



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	890 027 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RÅKNES INVEST AS
Forretningsadresse:	Frøyas vei 9 3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan A. Råknæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		0	96 130
Konssulenttjenester		72 000	72 000
Leieinntekter Bjell 16 1.etg140606		140 606	131 730
Leieinntekter Bobil		0	50 900
Refusjon av el-utgifter		0	1 987
Utbytte på aksjer		20 358	26 333
Sum inntekter		232 964	379 080
Kostnader			
Lønnskostnad			840
Avskrivning		558 046	
El		6 513	
Gass		702	
Leie av lokaler fra Bjell 16 S2 AS		191 793	191 337
Leie av lokaler fra Råknes Gård AS		60 000	60 000
Kom.avg -renovasjon osv		-6 127	-4 453
Renhold			7 000
Brøyting			20 539
Driftsmateriale		7 188	22 460
Utstyr		1 848	396
Rekvisita		1 234	3 620
Skade		9 953	7 538
Revisjon og regnskap		38 555	79 974
Konsulenttjenester andre		92 291	
Kontorrekvisita		4 918	4 068
Mat ved insats		77	
Aviser		559	540
Telefon		3 816	
IT og TV utgifter		10 619	14 011
Diesel		1 060	1 091
Annen transportkostnad		556	20 759
Forsikring		19 877	17 144
Anonser - Reklame		560	2 496
Styre og bedriftsforsamlingsmøter samt andre møter.		0	62 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankgebyrer		1 232	1 333
Andre gebyrer		-11 198	-133 820
Sum kostnader		994 072	378 873
Driftsresultat		-761 108	207
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbetalinger aksjer		6 000	
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		6 000	1
Annen rentekostnad			61
Sum finanskostnader			61
Netto finans		6 000	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		-755 108	147
Ordinært resultat etter skattekostnad		-755 108	147
Årsresultat		-755 108	147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i kunst		17 500	17 500
Kontormaskiner		41 934	41 934
Sum varige driftsmidler		59 434	59 434
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		99 500	99 500
Lån nr 2 til Bjell 16 S3 AS (Energy Fitness AS)		587 425	587 425
Lån til R.Eiendom AS		1 625 000	1 625 000
Lån til Helge Syvertsen		74 559	74 559
Sum finansielle anleggsmidler		2 386 484	2 386 484
Sum anleggsmidler		2 445 918	2 445 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 617 697	5 615 657
Sum fordringer		5 617 697	5 615 657
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		432 288	432 288
Aksjer ikke markedsbasert		960 184	960 184
Sum investeringer		1 392 472	1 392 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter		540 055	502 152
Bankinnskudd		4 589 743	-7 096 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 129 798	-6 594 781
Sum omløpsmidler		12 139 967	413 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		14 585 885	2 859 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		55 000	55 000
Overkurs		3 526 814	3 526 814
Annen innskutt egenkapital		12 572 438	13 327 546
Sum innskutt egenkapital		16 154 252	16 909 360
Sum egenkapital		16 154 252	16 909 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Leverandør gjeld		95 000	95 000
Gjeld til Nye Bjellandveien 16 AS		-134 582	-134 582
Sum annen langsiktig gjeld		-39 582	-39 582
Sum langsiktig gjeld		-39 582	-39 582
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-11 184	-11 184
Andre offentlige avgifter		-138 854	-138 854
MVA		-67 883	-17 148
Annen kortsiktig gjeld		-1 191 012	392 827
Annen kortsiktig gjeld		20 582	
Sum kortsiktig gjeld		-1 388 351	225 641
Sum gjeld		-1 427 933	186 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 726 319	17 095 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 676565

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 027 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅKNES INVEST AS
Forretningsadresse: Frøyas vei 9
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan A. Råknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 890 027 962
RÅKNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		0	96 130
Konssulenttjenester		72 000	72 000
Leieinntekter Bjell 16 1. etgl40606		140 606	131 730
Leieinntekter Bobil		0	50 900
Refusjon av el-utgifter		0	1 987
Utbytte på aksjer		20 358	26 333
Sum inntekter		232 964	379 080
Kostnader			
Lønnskostnad			840
Avskrivning		558 046	
El		6 513	
Gass		702	
Leie av lokaler fra Bjell 16 S2 AS		191 793	191 337
Leie av lokaler fra Råknes Gård AS		60 000	60 000
Kom.avg -renovasjon osv		-6 127	-4 453
Renhold			7 000
Brøyting			20 539
Driftsmateriale		7 188	22 460
Utstyr		1 848	396
Rekvisita		1 234	3 620
Skade		9 953	7 538
Revisjon og regnskap		38 555	79 974
Konsulenttjenester andre		92 291	
Kontorrekvisita		4 918	4 068
Mat ved insats		77	
Aviser		559	540
Telefon		3 816	
IT og TV utgifter		10 619	14 011
Diesel		1 060	1 091
Annen transportkostnad		556	20 759
Forsikring		19 877	17 144
Anonser - Reklame		560	2 496
Styre og bedriftsforsamlingsmøter samt andre møter.		0	62 000
Bankgebyrer		1 232	1 333
Andre gebyrer		-11 198	-133 820
Sum kostnader		994 072	378 873
Driftsresultat		-761 108	207
Finansinntekter og finanskostnader			



Utbetalinger aksjer	6 000	
Annen renteinntekt		1
Sum finansinntekter	6 000	1
Annen rentekostnad		61
Sum finanskostnader		61
Netto finans	6 000	-60
Ordinært resultat før skattekostnad	-755 108	147
Ordinært resultat etter skattekostnad	-755 108	147
Årsresultat	-755 108	147



Organisasjonsnr: 890 027 962
RÅKNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Investeringer i kunst		17 500	17 500
Kontormaskiner		41 934	41 934
Sum varige driftsmidler		59 434	59 434

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		99 500	99 500
Lån nr 2 til Bjell 16 S3			
AS (Energy Fitness AS)		587 425	587 425
Lån til R.Eiendom AS		1 625 000	1 625 000
Lån til Helge Syvertsen		74 559	74 559
Sum finansielle anleggsmidler		2 386 484	2 386 484

Sum anleggsmidler		2 445 918	2 445 918
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 617 697	5 615 657
Sum fordringer		5 617 697	5 615 657

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		432 288	432 288
Aksjer ikke markedsbasert		960 184	960 184
Sum investeringer		1 392 472	1 392 472

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter		540 055	502 152
Bankinnskudd		4 589 743	-7 096 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 129 798	-6 594 781

Sum omløpsmidler		12 139 967	413 348
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 585 885	2 859 266
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	55 000	55 000
Overkurs	3 526 814	3 526 814
Annen innskutt egenkapital	12 572 438	13 327 546
Sum innskutt egenkapital	16 154 252	16 909 360
Sum egenkapital	16 154 252	16 909 360
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Leverandør gjeld	95 000	95 000
Gjeld til Nye		
Bjellandveien 16 AS	-134 582	-134 582
Sum annen langsiktig gjeld	-39 582	-39 582
Sum langsiktig gjeld	-39 582	-39 582
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-11 184	-11 184
Andre offentlige avgifter	-138 854	-138 854
MVA	-67 883	-17 148
Annen kortsiktig gjeld	-1 191 012	392 827
Annen kortsiktig gjeld	20 582	
Sum kortsiktig gjeld	-1 388 351	225 641
Sum gjeld	-1 427 933	186 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 726 319	17 095 419



Organisasjonsnr: 890 027 962
RÅKNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Små foretak

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.