



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 546 657
Organisasjonsform:	Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn:	SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN HANSEN
Forretningsadresse:	Nordre torv 1 3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Morten Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 571	197 436
Annen driftsinntekt		566 905	509 079
Sum inntekter		721 476	706 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1	79 000	71 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 482	21 058
Annen driftskostnad		425 119	469 144
Sum kostnader		524 601	561 202
Driftsresultat		196 876	145 313
Annen rentekostnad		2 419	70
Sum finanskostnader		2 419	70
Netto finans		-2 419	-70
Resultat før skattekostnad		194 456	145 243
Årsresultat		194 456	145 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 456	145 243
Totalresultat		194 456	145 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		194 456	-287
Overført fra annen egenkapital			145 530
Sum overføringer og disponeringer		194 456	145 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		817 464	837 946
Sum varige driftsmidler		817 464	837 946
Sum anleggsmidler		817 464	837 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 406	78 020
Andre kortsiktige fordringer		-59 485	
Sum fordringer		21 921	78 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 735	102 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 735	102 979
Sum omløpsmidler		157 656	180 999
SUM EIENDELER		975 120	1 018 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	943 176	956 691
Sum opptjent egenkapital		943 176	956 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		943 176	956 691
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 451	24 827
Skyldig offentlige avgifter		17 493	11 162
Annen kortsiktig gjeld			26 263
Sum kortsiktig gjeld		31 944	62 253
Sum gjeld		31 944	62 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		975 120	1 018 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499447

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 546 657
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN
HANSSEN
Forretningsadresse: Nordre torv 1
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Morten Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 990 546 657
SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN
HANSSEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 571	197 436
Annen driftsinntekt		566 905	509 079
Sum inntekter		721 476	706 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1	79 000	71 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 482	21 058
Annen driftskostnad		425 119	469 144
Sum kostnader		524 601	561 202
Driftsresultat		196 876	145 313
Annen rentekostnad		2 419	70
Sum finanskostnader		2 419	70
Netto finans		-2 419	-70
Resultat før skattekostnad		194 456	145 243
Årsresultat		194 456	145 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 456	145 243
Totalresultat		194 456	145 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		194 456	-287
Overført fra annen egenkapital			145 530
Sum overføringer og disponeringer		194 456	145 243



Organisasjonsnr: 990 546 657
SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN
HANSSSEN

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

817 464

837 946

Sum varige driftsmidler

817 464

837 946

Sum anleggsmidler

817 464

837 946

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

81 406

78 020

Andre kortsiktige

fordringer

-59 485

Sum fordringer

21 921

78 020

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

135 735

102 979

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

135 735

102 979

Sum omløpsmidler

157 656

180 999

SUM EIENDELER

975 120

1 018 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

943 176

956 691

Sum opptjent egenkapital

943 176

956 691

Sum egenkapital

943 176

956 691

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

14 451

24 827



Skyldig offentlige avgifter	17 493	11 162
Annen kortsiktig gjeld		26 263
Sum kortsiktig gjeld	31 944	62 253
Sum gjeld	31 944	62 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	975 120	1 018 945



Organisasjonsnr: 990 546 657
SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN
HANSSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sameiet Geir Morten Og Atle Morten Hanssen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 546 657



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN HANSEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		154 571	197 436
Annen driftsinntekt		566 905	509 079
Sum driftsinntekter		721 476	706 515
Lønnskostnad	1	79 000	71 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 482	21 058
Annen driftskostnad		425 119	469 144
Sum driftskostnader		524 601	561 202
Driftsresultat		196 876	145 313
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 419	70
Resultat av finansposter		-2 419	-70
Resultat før skattekostnad		194 456	145 243
Årsresultat		194 456	145 243
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-194 456	287
Overført fra annen egenkapital		0	-145 530
Sum overføringer		194 456	145 243



BALANSE

SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN HANSEN

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		817 464	837 946
Sum varige driftsmidler		817 464	837 946
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		817 464	837 946
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		81 406	78 020
Andre kortsiktige fordringer		-59 485	0
Sum fordringer		21 921	78 020
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 735	102 979
Sum omløpsmidler		157 656	180 999
Sum eiendeler		975 120	1 018 945



BALANSE

SAMEIET GEIR MORTEN OG ATLE MORTEN HANSEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	943 176	956 691
Sum opptjent egenkapital		943 176	956 691
Sum egenkapital		943 176	956 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 451	24 827
Skyldig offentlige avgifter		17 493	11 162
Annen kortsiktig gjeld		0	26 263
Sum kortsiktig gjeld		31 944	62 253
Sum gjeld		31 944	62 253
Sum egenkapital og gjeld		975 120	1 018 945



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sameiet Geir Morten Og Atle Morten Hanssen har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 194 456 etter skatt, mot kr. 145 243 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Sameiet Geir Morten Og Atle Morten Hanssens produksjon av XXXXt vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er NOK 0 lavere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.