sum omløpsmidler		2 859 448	463 635
SUM EIENDELER		4 481 873	1 393 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Annen innskutt egenkapital		356 000	
Sum innskutt egenkapital		624 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 857 873	1 125 631
Sum opptjent egenkapital		3 857 873	1 125 631
Sum egenkapital	5	4 481 873	1 393 631
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 481 873	1 393 631



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

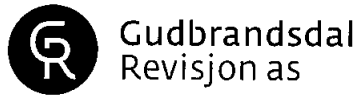
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Heks Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heks Invest AS som viser et overskudd på kr 24 218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

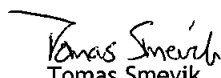
Medlem av den Norske Revisorforening



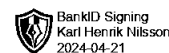
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 17.april 2024
Gudbrandsdal Revisjon AS


Tomas Smevik
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



Heks Invest AS
ÅRSREGNSKAP 2023

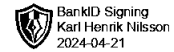


**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap			
Heks Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad		-33 705	0
Annen driftskostnad	1	78 981	24 184
Sum driftskostnader		<u>45 276</u>	<u>24 184</u>
Driftsresultat		<u>-45 276</u>	<u>-24 184</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	71 602	23 985
Annen rentekostnad		536	0
Resultat av finansposter		<u>71 066</u>	<u>23 985</u>
Resultat før skattekostnad		25 789	-199
Skattekostnad på resultat	4	1 571	-43
Resultat		<u>24 218</u>	<u>-156</u>
Årsresultat	5	<u>24 218</u>	<u>-156</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 218	-156
Sum overføringer		<u>24 218</u>	<u>-156</u>



Balanse

Heks Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	7 424	8 995
Sum immaterielle eiendeler		<u>7 424</u>	<u>8 995</u>
Investeringer i datterselskap		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	775 001	25 001
Andre langsiktige fordringer	2	840 000	896 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 615 001</u>	<u>921 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 622 425</u>	<u>929 996</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 859 448	463 635
Sum omløpsmidler		<u>2 859 448</u>	<u>463 635</u>
Sum eiendeler		<u>4 481 873</u>	<u>1 393 631</u>

**Balanse**

Heks Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Annen innskutt egenkapital		356 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>624 000</u>	<u>268 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 857 873	1 125 631
Sum opptjent egenkapital		<u>3 857 873</u>	<u>1 125 631</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 481 873</u>	<u>1 393 631</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 481 873</u>	<u>1 393 631</u>

Oslo, 17.04.2024
Styret i Heks Invest AS

Karl Henrik Nilsson
Styreleder/daglig leder



Heks Invest AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og reglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Heks Invest AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i selskapet, med unntak av lån til eier, se note 3.

Negativ lønnskostnad for året skyldes for mye avsatt kostnad i innfusjonert selskap fra 2022 som er tilbakeført.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heks Invest AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

		Ordinære	Eierandel
Karl Henrik Nilsson	Styreleder/daglig leder	500	100
Totalt antall aksjer		500	100

Det er ytet et lån fra selskapet til aksjonær med saldo pr 31.12.2023 på kr 840 000. Lånet er kontraktfestet og renteberegnet. Inntektsførte renter av lånet utgjør kr 39 906. Det er stilt tryggende sikkerhet for lånet.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapsnavn	Kontor-kommune	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Balanseført verdi
Løvli Markastue AS	Oslo	50%	618 000	502 000	15 001
PSP Norge AS	Oslo	20%	-6 000*	38 000*	10 000
ENR AS	Oslo	50%	2 140 273	4 425 188	750 000
Balanseført verdi 31.12.					775 001

* Resultat og EK er fra 2022.

Selskapet kommer inn under unntaksreglene i Regnskapsloven og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.



BankID Signing
Karl Henrik Nilsson
2024-04-21
NOTER 2023

Heks Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 571	-43
Skattekostnad ordinært resultat	1 571	-43
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 789	-199
Permanente forskjeller	93	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 748	-37 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 134	0
Skattepliktig inntekt	0	-37 699
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-14 994	-18 742	-3 748
Sum	-14 994	-18 742	-3 748
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 754	-40 888	-22 134
Grunnlag for utsatt skattefordel	-33 747	-59 630	-25 882
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 424	-13 119	-5 694

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	168 000		1 125 631	1 393 631
Årets resultat				24 218	24 218
Tilført EK ved fusjon			356 000	2 708 024	3 064 024
Pr 31.12.2023	100 000	168 000	356 000	3 857 873	4 481 873

Selskapet har fusjonert med Heks Besserud AS med regnskaps- og skattemessig virkning pr 01.01.2023.